GAZETA DE S.PAULO

A VERDADE NAS BANCAS

Quinta-feira
15 DE SETEMBRO DE 2022

FUNDADO EM 1.999 - ANO 23 - Nº 6.029

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

OMS: fim da pandemia pode estar próximo

A pandemia de Covid-19 ainda não acabou, mas o cenário atual é um indicativo de que o fim pode estar próximo. Isso foi o que afirmou o diretor-geral da OMS (Organização Mundial da Saúde), Tedros Adnahom, em entrevista coletiva nesta quarta. MUNDO/A5

Fome ronda 1 a cada 3 lares com crianças de até 10 anos

» No Amapá e no Maranhão, mais de 60% das casas nessa situação não têm comida no prato para todo mundo, mostra relatório

Os dados são do 2º Inquérito Nacional sobre Insegurança Alimentar no Contexto da Pandemia da Covid-19 no Brasil, divulgado ontem. Nas regiões Norte e Nordeste, a proporção de residências com crianças nesta idade e que estão em situação de insegurança alimentar moderada ou grave é ainda a maior. BRASIL/A5

NAUFRÁGIO EM BELÉM

Comandante de embarcação é preso no PA

O governador do Pará, Helder Barbalho, confirmou em seu Twitter a prisão de Marcos de Souza Oliveira, comandante da embarcação Dona Lourdes 2, que naufragou na última quinta, em Belém. De acordo com o governador, o contramestre fluvial foi preso no início da tarde de terça, na cidade de Ananindeua, "graças ao trabalho integrado das forças de segurança do Estado". O número de mortos após o naufrágio na ilha de Cotijuba subiu para 22, incluindo 13 mulheres, cinco homens, três crianças e uma pessoa ainda sem identificação. BRASIL/A5

ETTORE CHIEREGUINI/GAZETA DE S. PAULO

Universitária e outros 50 afegãos estão acampados no aeroporto de Guarulhos

Famílias fugiram do regime do Talibã e chegaram ao Brasil sem dinheiro ou local para se abrigar ESTADO/A3

TABOÃO DA SERRA

Terreno da Niasi deve virar nova sede da prefeitura ESTADO/A3

'Mal conheço esse idiota', diz Tarcísio a Vera

Após o debate da TV Cultura, Tarcísio de Freitas (Republicanos) telefonou para a jornalista Vera Magalhães para pedir desculpas pelas agressões verbais do deputado estadual Douglas Garcia (Republicanos) contra a profissional: "Eu telefonei e pedi desculpas por esse cara [Douglas Garcia] estar lá com uma credencial cedida pela minha campanha. Eu mal conheço, nem tenho contato com esse idiota". ESTADO/A3

SEGURANÇA REFORÇADA

Hospital da Mulher é aberto oficialmente no centro CIDADES/A3

NAS CIDADES

Ciclistas querem reduzir velocidade máxima BRASIL/A5

DIVULGAÇÃO/PMU

Homenagem **Filipe Toledo é recebido em Ubatuba após ser campeão mundial de surfe**

O novo campeão da elite do surfe foi recebido com muita festa no litoral norte. O ubatubense Filipinho recebeu uma homenagem no Paço Municipal, para celebrar o seu primeiro título na categoria máxima. Após afirmar que não teria chegado ao título se não fosse o apoio dos pais, ele lembrou dos sonhos de criança, e disse que ainda busca assimilar o tamanho do feito. ESTADO/A3

ISSN 2177-0824

Tempo

Araçatuba 18° 27°
Ribeirão Preto 19° 27°
Campinas 15° 20°
Presidente Prudente 18° 23°
Ubatuba 16° 20°
Piracicaba 15° 21°
São Paulo 13° 17°
Registro 13° 18°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Nublado com chuva de manhã. À tarde pode garoar. mín 12° máx 16°

SÁBADO: Nublado pela manhã, com possibilidade de garoa. Tarde de sol. mín 11° máx 19°

DOMINGO: Dia de sol com algumas nuvens e névoa ao amanhecer. Noite com poucas nuvens. mín 10° máx 23°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE: 7 e 8 **AMANHÃ:** 9 e 0

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

DIVULGAÇÃO/PMA

Trabalho no IBGE. O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) abriu nesta quarta-feira (14) inscrições para um novo processo seletivo para o Censo 2022. Estão sendo oferecidas 7.795 vagas para recenseador e 435 para agentes censitários municipais ou supervisores. O prazo vai até sexta-feira (16). A previsão é que o contrato de trabalho para recenseador dure três meses e a remuneração é variável. Já o contrato para os agentes censitários deverá durar cinco meses, com vencimentos de R$ 1.700 para supervisor e R$ 2.100 para municipal. A inscrição é gratuita. Outras informações serão divulgados no site do IBGE. **(AB)**

Trabalho com doces. A Secretaria da Mulher de Embu das Artes, em parceria com o Instituto Gourmet, promoverá o workshop de brigadeiro gourmet no dia 16 de setembro das 9h às 13h. Segundo a Secretaria da Mulher, o objetivo do workshop é a geração de renda para a população feminina da região. O curso é gratuito e as interessadas em participam devem se inscrever pelos telefones (11) 4704-0238 ou (11) 4704-4745. Todos os participantes receberão certificado de participação. **(Portal O Taboanense)**

Avenida Ipiranga. A Prefeitura de SP informou que as obras de recuperação asfáltica da avenida Ipiranga, no centro, estarão concluídas até novembro A via foi mais uma que entrou no Programa de Recapeamento da prefeitura, realizado pela Secretaria Municipal das Subprefeituras. O trecho, que está em recuperação, tem 30,4 mil metros quadrados no total. As obras foram iniciadas no último dia 8. A iniciativa de recapeamento também começou na madrugada desta terça-feira (13), na Estrada de Taipas. **(GSP)**

Bairro do Ipiranga. A Companhia de Engenharia de Tráfego (CET) vai monitorar o trânsito nas imediações da rua Marcos Portugal, que será interditada entre as ruas do Lago e Capão do Rego, no Ipiranga, zona sul da cidade, das 07h de quinta-feira (15) às 18h de sábado (17), para estacionamento de guindaste e içamento de materiais. Os veículos provenientes da rua Bamboré deverão virar à direita na rua Padre Francisco Roser e à direita na rua do Lago. Já os veículos provenientes da rua do Lago deverão virar à direita na rua Lúcia, à direita na rua Cinco de Julho, à direita na rua Jamboaçu e à esquerda na rua Bamboré. **(GSP)**

Amazon não vai transmitir partida do Corinthians

ATENÇÃO, FIEL. Amazon Prime Video anunciou que não vai transmitir o jogo entre Timão e Fluminense, nesta quinta

DIVULGAÇÃO/SCCP

Sem o Amazon Prime Video, o torcedor poderá acompanhar o jogo entre Corinthians e Fluminense pelos canais SporTV e Premiere

O Amazon Prime Video informou nesta quarta-feira (14) que, por "questões técnicas", não transmitirá mais o duelo decisivo nesta quinta-feira (15) entre Corinthians e Fluminense, na Neo Química Arena, pelas semifinais da Copa do Brasil.

"O Prime Video informa que, por questões técnicas, não transmitirá a partida entre Corinthians e Fluminense programada para amanhã, dia 15 de setembro, pela semifinal da Copa do Brasil", divulgou em nota oficial, sem dar mais detalhes.

A transmissão do duelo desta quarta-feira (14), entre Flamengo e São Paulo, no Maracanã, seguia na grade da plataforma e aconteceu normalmente.

Sem o Amazon Prime Video, o torcedor poderá acompanhar o jogo entre Corinthians e Fluminense pelos canais SporTV e Premiere.

Corinthians e Fluminense empataram o jogo de ida, no estádio do Maracanã, por 2 a 2. Desta forma, quem vencer na Neo Química Arena estará classificado para a grande decisão. Nova igualdade leva a decisão para os pênaltis.

ESCALAÇÃO.
De acordo com o site "ge", dois atletas do Corinthians deixaram o departamento médico e foram integrados às atividades do dia a dia: o zagueiro Raul Gustavo e o lateral-direito Rafael Ramos.

Ainda segundo o portal, tendo em vista as últimas escalações do Corinthians, o treinador português Vítor Pereira deve mandar o seguinte time a campo contra o Fluminense: Cássio; Fagner, Gil, Balbuena e Fábio Santos; Fausto Vera, Du Queiroz e Renato Augusto; Gustavo Mosquito, Róger Guedes e Yuri Alberto. **(FP e GSP)**

Governo de SP oferece R$ 1 mil para motofretistas que fizerem curso gratuito

O Governo de SP abriu inscrições para o Bolsa Empreendedor com parte das vagas reservadas para motofretistas. A iniciativa é uma parceria com o programa Motofretista Seguro, que visa incentivar os moto-entregadores inscritos no Curso especializado em motofrete EaD gratuito, oferecido pelo Detran.SP.

ZANONE FRAISSAT/FOLHAPRESS

A iniciativa é uma parceria com o programa Motofretista Seguro, que visa incentivar os moto-entregadores inscritos no Curso especializado em motofrete EaD gratuito, oferecido pelo Detran.SP

O que o programa oferece?
1. Auxílio: Bolsa-auxílio de R$ 1.000, paga em 2 parcelas de R$500
2. Capacitação: Curso de empreendedorismo do SEBRAE com fundamentos de negócio para criar ou fortalecer seu empreendimento.
3. Formalização: Orientações sobre formalização via MEI, que garante acesso a direitos como aposentadoria, salário-maternidade e auxílio-doença.

Como se inscrever:
Todos os moradores do estado de São Paulo, maiores de 18 anos, alfabetizados e que estão atualmente desempregados ou são MEI podem se inscrever no portal do Bolsa do Povo (www.bolsadopovo.sp.gov.br).

Como receber o pagamento:
1. O pagamento é realizado em duas parcelas de R$ 500: no dia 20 de cada mês, em até 60 dias depois da finalização do curso. Será feito por meio de cartão, que ao ser recebido pelo beneficiário deve ser desbloqueado no portal Bolsa do Povo (www.bolsadopovo.sp.gov.br), em sua área restrita, através de ligação gratuita para a Central de Atendimento no 0800 7979 800 ou ainda nos totens dos postos Poupatempo. Após dois dias úteis da solicitação do desbloqueio, o beneficiário poderá realizar o saque do benefício em caixa eletrônico do Banco do Banco Brasil ou utilizar o cartão na função débito nos estabelecimentos comerciais. Quando a primeira parcela do benefício estiver disponível, serão disponibilizadas mais informações de como receber no site www.bolsadopovo.sp.gov.br.

2. O processo de distribuição dos cartões está funcionando desta forma:
• Você receberá uma comunicação (SMS/E-mail) informando que o seu benefício está disponível em cartão.
• Em cidades com unidades do Poupatempo, você retirará seu cartão no Poupatempo.
• Em cidades sem unidades do Poupatempo, você retirará seu cartão no CRAS (Centro de Referência da Assistência Social) mais próximo de sua residência.
• Observação: o processo de distribuição de cartões pode sofrer alterações durante o programa. Caso tenha dúvidas, entre em contato com a Central de Atendimento do Bolsa do Povo para obter as informações novas.

Critérios para recebimento da 1ª parcela (R$500):
• Presença 75% nos cursos ao vivo e 80% no espaço online interativo do "Empreenda rápido", oferecidos pelo Sebrae.
• Formalização com CNPJ no Estado de São Paulo (exemplo: abertura de MEI – Microempreendedor Individual). Lembrando que mesmo que já possua, o MEI deve estar ativo.

Critérios para recebimento da 2ª parcela (R$500):
• No momento da validação/liberação para pagamento, o MEI/CNPJ deve estar ativo.

Leia a matéria completa pelo site da *Gazeta*. **(GSP)**

Todos os moradores do estado de São Paulo, maiores de 18 anos, alfabetizados e que estão atualmente desempregados ou são MEI podem se inscrever no portal do Bolsa do Povo (www.bolsadopovo.sp.gov.br)

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA
Fundador

DANIEL SOUZA
Diretor Presidente

PAULO SOUZA
Diretor Gráfico

MARCELO BARROS
Diretor - Vale do Ribeira

ARNAUD PIERRE
Editor Responsável

ALEXANDRE BUENO
Diretor - Litoral e Vale do Paraíba

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 43.635 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br

Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

GRUPO GAZETA DE S. PAULO

Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ Associação Nacional de Jornais

GUARULHOS. Reportagem da *Gazeta* esteve no aeroporto, onde 51 afegãos acampam enquanto esperam por ajuda humanitária

Afegãos dormem em aeroporto após fuga do país

ETTORE CHIEREGUINI/GAZETA DE S. PAULO

Afegãos acampam em Guarulhos, como é o caso dessa jovem, que abandou a faculdade em Cabul

Nesta terça (13), 51 pessoas vindas do Afeganistão acampavam no saguão do Aeroporto Internacional de São Paulo, em Guarulhos. Essas famílias fugiram do regime do Talibã no país asiático, que voltou ao poder em agosto do ano passado, e chegaram ao Brasil, sem dinheiro ou local para se abrigar, e aguardam acolhimento.

É o caso de uma universitária, que largou o último ano de faculdade em Cabul, capital afegã, para, segundo ela à reportagem da *Gazeta*, "recomeçar tudo de novo no Brasil".

De acordo com informações oficiais, o número de afegãos que fogem do regime Talibã e chegam ao Brasil triplicou de maio para agosto. No mês passado, 153 afegãos entraram no país pelo Aeroporto de Guarulhos. O governo do Brasil publicou uma portaria estabelecendo a concessão de visto temporário, para fins humanitários, a cidadãos afegãos.

> **Segundo um responsável pelo acolhimento social, o aumento de pessoas vulneráveis vindas do Afeganistão dificulta o acolhimento**

Segundo um responsável pelo acolhimento social ouvido pela reportagem, o aumento de pessoas em situação de vulnerabilidade vinda do país dificulta o acolhimento.

"Aumentou bastante e o sistema de acolhimento de São Paulo não conseguiu acompanhar. Como muitos aqui são famílias, esses não se separam, e a barreira cultural atrasa o processo de integração deles no Brasil", explicou ele.

De acordo com a Prefeitura de Guarulhos, os 51 afegãos esão sendo atendidos pelo Posto Avançado de Atendimento Humanizado ao Migrante, equipamento da Prefeitura de Guarulhos instalado no mezanino do Terminal de Passageiros 2 do aeroporto.

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social afirma também que está em contato com o governo do Estado e com diversas instituições parceiras em busca de locais para acolhimento.

"Os que já estavam no aeroporto até ontem, 25 pessoas, já estão referenciados, recebendo alimentação, água, cobertores e atendimento social. Os que chegaram entre ontem no final da tarde e hoje, cerca de 26 pessoas, também já estão sendo referenciadas também receberão alimentos, água e cobertores", informa a nota da gestão.

"Por conta desta demanda, no último dia 10 de agosto, inauguramos a Residência Transitória para Migrantes e Refugiados. O equipamento tem capacidade para 27 pessoas e é um serviço de acolhimento que oferece apoio e moradia para migrantes e estrangeiros em situação de vulnerabilidades e risco pessoal e social. No momento, o local está lotado", completa a Prefeitura de Guarulhos.

Em nota, a GRU Airport, concessionária responsável pela operação do aeroporto, diz que "vem acompanhando a ação para acolhimento de famílias afegãs que chegam ao Brasil, por parte da Secretaria de Desenvolvimento e Assistência Social da Prefeitura de Guarulhos, por meio do Posto Avançado de Atendimento Humanizado, e do Estado de São Paulo". **(Bruno Hoffmann e Maria Eduarda Guimarães)**

Hospital da Mulher é aberto e tem segurança reforçada

Primeiro desafio do hospital na região onde funcionava a cracolândia é garantir a segurança de funcionários e pacientes

O Hospital da Mulher abriu oficialmente suas portas nesta quarta-feira (14) com a missão de receber as pacientes do Hospital Pérola Byington e de se estabelecer como maior centro de saúde especializado no atendimento à mulher da América Latina.

A unidade com mais de 50 mil m² foi construída na avenida Rio Branco, no centro de SP, na região da cracolândia, e o primeiro desafio será garantir a segurança de funcionários e pacientes.

Neste ano, usuários de drogas deixaram as vias mais próximas ao hospital, um investimento de R$ 245 milhões. Porém, o local ainda é considerado temerário por quem frequenta a região.

MARCELO PEREIRA/SECOM

Unidade foi construída na avenida Rio Branco, no centro de São Paulo

"Não teríamos outra área com essa metragem próxima à região do centro e a terminais de ônibus, inclusive para facilitar o acesso", afirma o secretário estadual da Saúde, Jean Gorinchteyn.

Ao mesmo tempo, diz ele, o local atende as estratégias de reurbanização da região central traçadas pelos governos estadual e municipal –nos últimos meses, foram realizadas diversas operações policiais na região, com dispersão dos usuários de drogas.

A Inova Saúde (que administrará o hospital junto com o Seconci-SP) afirma que contará com um quadro de vigilantes internos e externos para o apoio dos pacientes.

Leia a matéria completa sobre a inauguração do hospital pelo site da *Gazeta*. **(Stefhanie Piovezan - FP)**

Prefeitura de Taboão deverá ter nova sede

A construção da nova sede da prefeitura de Taboão da Serra, uma das prioridades da gestão Aprígio, começa a se tornar realidade com a assinatura do "decreto de utilidade pública" para a desapropriação do antigo terreno da Niasi.

Segundo o portal OTaboanense, Aprígio enviou para a Câmara Municipal de Taboão da Serra um projeto onde pede autorização para a contratação de operação de crédito com a Caixa Econômica Federal.

Ao todo, o empréstimo através do programa Finisa, da Caixa Econômica Federal, são R$ 70 milhões, que serão destinados para a aquisição do terreno (R$ 60 milhões) e para reforma dos prédios já existentes no local, além da compra de equipamentos.

O projeto prevê que no local sejam integradas todas as secretarias de Taboão da Serra em um só lugar, facilitando o acesso dos moradores, além da economia de mais de R$ 400 mil por mês com os atuais aluguéis que são gastos pela prefeitura. A conta da prefeitura é que o investimento se pague em menos de 14 anos com a economia de aluguéis.

O projeto prevê também uma praça de atendimento para os moradores, reunindo uma unidade modernizada do Atende, além de diversos serviços em um só lugar.

O terreno da antiga Niasi é um dos mais valorizados de Taboão da Serra, e possui cerca de 47 mil m²s e 17 mil m² de área construída. **(Portal O Taboanense e GSP)**

Filipe Toledo, campeão mundial de surfe, desfila em Ubatuba

Filipe Toledo, campeão mundial de surfe, foi recebido com festa em Ubatuba na manhã desta quarta (14). O ubatubense recebeu uma homenagem no Paço Municipal e depois desfilou em um carro do Corpo de Bombeiros.

O novo campeão mundial afirmou para o portal "ge", logo após desembarcar no Brasil na última terça (13), que não teria chegado ao título não fosse o apoio dos pais. Ao lembrar dos sonhos de criança, ainda busca assimilar o tamanho do feito.

"Eles sempre estiveram do meu lado, dedicaram a vida inteira para mim e para meus irmãos. Então, esse título também é deles", disse ele.

No Paço Municipal, Filipinho foi recebido pela prefeita Flavia Pascoal, onde posou com a bandeira da cidade em que nasceu e deu os primeiros passos no surfe. Depois, saiu em carreata pela cidade, sendo exaltado com gritos de "é campeão" pelos moradores.

Um rapaz que acenava para o campeão contou ao repórter da *Gazeta* que todos na cidade gostam muito dele. "Ele é bom demais no que faz e é muito humilde. Não tem como não admirar esse cara", afirmou. **(Bruno Hoffmann e Leonardo Sandre)**

DIVULGAÇÃO/PMU

Filipe Toledo foi recebido pela prefeita de Ubatuba, Flavia Pascoal, e depois desfilou pela cidade em um carro do Corpo de Bombeiros

Tarcísio chama Garcia de idiota após debate

Após o debate da TV Cultura, Tarcísio de Freitas (Republicanos) telefonou para a jornalista Vera Magalhães para pedir desculpas pelas agressões verbais do deputado estadual Douglas Garcia (Republicanos-SP) contra a profissional.

"Eu telefonei e pedi desculpas por esse cara [Douglas Garcia] estar lá com uma credencial cedida pela minha campanha. Eu mal conheço, nem tenho contato com esse idiota", afirmou o candidato, visivelmente contrariado, à jornalista Mônica Bergamo, da Folha.

"Nem dormi direito de ontem para hoje", disse ele, que viajou para Presidente Prudente, onde tem marcada uma agenda de campanha com Bolsonaro. "Fiquei muito triste, muito mesmo".

> **'Eu mal conheço, nem tenho contato com esse idiota', disse o candidato, visivelmente contrariado; ele disse que mal dormiu durante a noite pelo episódio**

O candidato também se desculpou com a jornalista pelas redes sociais.

O deputado bolsonarista Douglas Garcia ofendeu a jornalista Vera Magalhães durante o debate da TV Cultura entre candidatos ao governo do estado de São Paulo, na noite desta quarta-feira (14). **(BH)**

InDriver vai voltar à CPI dos Aplicativos

A CPI dos Aplicativos decidiu nesta terça-feira chamar novamente representantes da empresa InDriver para prestar esclarecimentos na Câmara Municipal de São Paulo.

Em 22 de março deste ano, o coordenador de Assuntos Governamentais da empresa InDriver, Carlos Shigueo Nishikawa, depôs amparado por um habeas corpus preventivo que o permitiu, entre outras coisas, ficar em silêncio quando questionado sobre fatos que implicassem em autoincriminação.

Ele também pôde deixar de assinar o termo de compromisso legal de testemunha de dizer a verdade quando indagado sobre os fatos que diziam respeito à sua condição de investigado.

Ainda não há data para o novo depoimento. **(BH)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOAIBA DA SERRA/SP

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 054/2022. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 202/2022. OBJETO: Contratação de empresa especializada em execução de Serviços Médicos de Pronto Atendimento, em regime de Plantão de 12 (doze) hora ininterruptas, para o Pronto Atendimento do município de Araçoiaba da Serra, conforme Termo de Referência contido no Anexo I. Encerramento: 28/09/2022 as 09:15hrs. O Edital em sua integra consta no site www.aracoiaba.sp.gov.br e www.bbmnetlicitacoes.com.br. Araçoiaba da Serra, 14 de setembro de 2022. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

Prefeitura de Castilho

Acha-se aberto, na Prefeitura do Município de Castilho, o Processo Licitatório 227/2022, na modalidade de Pregão 47/2022, na forma presencial, para o registro de preços para aquisição de playground infantis, para atender a solicitação da Secretaria de Educação, Cultura e Desporto. Data: 28 de setembro de 2022, às 09 horas. O edital completo e seus anexos serão fornecidos aos interessados, na Praça da Matriz, 247, na cidade de Castilho, Estado de São Paulo, e o arquivo digital será disponibilizado pelo e-mail: licitacao@castilho.sp.gov.br. Informações complementares que se fizerem necessárias deverão ser procuradas pelo interessado na Divisão de Licitações desta municipalidade, ou através do telefone (18) 3741-9000 ramal 9034, quando o assunto se relacionar com os termos do presente edital, ou na Secretaria de Educação, Cultura e Desporto, através do telefone (18) 3741 2074, quando a dúvida se relacionar com o objeto licitado. Castilho – SP, 14 de setembro de 2022. Paulo Duarte Boaventura – Prefeito.

Prefeitura de Castilho

Acha-se aberto, na Prefeitura do Município de Castilho, o Processo Licitatório 230/2022, na modalidade de Pregão 48/2022, na forma eletrônica, para a aquisição de mobiliários de escritório, equipamentos de informática, eletrodomésticos, materiais de consumo de copa e cozinha, e equipamentos de proteção individual – EPI's, para as instalações do Bombeiro Comunitário de Castilho. Encerramento de recebimento das propostas: 29 de setembro de 2022, às 08 horas. Inicio do pregão: 29 de setembro de 2022, às 09 horas. Referencia de tempo: horário de Brasília – DF. Local: www.bll.org.br. O edital completo e seus anexos serão fornecidos aos interessados, na Praça da Matriz, 247, na cidade de Castilho, Estado de São Paulo, e o arquivo digital será disponibilizado pelo email: licitacao@castilho.sp.gov.br, ou ainda pelo site www.bll.org.br; qualquer pedido de esclarecimento, em relação a eventuais dúvidas na interpretação do presente Edital e seus Anexos, deverá ser encaminhado por escrito, ao Pregoeiro, na Prefeitura do Município de Castilho, Praça da Matriz, 247, nesta cidade, CEP 16920-000, ou ainda, pelo telefone (18) 3741-9000, ramal 9034. Castilho – SP, 14 de setembro de 2022. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2022
PROCESSO Nº 149/2022 - EDITAL Nº 096/2022

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE INSUMOS DE USO VETERINÁRIOS PARA O CONTROLE DE ZOONOSES, CONFORME ESPECIFICAÇÕES E QUANTIDADES ESTIMADAS, COM ENTREGA DE FORMA PARCELADA, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. Data/Horário 09:00 horas (Horário de Brasília) do dia 29 de setembro de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP.

Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3489 2800.

Serrana, 14 de setembro de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2022
PROCESSO Nº 181/2022 - EDITAL Nº 120/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CASTRAÇÃO DE CÃES FÊMEA E MACHO, DE RUA E DOMICILIADOS DE PESSOAS CARENTES, DE FORMA PARCELADA. **Data/Horário** 14:00 horas (Horário de Brasília) do dia 29 de setembro de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP.

Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3489-2800.

Serrana,14 de setembro de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 093/2022
PROCESSO Nº 182/2022 - EDITAL Nº 121/2022

OBJETO: AQUISIÇÃO DE 01 (UM) VEÍCULO PARA SEGURANÇA ESCOLAR DESTE MUNICIPIO. Data/Horário 16:00 horas (Horário de Brasília) do dia 29 de setembro de 2022, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP.

Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone (16) 3489 2800.

Serrana, 14 de setembro de 2022. Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MERCEDES-SP

PROCESSO Nº 037/2022
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2022

Objeto: CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO de imóveis constantes do patrimônio municipal, para fins industriais e/ou comerciais, nos termos da Lei Municipal nº 023/2011, de 14 de dezembro de 2011 e suas alterações, do Decreto nº 044/2012, de 13 de julho de 2012 e do Parecer do Comitê Gestor Municipal da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte de Santa Mercedes.
Observo que o presente certame licitatório transcorreu dentro da regularidade e preceitos estabelecidos em Lei, não havendo nenhuma nulidade a ser pronunciada.
Em face disso, ADOTO o Julgamento exarado pela Comissão de Licitação, de modo a HOMOLOGAR a decisão que declarou vencedora a empresa MADEIREIRA AVENIDA LTDA-ME quanto ao item 03, do edital.
POSTO ISSO, ADJUDICO o objeto do certame licitatório à empresa supra-citada. Convoque-a, para a assinatura do respectivo contrato.

Santa Mercedes, 14 de setembro de 2022.
VALDIR VERONA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBATAÍ

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 35/2022 - PROCESSO Nº 56/2022

Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Corumbataí-SP, PREGÃO PRESENCIAL- Nº 35/2022, do tipo menor preço global, visando cessão mensal onerosa no licenciamento de uso de Sistema de Gestão do Cadastro do Cidadão, Gestão da Saúde, Gestão Escolar e Gestão da Promoção e Desenvolvimento Social em plataforma Web, para Administração Municipal, aplicando as melhores práticas em gerenciamento de projetos, compreendendo: gestão de implantação, gestão de pós-implantação e serviços básicos, conforme termo de referência, por um período de 48 (quarenta e oito) meses corridos e consecutivos, com encerramento para credenciamento as **09h00min do dia 30/09/2022**. Valor do Edital: Gratuito. O Edital e seus Anexos estarão disponíveis para retirada no horário comercial na Prefeitura Municipal de Corumbataí, sita à Rua 4, nº 147, Centro, Corumbataí-SP, mediante a apresentação de um Pen Drive, de boa qualidade, para gravação do respectivo edital, através do e-mail licitacao@corumbatai.sp.gov.br, devendo a empresa solicitar enviar os dados cadastrais, CNPJ, Inscrição Estadual, endereço completo, telefone e e-mail ou pelo site www.corumbatai.sp.gov.br com o respectivo preenchimento do comprovante de retirada do edital pelo site, visando a eventual e futura comunicação entre esta prefeitura e empresa. Corumbataí, 16/09/2022. Pregoeiro (Portaria 7735/2022). Leandro Martinez – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATIBA

Chamamento Público 06/22, Edital nº 160/22 – Objeto: Estabelecer parceria entre a Prefeitura do Município de Itatiba através da SASTR e OSC, para oferta até 30 (trinta) vagas para o Acolhimento Institucional de Crianças e Adolescentes em Situação de Risco, em unidades com até 20 acolhidos cada, de acordo com a Tipificação Nacional de Serviços Socio-assistenciais e seguindo as diretrizes e orientações do ECA e as "Orientações Técnicas para Serviço de Acolhimento de Crianças e Adolescentes do MDS, em conformidade com o edital e anexos, disponível na íntegra, na S. de Licitações, Av. Luciano Consoline, n.º 600 - Jd de Lucca - Itatiba/SP e endereço eletrônico: www.itatiba.sp.gov.br. As solicitações de credenciamento serão recebidas na S. de Licitações, situada no mesmo endereço acima citado até o dia **17/10/22, às 10h**. Fone (11) 3183-0655. Maria R. Suzan – Comissão de Seleção da Secretaria Municipal de Ação Social, Trabalho e Renda.

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP

CAMPUS DE BOTUCATU - FACULDADE DE MEDICINA

Encontra-se à disposição na Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina - Campus de Botucatu, até o dia **30/09/2022** a Reabertura do Edital de Tomada de Preços nº. **03/2022-FM**, Processo **1785/2022-FM**, cujo objeto é a **EXECUÇÃO DA ADEQUAÇÃO DAS REDES ELÉTRICAS NO CENTRO DE SAÚDE ESCOLA DA VILA FERROVIÁRIA, UNIDADE AUXILIAR DA FACULDADE DE MEDICINA – UNESP – CÂMPUS DE BOTUCATU, no valor estimado de R$ 160.907,42 (Cento e sessenta mil, novecentos e sete reais e quarenta e dois centavos)**. O encerramento será no dia **04/10/2022**, às **9 horas**, quando então, às **9 horas e 15 minutos**, dar-se-á início à abertura dos envelopes proposta e documentação, na Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina de Botucatu, localizada a Av. Prof. Mário Rubens Guimarães Montenegro, s/nº - Campus da Unesp - Botucatu/SP. O Edital na íntegra e demais informações poderão ser obtidas na Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina de Botucatu, localizada a Av. Prof. Mário Rubens Guimarães Montenegro, s/nº - Campus da Unesp - Botucatu/SP, pelo telefone/fax (14) 3880-1072 / 1099, email: licitacoes.fmb@unesp.br ou nos sítios: *www.e-negociospublicos.com.br*, *www.fmb.unesp.br/licitacoes* e http://www.unesp.br/licitacao. Botucatu, 14 de Setembro de 2022. **Paulo Fernando Jacintho De Souza** - Diretor da Divisão Técnica Administrativa

PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO**, mediante o Presidente da Comissão Municipal de Licitação, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará na sala de reuniões da Divisão de Despesas - Setor de Licitação, de seu edifício - sede, situado na Praça José Stamato Sobrinho, nº 45, Centro, no município de Bebedouro, Estado de São Paulo, a seguinte licitação:

EDITAL Nº 99/2022 DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 46/2022

DATA DA REALIZAÇÃO: 28/09/2022
HORÁRIO: A PARTIR DAS 13:00 HORAS

OBJETO: Registro de Preços para a Contratação de serviços de internação em clínica especializada para tratamento de álcool e drogas (involuntária, compulsória por ordem judicial), para adultos e idosos de ambos os sexos, que necessitam de tratamento de dependência química e ou com transtornos mentais relacionados, usuários da rede pública de saúde do município.

IMPORTANTE:

O **Edital Rerratificado** e seus respectivos **Anexos** serão fornecidos aos interessados gratuitamente no site oficial do município: www.bebedouro.sp.gov.br, ou poderão ser adquiridos na Prefeitura Municipal de Bebedouro, no endereço acima mencionado, através de cópia impressa ou cópia por meio magnético gravado em CD, mediante a retirada e pagamento do **Documento de Arrecadação Municipal - DAM** no valor de **R$ 20,00 (Vinte reais)**, nos dias úteis, no horário de expediente bancário entre 11:00 às 15:00 horas, e informações pelo telefone 0**17 3345 9100.

Bebedouro/SP., 14 de setembro de 2022.
Paulo Sérgio Garcia Sanchez
Presidente da Comissão Municipal de Licitação

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ

EXTRATO DO PRIMEIRO ADITAMENTO DE CONTRATO N. 103/2021. MODALIDADE: PREGÃO PRESENCIAL 10/2021. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ. CONTRATADA: EMPRESA MHR CLINICA E SAÚDE LTDA. OBJETO: PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATENDIMENTO MÉDICO NAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TEJUPÁ, PELO PERÍODO DE 12 MESES, SEM VÍNCULO EMPREGATÍCIO COM A PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ. VALOR DO CONTRATO: R$ 207.600,00 (DUZENTOS E SETE MIL E SEISCENTOS REAIS). VALOR DO ADITAMENTO DO CONTRATO: R$ 207.600,00 (DUZENTOS E SETE MIL E SEISCENTOS REAIS). VALOR TOTAL DO CONTRATO: R$ 415.200,00 (QUATROCENTOS E QUINZE MIL E DUZENTOS REAIS). ADITAMENTO. DURAÇÃO DO CONTRATO: O PRESENTE CONTRATO VIGORARÁ POR 24 (VINTE E QUATRO) MESES. DE 23/08/2021 A 21/08/2023. VIGÊNCIA DO PRIMEIRO ADITAMENTO DE CONTRATO: 22/08/2022 A 21/08/2023. DATA DA ASSINATURA DO PRIMEIRO ADITAMENTO DE CONTRATO: 22 DE AGOSTO DE 2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL.

EXTRATO DE CONTRATO N. 117/2022. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ. CONTRATADA: PA COMÉRCIO E SERVIÇOS GERAIS EIRELI ME. MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO 14/2022. OBJETO: AQUISIÇÃO DE 01 (UM) TOURO MECÂNICO COMPLETO PARA DIVERTIMENTO DOS MUNÍCIPES EM DIAS DE FESTIVIDADES. ITEM / QUANT / DESCRIÇÃO / MARCA / VALOR UNIT. / VALOR TOTAL. ITEM 1 / 01 / TOURO MECÂNICO MONOFÁSICO 220V em couro com cabeça-acompanha corpo em couro, máquina, controle, colchão, motor do colchão; material do touro: revestido em couro natural ou sintético; motor: monofásico 220v; medidas do colchão: confeccionado em 100% kp 1000 velocidade: regulagem por botão giratório, capacidade: suporta até 100 kg movimento acionado por botões, peso do produto: 255 kg aproximadamente idade recomendada: a partir de 05 anos. / PLAYPARK / R$ 33.000,00 / R$ 33.000,00. VALOR TOTAL DO CONTRATO (R$): 33.000,00 (TRINTA E TRÊS MIL REAIS). DURAÇÃO DO CONTRATO: 06/09/2022 a 05/09/2023. DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO: 06/09/2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS N. 10/2022. OBJETO: Contratação de empresa especializada em instalação elétrica, para execução das obras de Infraestrutura de Eficientização do Sistema de Iluminação Pública em diversas ruas do município de Tejupá, utilizando tecnologia LED, compreendendo: 532 pontos de luminárias, sendo 228 pontos na sede do município, 191 pontos no distrito de Ribeirão Bonito e 113 pontos no distrito de Aguas Virtuosas, com fornecimento de materiais, equipamento e mão de obra; a serem executadas com recursos financeiros oriundos do Contrato de Financiamento n. 0603233-83, celebrado entre a municipalidade e a Caixa Econômica Federal; VALOR ORÇADO: R$ 1.065.492,90 (hum milhão, sessenta e cinco mil, quatrocentos e noventa e dois reais e noventa centavos); VENCIMENTO: 04 de outubro de 2022, às 09:00 horas; Edital no Setor de Licitações, ou download gratuito no sítio eletrônico: www.tejupa.sp.gov.br. Informações: Setor de Licitações e Contratos – Rua Alexandre Absy, 585, centro, Tejupá/SP, Fone: 3385-3200. Tejupá/SP, 13 de setembro de 2022. Valter Boranelli - PREFEITO MUNICIPAL

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N. 18/2022. A PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ, Estado de São Paulo, faz saber que se acha aberta a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO - preferencialmente para participação de ME/EPP; tipo Menor Preço Por Item. Objeto: Aquisição de materiais em geral de Artesanato por um período de 12 (doze) meses. Vencimento: 29 de Setembro de 2022 às 09:00 (nove) horas. Edital completo: Setor de Licitações da Prefeitura – Rua Alexandre Absy, 585, Tejupá-SP, ou através do site www.tejupa.sp.gov.br / www.bll.org.br . Tejupá/SP, 14 DE SETEMBRO DE 2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ/SP

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 81 / 2022

A Prefeitura Municipal de Tambaú, comunica que através do sistema eletrônico "www.licitacoes-e.com.br", que encontra-se aberto o Pregão Eletrônico n.º 81 / 2022, visando o Registro de preços para futuras e eventuais compras de Materiais Elétricos e correlatos. Abertura para o dia 29/09/2022, às 09h30min. Informações na Seção de Licitações, pelo Tel. (19) 3673 9500, ou pessoalmente na Praça Carlos Gomes, nº 40, Centro – Tambaú-SP. Rosana Lígia Pontes Trautvein. Coordenadora de Finanças.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
Departamento Regional de Saúde - DRS VII Campinas

Encontra-se aberta no D.R. DE SAÚDE DR. LEÔNCIO DE S. QUEIROZ, PREGÃO ELETRÔNICO número **EPE 95/2022**, destinada a Contratação de empresa para Internação de Paciente - Portador de Autismo (transtorno do espectro autista (TEA), para atendimento de demanda judicial do tipo MENOR PREÇO, a realização da sessão será na data **28/09/2022** e horário 09:00, referente **SES-PRC-2022/42519**, Oferta de Compra **090131000012022OC00132**. A sessão pública será na da Sede do DRS VII -CAMPINAS, sito a Av. Orozimbo Maia, nº 75- Centro - Campinas - S.P. As informações estarão disponíveis nos sítios https:/www.imprensaoficial.com.br; www.bec.sp.gov.br ou www.bec.fazenda.sp.gov.br e também no Núcleo de Finanças, Suprimentos e Gestão de Contratos, no endereço acima de segunda a sexta-feira das 8:00 às 17:00 horas. Telefone : (0xx19) 3739-7003

AVISO DE LICITAÇÃO - LEILÃO Nº001/2022. SEGUNDA PRAÇA. A Prefeitura do Município de Taquarituba, através do Prefeito Municipal, e de acordo com a Lei nº14.133/2021, torna público aos interessados que realizará a SEGUNDA PRAÇA para os lotes remanescentes do **LEILÃO 001/2022, TIPO "MAIOR LANCE POR ITEM"**, objetivando a "Alienação de bens imóveis (terrenos) situados nos Loteamentos "Parque São Roque - Vila Santa Rita de Cássia" e "Nova Vila Mendes", conforme Leis Complementares n°292/2021 e 294/2021". A hasta pública será realizada em **17/10/2022 às 08:30 horas, no formato "PRESENCIAL"**, na Coordenadoria Municipal da Educação, sito a Rua São Benedito, n°366 - Centro, em Taquarituba/SP. O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados a partir do dia 15/09/2022 no site www.taquarituba.sp.gov.br, ou solicitado via e-mail: licitacao@taquarituba.sp.gov.br, ou telefone (14)3762-9666, quaisquer duvidas ou informações necessárias devem ser solicitadas ao Departamento de Licitações pelos contatos definidos acima ou na sede da Prefeitura Municipal de Taquarituba, sito a Av. Gov. Mario Covas n°1915 - Novo Centro. Taquarituba(SP), 14 de setembro de 2022. ÉDER MIANO PEREIRA - Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº035/2022. PROC. ADM. LIC. N°102/2022. Prefeitura Municipal de Taquarituba/SP torna público para conhecimento dos interessados que foi designada nova data para realização do Pregão, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, AMPLA CONCORRÊNCIA, para: "Aquisição de equipamentos e materiais permanentes da saúde, com utilização de fundo do recurso federal de emenda parlamentar referente à proposta nº11920.803000/1210-18 e 11920.803000/1210-13, conforme especificações e determinações provindas da Coordenadoria Municipal da Saúde contidas no anexo I do Edital", que será regido pela L.F. n°10.520/2002, Dec. Mun. nº040/2006 e 186/2020, aplicando-se subsidiariamente, no que couberem, as disposições da L.F. nº8.666/93 e alterações, L.C. nº123/2006 e n°147/2014 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie. A sessão publica de julgamento ocorrerá no **dia 28 de setembro de 2022 às 8h30**. O edital estará disponível a partir de 15/09/2022, no site www.taquarituba.sp.gov.br/licitacao ou poderá ser solicitado pelo e-mail: licitação@taquarituba.sp.gov.br, ou no Departamento de Licitações ou no Departamento de Licitações, sito a Av. Gov. Mario Covas n°1915 - Novo Centro - Tel: (14)3762-9666. Taquarituba/SP, 12 de setembro de 2022. Jedson Henrique Toledo de Carvalho - Coordenador Municipal de Transportes e Compras.

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº046/2022. PROC. ADM. LIC. N°122/2022. Prefeitura Municipal de Taquarituba/SP torna público para conhecimento dos interessados a RETIFICAÇÃO da licitação na modalidade Pregão, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, EXCLUSIVA PARA ME/EPP, objetivando: "Registro de preço para futuras e eventuais aquisições de medicamentos e materiais de uso Médico Veterinário para realização de castrações e atendimento nas áreas: Centro de controle Populacional de Cães e Gatos do município e Inseminação artificial de bovinos, conforme relação de itens constante no ANEXO I do edital e solicitação da Coordenadoria Municipal de Agricultura", que será regido pela L.F. n°10.520/2002, Dec. Mun. nº040/2006 e 186/2020, aplicando-se subsidiariamente, no que couberem, as disposições da L.F. nº8.666/93 e alterações, Dec. Fed. nº10.024/2019, L.C. nº123/2006 e n°147/2014 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie. A sessão publica de julgamento será realizada às **08:30 horas do dia 29 de setembro de 2022**, eletronicamente no site: **www.bllcompras.org.br**. O edital retificado estará disponível a partir de **15/09/2022**, no site www.taquarituba.sp.gov.br/licitacao ou www.bllcompras.org.br, poderá ser solicitado pelo e-mail: licitação@taquarituba.sp.gov.br, ou no Departamento de Licitações, sito a Av. Gov. Mario Covas n°1915 - Novo Centro - Tel: (14)3762-9666, bem como qualquer esclarecimento adicional referente ao certame. Taquarituba/SP, 14 de setembro de 2022. Jedson Henrique Toledo de Carvalho - Coordenador Municipal de Transportes e Compras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

EDITAL Nº 196/2.022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 104/2.022.

OBJETO: Registro de preços para aquisição de fraldas descartáveis (adulto e infantil), visando atender a demanda de distribuição gratuita através de relatório social – Secretaria de Saúde. Data da abertura: 28/09/2022, às 08 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos na Rua Anhanguera nº 1155, Jardim Morumbi, ou e-mail: andreia.pregoeira@gmail.com/ contrato.pmb@gmail.com. O Edital poderá ser lido naquela Seção e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br, Leandro Maffeis Milani – Prefeito Municipal. Birigui - SP, 14/09/2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

EDITAL Nº 197/2.022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 116/2.022.

OBJETO: Registro de preços para aquisição de ferramentas, destinadas à Secretaria de Obras. Data da abertura: 28/09/2022, às 13 horas e 30 minutos. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos na Rua Anhanguera nº 1155, Jardim Morumbi, ou e-mail: andreia.pregoeira@gmail.com / contrato.pmb@gmail.com . O Edital poderá ser lido naquela Seção e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br, Leandro Maffeis Milani – Prefeito Municipal. Birigui - SP, 14/09/2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

Concorrência nº 11/2021- Processo Administrativo:PMC.2021.00053682-03 **-Interessado**: Secretaria Municipal de Serviços Públicos **-Objeto**: Contratação de empresa ou consórcio de empresas para prestação de serviços de manutenção e monitoramento dos antigos aterros sanitários municipais (Delta A, Santa Bárbara e Pirelli). **-Entrega dos envelopes**: até as 10h do dia 18/10/2022. **Sessão Pública de Abertura**:às 10h do dia 18/10/2022. **Disponibilidade do Edital Alterado**: a partir de 15/09/2022, no portal eletrônico **licitacoes.campinas.sp.gov.br**. Esclareci mentos adicionais pelos telefones (19) 2116-0678, 2116-8518 e 2116-8401.

Campinas, 14 de setembro de 2022
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor do Departamento Central de Compras

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS
DIRETORIA EXECUTIVA DE ADMNISTRAÇÃO
DIRETORIA GERAL DA ADMINISTRAÇÃO - SUPRIMENTOS
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto na UNICAMP (Universidade Estadual de Campinas) o Pregão Eletrônico **PE DGA 711/2022**, processo **01-P-30080/2022**, Oferta de Compra BEC/SP **102201100592022OC00458**, do tipo menor preço global, destinado à **contratação de empresa para substituição do sistema de cobertura e impermeabilização dos prédios modulados da Universidade Estadual de Campinas – Unicamp**. O prazo de entrega das propostas eletrônicas será até o dia 28/09/2022 às 09h30min, sendo que a sessão será no mesmo dia e horário, pela página virtual da BEC/SP (**http://www.bec.sp.gov.br**).
O Edital na íntegra encontra-se disponível na página virtual da BEC/SP e no **http://www.imprensaoficial.com.br/PortalIO/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx**.

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA 08/2022

OBJETO: contratação de empresa para execução de recuperação de pavimentação asfáltica em vias do Município, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, conforme as especificações constantes do Projeto Básico e demais documentos técnicos constantes nos Anexos do Edital.
ENCERRAMENTO: 17/10/2022 às 09h30Min DATA DE ABERTURA: 17/10/2022 às 10h00.
Prova de capital mínimo ou valor do patrimônio líquido mínimo 10% do valor estimado da contratação.
Os arquivos dos documentos técnicos são disponibilizados digitalmente, podendo ser obtidos no site do Município de Santa Bárbara d'Oeste (**http://www.santabarbara.sp.gov.br**) ou mediante requisição de cópia digital (por pendrive ou mídia gravável), a ser obtida junto ao Setor de Licitações.
O Edital completo, seus arquivos e anexos poderão ser obtidos no site do Município de Santa Bárbara d'Oeste (**http://www.santabarbara.sp.gov.br**).
Santa Bárbara d'Oeste, 14 de setembro de 2022
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
CESAR HENRIQUE BRUHN PIERRE - Secretário de Administração

MUNICÍPIO DE FRANCA

AVISO DE LICITAÇÃO
Processo nº 26556/22 - Pregão Eletrônico nº 217/22. Interessado: Secretaria de Segurança. Objeto: AQUISIÇÃO DE VIATURA TIPO PICK UP PARA O CORPO DE BOMBEIROS. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 29 de setembro de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 29 de setembro de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 9h30 do dia 29/09/2022.
Disponibilidade do Edital: a partir de 16/09/2022, no portal eletrônico: www.licitacoes-e.com.br
Franca, 14 de setembro de 2022.
Marcelo Henrique Nascimento
Presidente da Comissão Permanente de Licitações / Pregoeiro

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SALMOURÃO

ADJUDICAÇÃO

JANAINA DOS SANTOS, Presidente da Comissão Municipal de Licitação da Prefeitura Municipal de Salmourão, Comarca de Osvaldo Cruz, Estado de São Paulo, por uso de suas atribuições legais, torna público para conhecimento de todos os interessados que fica ADJUDICADO o CONVITE Nº 020/2022 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 054/2022, em favor da empresa: GMO PROJETOS E SERVIÇOS AMBIENTAIS EIRELI, vencedora do presente certame, visando à contratação de empresa especializada para a elaboração de diagnóstico das condições atuais do Município de Salmourão – SP, para dar suporte à política estadual de recursos hídricos, por meio do financiamento de programas e ações na área de recursos hídricos, promovendo a melhoria e a proteção dos corpos d'água e de suas bacias hidrográficas, análise de documentação, treinamento e desenvolvimento de projetos para pleitos junto ao (FEHIDRO) Fundo Estadual de Recursos Hídricos e atuação no cumprimento da agenda ambiental pelo Município de Salmourão para recebimento do ICMS ambiental de acordo com a lei nº 17.348, de 12 de março de 2021.
O CONVITE Nº 020/2022 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 054/2022, o valor total é de R$ 68.880,00 (sessenta e oito mil, oitocentos e oitenta reais).

Salmourão/SP, 01 de setembro de 2022.-
JANAINA DOS SANTOS
Presidente

Prefeitura Municipal de Ilhabela

A Prefeitura Municipal de Ilhabela, a fim de cumprir com o disposto na Lei Municipal n.º 1.535/2022 (a qual substituiu a Lei Municipal n.º 1.165/2016), artigo 25, parágrafo 1º, vem dar **PUBLICIDADE** ao procedimento de Arrecadação e, consequentemente, Apossamento da área constante da Transcrição n.º 226, cadastrada sob n.º 6100.0000.0580, transferida provisoriamente em favor do Município através do Processo Administrativo n.º 15172-8/2019, com um total de 8.012,94m² (oito mil e doze metros e noventa e quatro centímetros quadrados), de acordo com o Levantamento Topográfico e Memorial Descritivo, oportunizando assim, possível manifestação contrária a este procedimento, no prazo de 15 (quinze) dias, tendo em vista o direito ao contraditório e ampla defesa. Em caso de manifestação, deverá ser protocolizado um procedimento próprio, com a juntada dos documentos pertinentes, pelo endereço eletrônico que segue: https://gpmodilhabela.presconinformatica.com.br/GPMODILH/f?p=207:1:::::ID_ENTIDADE:1.
Ressaltamos que, a ausência de manifestação no prazo estipulado, será interpretado como concordância com a arrecadação citada.

"Inicia-se no PONTO 1, ***de coordenadas N:7.361.030,11m; E:457.326,11m, na divisa entre o lote com o imóvel de MARGOT DE MATTOS DELGADO (INSCRIÇÃO 0699.0144.0010), daí segue com azimute 41°27'21"****, numa distância de 10,98m, confrontando com a Rua Joaquim José Lourenço, até atingir o* ***PONTO 2, de coordenadas N:7.361.038,34m; E:457.333,38m,*** *daí segue com azimute 128°15'03", numa distância de 680,40m, confrontando com a ÁREA PÚBLICA (INSCRIÇÃO 6100.9999.0955), até atingir o* ***PONTO 3, de coordenadas N:7.360.617,10m; E:457.867,70m,*** *daí segue com azimute 208°26'49", numa distância de 5,32m, confrontando com o PARQUE ESTADUAL DE ILHABELA, até atingir o* ***PONTO 4, de coordenadas N:7.360.612,43m; E:457.867,70m,*** *daí segue com azimute 213°36'44", numa distância de 2,04m, confrontando com o PARQUE ESTADUAL DE ILHABELA, até atingir o* ***PONTO 5, de coordenadas N:7.360.610,73m; E:457.864,04m,*** *daí segue com azimute 262°53'23", numa distância de 4,85m, confrontando com o PARQUE ESTADUAL DE ILHABELA, até atingir o* ***PONTO 6, de coordenadas N:7.360.610,13m; E:457.859,23m,*** *daí segue com azimute 308°35'53", numa distância de 23,15m, confrontando com o imóvel de BRUNETE FRAHIA FRACCAROLI (INSCRIÇÃO 0721.0048.0010), até atingir o* ***PONTO 7, de coordenadas N:7.360.624,57m; E:457.841,14m,*** *daí segue com azimute 308°01'22", numa distância de 120,67m, confrontando com o imóvel de BRUNETE FRAHIA FRACCAROLI (INSCRIÇÃO 0721.0048.0010), até atingir o* ***PONTO 8, de coordenadas N:7.360.698,90m; E:457.746,08m,*** *daí segue com azimute 308°01'27", numa distância de 184,56m, confrontando com o imóvel de BRUNETE FRAHIA FRACCAROLI (INSCRIÇÃO 0721.0048.0010), até atingir o* ***PONTO 9, de coordenadas N:7.360.812,59m; E:457.600,69m,*** *daí segue com azimute 308°01'32", numa distância de 89,45m, confrontando com o imóvel de BRUNETE FRAHIA FRACCAROLI (INSCRIÇÃO 0721.0048.0010), até atingir o* ***PONTO 10, de coordenadas N:7.360.867,69m; E:457.530,23m,*** *daí segue com azimute 308°01'43", numa distância de 141,34m, confrontando com o imóvel de BRUNETE FRAHIA FRACCAROLI (INSCRIÇÃO 0721.0048.0010), até atingir o* ***PONTO 11, de coordenadas N:7.360.954,76m; E:457.418,90m,*** *daí segue com azimute 308°01'46", numa distância de 26,68m, confrontando com o imóvel de AGAPEE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA. (INSCRIÇÃO 0721.0075.0010), até atingir o* ***PONTO 12, de coordenadas N:7.360.971,20m; E:457.397,88m,*** *daí segue com azimute 308°00'40", numa distância de 24,01m, confrontando com o imóvel de AGAPEE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA. (INSCRIÇÃO 0721.0075.0010), até atingir o* ***PONTO 13, de coordenadas N:7.360.985,98m; E:457.378,97m,*** *daí segue com azimute 308°01'12", numa distância de 30,15m, confrontando com o imóvel de MARGOT DE MATTOS DELGADO (INSCRIÇÃO 0707.0149.0040), até atingir o* ***PONTO 14, de coordenadas N:7.360.004,56m; E:457.355,22m,*** *daí segue com azimute 311°16'25", numa distância de 38,73m, confrontando com o imóvel de MARGOT DE MATTOS DELGADO (INSCRIÇÃO 0699.0144.0010), até atingir o* ***PONTO 1****, inicial da descrição deste perímetro,* ***encerrando a área de 8.012,94m² (oito mil e doze metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados).****"Ilhabela, 08 de setembro de 2022. Thiago Souza Santos-Secretário de Habitação e Gestão Territorial – Alexandre Gonçalves-Diretor de Cadastro*

Custo desta Publicação R$ 1.756,00

BRASIL. No Amapá e no Maranhão, mais de 60% das casas nessa situação não têm comida no prato para todo mundo, aponta levantamento

Fome ronda um a cada três lares com crianças de até 10 anos no País

A fome hoje ronda 1 a cada 3 casas brasileiras onde residem crianças de até dez anos, de acordo com dados do 2º Inquérito Nacional sobre Insegurança Alimentar no Contexto da Pandemia da Covid-19 no Brasil, divulgado nesta quarta-feira (14).

Nas regiões Norte e Nordeste, a proporção de residências com crianças nesta idade e que estão em situação de insegurança alimentar moderada ou grave é ainda maior. No Norte, falta alimentos suficientes para todos em mais de metade (51,9%) dessas casas.

O caso mais dramático é o do Amapá, onde mais de 60% desses lares não têm comida no prato para todo mundo.

No Nordeste, também há risco de fome em quase metade (49%) dos lares com crianças de até dez anos. O caso extremo é do Maranhão, onde esse percentual é de 63,3%.

Em segundo lugar está Alagoas, que tem maior proporção de pessoas passando fome no Brasil, onde 59,9% das casas com menores de 10 anos estão sem alimento suficiente.

No campo da segurança alimentar, estão melhores as regiões Sul e Sudeste, onde, respectivamente, 43,2% e 38,4% dos domicílios com crianças menores têm acesso a alimentos em quantidade e qualidade suficiente para todos os moradores.

O índice é melhor em Santa Catarina (52,6%) e no Espírito Santo (55,7%), e pior em São Paulo (37,6%) e Rio de Janeiro (33,3%).

O levantamento foi feito pela Rede Penssan (Rede Brasileira de Pesquisa em Soberania e Segurança Alimentar e Nutricional) e executado pelo Instituto Vox Populi. A margem de erro é de 0,9 ponto percentual, para mais ou para menos.

Atualmente, 33 milhões de pessoas passam fome no país, segundo resultado do mesmo inquérito divulgado em junho. O marco representa um retrocesso de 30 anos na política de segurança alimentar brasileira.

Em 1993, eram 32 milhões de pessoas sem comida no prato, segundo dados semelhantes do Ipea (Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada) -a população brasileira então era 27% menor que a de hoje.

O relatório do levantamento aponta que as condições de segurança ou de insegurança alimentar estão relacionadas a outros indicadores sociais que impactam no acesso a alimentos nos domicílios, como gênero, raça e insegurança hídrica.

O estudo constatou que os dados de segurança ou insegurança alimentar se modificam de acordo com o nível de renda, o grau de escolaridade, o tipo de ocupação e a situação de emprego ou desemprego dos responsáveis pelos domicílios.

"Tais condições são interdependentes e potencializam, portanto, os efeitos sobre o acesso a alimentos", aponta o texto. "Isto permite supor que a maior prevalência de insegurança alimentar, especialmente nas formas mais severas (IA moderada + grave), em domicílios onde residem crianças menores de 10 anos, seja uma consequência destas interações, conforme apontado em estudos nacionais e internacionais."

O levantamento realizou entrevistas em 12.745 domicílios, em áreas urbanas e rurais de 577 municípios, distribuídos nos 26 estados e no Distrito Federal. Foi utilizada a Escala Brasileira de Insegurança Alimentar (Ebia), também adotada pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Segurança alimentar é a situação em que há acesso pleno e estável a alimentos em qualidade e quantidade adequados.

Já a insegurança é dividida em três categorias: leve (quando o temor de faltar comida leva a família a restringir a qualidade dos alimentos), moderada (sem qualidade, há alimentos em quantidade insuficiente para todos) e grave (quando ninguém acessa alimentos em quantidade suficiente e se passa fome). **(FP)**

NAIR BUENO/DIÁRIO DO LITORAL

Atualmente, 33 milhões de pessoas passam fome no país

OMS afirma que o fim da pandemia do coronavírus pode estar próximo

O cenário fez com que a OMS lançasse seis relatórios sobre as medidas que devem ser tomadas por governos nacionais e locais

A pandemia de Covid-19 ainda não acabou, mas o cenário atual é um indicativo de que o fim pode estar próximo. Isso foi o que afirmou o diretor-geral da OMS (Organização Mundial da Saúde), Tedros Adnahom.

"Na semana passada, o número de mortes semanais relatadas por Covid-19 foi o menor desde março de 2020. Nunca estivemos em posição melhor para o fim da pandemia. Ainda não chegamos lá, mas o fim está à vista", disse o diretor.

Adnahom chamou atenção que o cenário é uma oportunidade para terminar com a pandemia. Por isso, seria um momento ideal para manter medidas contra o Sars-CoV-2 (vírus que causa a Covid-19).

"Se nós não aproveitarmos a oportunidade agora, corremos o risco de mais variantes, mais mortes, mais surtos e mais incertezas", disse.

O cenário fez com que a OMS lançasse seis relatórios sobre as medidas que devem ser tomadas por governos nacionais e locais para concretizar o fim da pandemia. As medidas são baseadas em evidências científicas já relatadas anteriormente.

Entre as recomendações, estão as medidas de testagem, vacinação e criação de sistemas de comunicação e monitoramento de riscos da doença. **(FP)**

NAIR BUENO/DIÁRIO DO LITORAL

A pandemia de Covid-19 pode estar próxima do fim, segundo a OMS

Jovem é condenada por matar estuprador

Em um caso controverso que despertou críticas à Justiça dos Estados Unidos, a americana Pieper Lewis, 17, foi condenada nesta terça-feira (13) a cinco anos de liberdade condicional e ao pagamento de uma indenização por matar um homem que acusa de a estuprar.

Lewis se declarou culpada pelo assassinato de Zachary Brooks, 37, ocorrido em junho de 2020. A adolescente o esfaqueou 30 vezes, enquanto ele dormia, após ser abusada sexualmente mais de uma vez.

O juiz David M. Porter, de Iowa, determinou que a americana, além de cumprir cinco anos de liberdade condicional, seja colocada em uma instituição residencial para jovens e mulheres e use um dispositivo de rastreamento. O pagamento de US$ 150 mil (R$ 778 mil) em restituição à família de Brooks é obrigatório no estado para crimes de homicídio.

Caso viole as regras da liberdade condicional, no entanto, ela pode ser enviada para uma prisão e cumprir pena de até 20 anos pelos crimes de homicídio culposo e lesão corporal.

A defesa de Lewis, uma mulher negra, e a americana descrevem que ela estava sendo submetida ao tráfico sexual por Christopher Brown, homem que a acolheu em casa após ela deixar a residência dos país e se dizia seu namorado, mas exigia que ela fizesse sexo com outros homens em troca de dinheiro, consumisse álcool e drogas. **(FP)**

Ciclistas lançam manifesto por redução de velocidade máxima nos municípios

A UCB (União de Ciclistas do Brasil) lança nesta quarta-feira (13) um manifesto pela redução da velocidade nas vias urbanas do país. O CTB (Código de Trânsito Brasileiro) permite atualmente até 80 km/h de máxima dentro das cidades, de acordo com seu artigo 61.

Segundo a entidade, o manifesto pela readequação de velocidades nas vias urbanas brasileiras servirá para embasar uma proposta de projeto de lei que será apresentada no Congresso em 2023.

Pelo documento, a reivindicação será a de reduzir as máximas de 80 km/h para 60 km/h. Já as vias que atualmente têm máxima de 60 km/h devem ser reduzidas para 50 km/h.

Outro pedido é pela revogação do parágrafo 2º do artigo 61 do CTB, pelo qual a autoridade local de trânsito está autorizada a determinar velocidades maiores ou menores que as previstas no código.

Segundo a UCB, o manifesto servirá para embasar uma proposta de projeto de lei que será apresentada no Congresso em 2023

Segundo levantamento realizado pela OMS (Organização Mundial da Saúde) em 2018, ferimentos associados ao trânsito representam a oitava causa de morte do mundo e a primeira causa de morte entre pessoas de 5 a 29 anos. Em 2020, segundo o DataSUS, acidentes de trânsito (sinistros) provocaram 32.716 mortes -15,4 a cada 100 mil habitantes.

O manifesto da UCB leva em consideração uma série de informações para embasar a necessidade da mudança no CTB.

Segundo estudo apresentado pela entidade, quando ocorre um atropelamento em que o veículo está a 30 km/h, há 90% de chance de o pedestre sobreviver. Caso aconteça a 50 km/h, cai para menos de 20%.

Outro dado relevante dá conta da distância necessária para a parada de um veículo em determinada velocidade. Um carro a 60 km/h levaria pouco mais de 80 metros até parar totalmente. Se estivesse a 80 km/h, precisaria de quase 130 metros.

A UCB contratou o instituto Multiplicidade Mobilidade Urbana para produzir uma pesquisa a respeito da opinião de motoristas em cidades brasileiras sobre velocidade e mortes no trânsito. O relatório final, apresentado em abril, mostrou que um quinto das pessoas já perdeu familiares no trânsito e que praticamente quatro em cada cinco (82%) conhecem alguém que morreu nessas circunstâncias.

Outro dado relevante apresentado pela pesquisa é que nove em cada dez pessoas entendem que o nível de mortes no trânsito é alto. Porém, oito em cada dez não apontam a redução da velocidade entre os fatores mais importantes para reduzir os óbitos. **(FP)**

Comandante de embarcação é preso

O governador do Pará, Helder Barbalho, confirmou em seu Twitter a prisão de Marcos de Souza Oliveira, comandante da embarcação Dona Lourdes 2, que naufragou na última quinta-feira (8), em Belém.

De acordo com o governador, o contramestre fluvial foi preso no início da tarde de terça (13), na cidade de Ananindeua, "graças ao trabalho integrado das forças de segurança do Estado".

Segundo informação divulgada pela Segup (Secretaria de Segurança Pública e Defesa Social do Pará) neste domingo (11), o número de mortos após o naufrágio na ilha de Cotijuba subiu para 22, incluindo 13 mulheres, cinco homens, três crianças e uma pessoa ainda sem identificação.

A Segup afirma ainda que 65 passageiros sobreviveram ao naufrágio e que as buscas continuam até que todos os procurados por familiares sejam localizados. Parentes de pessoas desaparecidas podem procurar o Grupamento Fluvial (avenida Arthur Bernardes, número 1.000) em Belém.

No local, eles são recebidos por uma equipe que presta informações, assistência psicossocial e atendimento a outras necessidades, informa a pasta.

O naufrágio teria iniciado por volta das 7h30, enquanto a embarcação seguia da ilha do Marajó para Belém. Dona Lourdes 2 saiu de um porto clandestino em Cachoeira do Arari, no arquipélago do Marajó, e, de acordo com a Arcon (Agência de Regulação e Controle dos Serviços Públicos do Estado do Pará), não possuía autorização para realizar transporte intermunicipal. **(FP)**

PREFEITURA DE Guararema

DECRETO Nº 4220, DE 05 DE SETEMBRO DE 2022

Dispõe sobre abertura de Crédito Adicional Suplementar no valor de R$2.363.800,00 (dois milhões, trezentos e sessenta e três mil e oitocentos reais) e dá outras providências.

De acordo com o art.50 e §1º do art.65, da Lei Orgânica Municipal e com o Decreto nº 2665, de 01/09/2009, esta publicação apresenta-se em sua forma resumida. Seu texto integral encontra-se disponível na Portaria da Prefeitura Municipal de Guararema, bem como no site da Prefeitura (www.guararema.sp.gov.br).

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: Pregão Presencial 85/2022, PROCESSO: 532/2022, OBJETO RESUMIDO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DO PROGRAMA "PROSPERA FAMÍLIA" EM PARCERIA COM O GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO, COM RECURSOS PROVENIENTES DO FUNDO ESTADUAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – FEAS. DATA E HORA DA LICITAÇÃO: 29/09/2022 as 09h00, LOCAL DA LICITAÇÃO: Sala de Licitações do Paço Municipal, na Praça Cel. Brasílio Fonseca, 35, Centro, Guararema – SP. O Edital poderá ser lido e obtido na íntegra no Paço Municipal de Guararema, no período das 08h30min às 16h00. Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8086.

JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE,
Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: Pregão Presencial 86/2022, PROCESSO: 533/2022, OBJETO RESUMIDO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA A OFICINA DE NATAL. DATA E HORA DA LICITAÇÃO: 30/09/2022 as 09h00, LOCAL DA LICITAÇÃO: Sala de Licitações do Paço Municipal, na Praça Cel. Brasílio Fonseca, 35, Centro, Guararema – SP. O Edital poderá ser lido e obtido na íntegra no Paço Municipal de Guararema, no período das 08h30min às 16h00. Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8086.

JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE,
Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO.

MODALIDADE: Pregão Presencial 87/2022, PROCESSO: 536/2022, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇOS DE MATERIAIS DE PAPELARIA. DATA E HORA DA LICITAÇÃO: 03/10/2022 as 09h00, LOCAL DA LICITAÇÃO: Sala de Licitações do Paço Municipal, na Praça Cel. Brasílio Fonseca, 35, Centro, Guararema – SP. O Edital poderá ser lido e obtido na íntegra no Paço Municipal de Guararema, no período das 08h30min às 16h00. Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8086.

JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE,
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS
ABERTURA DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 026/2022

Data de Encerramento e da sessão de entrega e abertura dos envelopes: 21/OUTUBRO/2022 às 08:30 hs Objeto: contratação de empreitada de mão de obra com fornecimento de materiais e equipamentos visando a execução de obra de reforma/readequação do centro esportivo CECAP (av. Fortunato Vetorasso s/nº), conforme planilhas, cronograma físico financeiro, e memorial descritivo anexo ao edital – Sec. Mun. Obras. Valor total estimado R$ 4.374.868,25 – Prazo de Execução: 180 dias - Local de Entrega dos envelopes e da sessão da licitação: Av. Alberto Andaló nº 3030, 2º andar do Paço Municipal, Centro – Diretoria de Compras e Contratos. Outras informações no site: http://www.riopreto.sp.gov.br/PublicaLicitacao/Visitante.action

ABERTURA DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 027/2022

Data de Encerramento e da sessão de entrega e abertura dos envelopes: 24/OUTUBRO/2022 às 08:30 hs Objeto: contratação de empreitada de mão de obra com fornecimento de materiais e equipamentos visando a construção de creche no bairro Campo Belo (rua Antonio Severo dos Santos), conforme planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo e projetos anexos ao edital – Sec. Mun. de Educação. Valor total estimado R$ 4.672.038,85 - Prazo de Execução: 300 dias - Local de Entrega dos envelopes e da sessão da licitação: Av. Alberto Andaló nº 3030, 2º andar do Paço Municipal, Centro – Diretoria de Compras e Contratos. Outras informações no site: http://www.riopreto.sp.gov.br/PublicaLicitacao/Visitante.action

PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 027/2022. OBJETO: Registro de preços para eventuais aquisições parceladas de Sistema Flash de Monitoramento de Glicose e sonda uretral PVC para atendimento ação judicial. **DATA DA REALIZAÇÃO:** Dia 29 de setembro de 2022, às 08h30min, no site https://bnccompras.com/Home/Login. **RETIRADA DO EDITAL:** O Edital completo poderá ser retirado na Seção de Licitação, à Rua José Quirino Ribeiro, nº 55, Descalvado - SP, no horário das 10 às 16 horas, nos dias úteis, de segunda a sexta-feira e, também, encontra-se disponível para download no site: www.descalvado.sp.gov.br "Licitações – Pregão", a partir do dia 15 de setembro de 2.022, no período vespertino. **INFORMAÇÕES:** Maiores informações sobre o credenciamento deverão ser obtidas diretamente pelo site https://bnccompras.com/Home/Login, fone (42) 3026-4570, ou aplicativo WhatsApp (42) 3026-4550. Como apoio, o contato da Seção de Licitação telefone nº (19) 3583-9306 ou, e-mail: licitacao@descalvado.sp.gov.br ou, pregao@descalvado.sp.gov.br. Descalvado, 14 de setembro de 2.022. Antônio Carlos Reschini - Prefeito

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 94/2022
EDITAL Nº 100/2022
PROCESSO Nº 108/2022

OBJETO: Registro de Preços para eventual aquisição de materiais para manutenção de bombas e motores. O Edital está disponível gratuitamente através dos sites: www.bbmnetlicitacoes.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através da **BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria**, na data de **29 de setembro de 2022**, às **09h00**. Maiores informações, na Gerência de Compras, Licitações e Contratos do **SAAE**, através do telefone: (19) 3834-9430. Indaiatuba, 14 de setembro de 2022. **Engº Pedro Claudio Salla - Superintendente**

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 91/2022
EDITAL Nº 97/2022
PROCESSO Nº 105/2022

OBJETO: Registro de Preços para eventual prestação de serviços de manutenção mecânica e elétrica em motos. O Edital está disponível gratuitamente através dos sites: www.bbmnetlicitacoes.com.br e www.saae.sp.gov.br. Este Pregão será realizado de forma **ELETRÔNICA**, através da **BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria**, na data de **27 de setembro de 2022**, às **09h00**. Maiores informações, na Gerência de Compras, Licitações e Contratos do **SAAE**, através do telefone: (19) 3834-9430. Indaiatuba, 14 de setembro de 2022. **Engº Pedro Claudio Salla - Superintendente**

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRADOURO

AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL RESUMIDO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 233/2022 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 037/2022

Início: 14/09/2022 - **Encerramento:** 07/10/2022 - **Horário:** 08h00min. **Abertura dos Envelopes:** 07/10/2022 - **Horário:** 08h00min. **Tipo:** Maior Oferta. **Objeto:** Contratação de instituição financeira para centralizar e operar as atividades bancárias, em caráter de exclusividade, referentes à folha de pagamento da Prefeitura Municipal de Viradouro, do Instituto Municipal de Previdência - IMPREV e do Saneamento Ambiental de Viradouro - SAV. **Processo Licitatório de Acordo com a Lei Complementar 123/2006.** A Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Viradouro torna público aos licitantes interessados, abertura de certame, com objeto acima especificado, cujo encerramento e abertura dar-se-ão nas datas e horários acima aprazados. A Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Viradouro fornecerá cópia digital do Edital e seu(s) Anexo(s), devendo os mesmos, serem retirados na Divisão de Licitações, sito à Praça Major Manoel Joaquim, nº 349, Centro, Viradouro/SP, mediante apresentação de mídia para gravação, das 07h00min às 11h00min e das 13h00min às 17h00min de segunda-feira à sexta-feira ou através do site **http://www.viradouro.sp.gov.br/**. Demais publicações referentes ao certame estarão disponíveis através do site: **www.viradouro.dioe.com.br**.

Viradouro/SP, 14 de setembro de 2022. **Daniela de Souza Lima - Presidente da CPL**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico 129/2022 – Processo 194/2022 – Edital 2.469/2022 Objeto: Registro de Preços para aquisição de materiais médico-hospitalares de Mandado Judicial, destinados à Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 15/09/2022 até as 09h00min do dia 27/09/2022, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto ao Portal de Compras Públicas (www.portaldecompraspublicas.com.br). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e www.portaldecompraspublicas.com.br. Penápolis, 13 de setembro de 2022. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará o **Pregão Presencial nº 101/2022**, objetivando a aquisição de rolo compactador, no dia 27 de setembro de 2022, às 14:30 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, no endereço eletrônico **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 14 de setembro de 2022. **MARCELO SILVA SOUZA** - Secretário de Administração.

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 061/2022 - PROCESSO Nº 201.132/2022

OBJETO: Aquisição de peças para bomba KSB.

O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/. As propostas serão recebidas **até às 08h00min do dia 28 de setembro de 2022**, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço http://www.bbmnetlicitacoes.com.br/. Mogi das Cruzes, 14 de setembro de 2022. MICHEL RECHE BERALDO - Diretor Geral Adjunto

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO EXTREMO NOROESTE DE SÃO PAULO - CIENSP

CNPJ 07.309.266/0001-60
Referente ao Pregão Presencial n.º 11/2022

HOMOLOGO o processo licitatório. **Adjudico** a empresa: ELEDA LAB. INDUSTRIAL E COMERCIO DE PRODUTOS NATURAIS E ORGÂNICOS EIRELI vencedora do item (5, 6, 7). Com base na clausula 18.2 do edital, ficam as empresas vencedoras notificadas a apresentar os documentos elencados na citada clausula, no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, para assinatura da Ata de Registro de Preços.

Andradina-SP, 14 de setembro de 2022. **Otávio Augusto Giantomassi Gomes – Presidente do Ciensp**

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

Ref.
Pregão Presencial para Registro de Preços N.º 38/2022
Processo licitatório n.º 73/2022

Objeto: AQUISIÇÃO / FORNECIMENTO DE DIVERSOS PRODUTOS DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA USO NA MERENDA ESCOLAR E NA ALIMENTAÇÃO DESTINADA ÀS CRECHES MUNICIPAIS DO GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA.

Considerando o resultado extraído da Ata de Sessão Pública do Pregão supracitado, a Pregoeira no uso das atribuições legais conferidas e em conformidade com o disposto na Lei Federal n.º 10.520, de 17.07.2002 e subsidiariamente a Lei Federal n.º 8.666, de 21.06.1993 e suas alterações, e com o Decreto Municipal n.º 1.805, de 01.04.2008, **ADJUDICA** os itens licitados para as empresas relacionadas abaixo, considerando que apresentaram os menores preços.

- ELIDA FIORAVANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA– EPP, inscrita no CNPJ n.º 26.924.637/0001-68, no valor de R$ 63.799,00 (sessenta e três mil, setecentos e noventa e nove reais).
- MUNDO SELETIVO COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELI – EPP, inscrita no CNPJ n.º 17.046.477/0001-00, no valor de R$ 67.517,50 (sessenta e sete mil, quinhentos e dezessete reais e cinquenta centavos).
- NUTRICIONALE COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ n.º 08.528.442/0001-17, no valor de R$ 129.221,25 (cento e vinte e nove mil, duzentos e vinte e um reais e vinte e cinco centavos).
- SAGRADO & VIDOTO ARAÇATUBA LTDA, inscrita no CNPJ n.º 02.183.748/0001-00, no valor de R$ 7.089,75 (sete mil, oitenta e nove reais e setenta e cinco centavos).

Posteriormente, em momento oportuno serão encaminhados os presentes autos para a autoridade superior para a devida homologação. Publica-se.

Buritama – SP, 14 de setembro de 2022.
ADRIANA MARIA DE JESUS FEROLDI
Pregoeira

PIRACICABA
PREFEITURA DO MUNÍCIPIO
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 462/2022
OBJETO: Registro de preços para fornecimento de switch de distribuição de 24 portas.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/09/2022, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 29/09/2022, às 09h.

O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico http:/www.licitapira.piracicaba.sp.gov.br. Fone (19) 3403-1020.

PIRACICABA, 14 DE SETEMBRO DE 2022.
MAÍRA MARTINS DE OLIVEIRA PESSINI
CHEFE DA DIVISÃO DE COMPRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO - DIVISÃO DE COMPRAS

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 424ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 424ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em atenção ao disposto na Cláusula 14.2., do Termo de Securitização dos CRI da Emissão ("Termo de Securitização"), a se reunirem em Assembleia Geral de Titulares dos CRI da Emissão ("AGCRI"), a ser realizada, em primeira convocação, em 03 de outubro de 2022**, às 14h00 de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Ratificar a forma de cálculo do pagamento dos CRI referente à PMT de 08 de setembro de 2022 com base na variação acumulada do IPCA/IBGE, acrescida da Remuneração, considerando que a inclusão do termo "*positiva*" na redação da cláusula 5.1. do Termo de Securitização configura erro material; (ii) Caso aprovado o item (i) acima, aprovar a alteração da cláusula 5.1. do Termo de Securitização a fim de alterar a base de variação do índice de atualização e sanar o erro material identificado, a qual passará a viger sob a seguinte redação: ***"5.1.** Remuneração: A remuneração dos CRI será composta pela Atualização Monetária mensal, com base na variação acumulada do IPCA/IBGE, acrescida da Remuneração, a qual será devida nas Datas de Pagamento previstas no Anexo I deste Termo de Securitização."* (iii) Autorizar a Emissora e o Agente Fiduciário para praticarem todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia. Informações Gerais: a AGCRI será realizada de forma digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora juridico@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário af.assembleias@oliveiratrust.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da AGCRI, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto, por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu procurador, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada. São Paulo, 15 de setembro de 2022.

TRUE SECURITIZADORA S.A. - Arley Custódio Fonseca - Diretor de Relações com Investidores

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SALMOURÃO

RETIFICAÇÃO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 058/2022 (RESUMIDO)

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ARQUITETURA OU ENGENHARIA CIVIL, PARA REFORMA DA PRAÇA DA BANDEIRA (BANHEIROS, CALÇAMENTO E ILUMINAÇÃO), NO MUNICIPIO DE SALMOURÃO – SP, ORIUNDOS DO CONVENIO Nº 101993/2022, SECRETARIA DESENVOLVIMENTO REGIONAL - GABINETE DO SECRETARIO. RETIFICA A DATA DE ABERTURA: 06/10/2022, às 09h30min. TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço global. O edital, seus anexos e a retificação encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, n.º 600 – Salmourão (SP), de segunda a sexta-feira, das 08h00min às 11h e das 13h às 17h ou através do telefone (0XX18) 3557-1192, no site WWW.salmourao.sp.gov.br

Salmourão – SP, 14 de setembro de 2022.
SONIA CRISTINA JACON GABAU
Prefeita Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SALMOURÃO

RETIFICAÇÃO DA TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 059/2022 (RESUMIDO)

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ARQUITETURA OU ENGENHARIA CIVIL, PARA REFORMA DA PRAÇA DA BANDEIRA, EXECUÇÃO DE PAISAGISMO E CALÇAMENTO DE PASSEIO PÚBLICO, DO MUNICIPIO DE SALMOURÃO – SP, ORIUNDOS DO CONVENIO Nº 101994/2022, SECRETARIA DESENVOLVIMENTO REGIONAL - GABINETE DO SECRETARIO. RETIFICA A DATA DE ABERTURA: 06/10/2022, às 10h30min. TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço global. O edital, seus anexos e a retificação encontram-se disponíveis no Depto de Licitaçãono Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, n.º 600 – Salmourão (SP), de segunda a sexta-feira, das 08h00min às 11h e dás 13h às 17h ou através do telefone (0XX18) 3557-1192, no site WWW.salmourao.sp.gov.br

Salmourão – SP, 08 de setembro de 2022.
SONIA CRISTINA JACON GABAU
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ/SP

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 80 / 2022

A Prefeitura Municipal de Tambaú, comunica que através do sistema eletrônico "www.licitacoes-e.com.br", que encontra-se aberto o Pregão Eletrônico n.º 80 / 2022, visando o Registro de Preços para futuras e eventuais Contratações de empresa especializada em serviços de publicação de atos oficiais, avisos de licitações, extratos de contratos e outras matérias da Prefeitura Municipal de Tambaú/SP. Abertura para o dia 29/09/2022, às 08h30min. Informações na Seção de Licitações, pelo Tel. (19) 3673 9500, ou pessoalmente na Praça Carlos Gomes, nº 40, Centro – Tambaú-SP. Rosana Lígia Pontes Trautvein. Coordenadora de Finanças.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO MÉDICO E HOSPITALAR - FAMESP

SOLICITAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL 087/2022 - FAMESP/BAURU

Acha-se à disposição dos interessados do **dia 16/09/2022 a 22/09/2022**, das 08:00 às 12:00 horas e das 13:00 às 16:00 horas, na Célula de Gestão de Suprimentos da Fundação para o Desenvolvimento Médico e Hospitalar - FAMESP/BAURU, localizada na Av. Luiz Edmundo Carrijo Coube, nº 1-100, Jardim Santos Dumont, Município de Bauru, Estado de São Paulo, Fone (0xx14) 3103-4116, ou pelo site https://www.famesp.org.br/compras/FAMESP-BAURU/modalidade/solicitacoes de proposta comercial, contratação de empresa para prestação de serviços de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA HOSPITALAR, VISANDO À OBTENÇÃO DE ADEQUADAS CONDIÇÕES DE SALUBRIDADE E HIGIENE EM DEPENDÊNCIAS MÉDICO-HOSPITALARES, COM A DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA QUALIFICADA, PRODUTOS SANEANTES EM GERAL, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, NAS ÁREAS DO AMBULATÓRIO MÉDICO DE ESPECIALIDADES DE TUPÃ, PELO PERÍODO DE 12 MESES,** conforme as especificações constantes no Anexo I desta solicitação, para análise da Diretoria da FAMESP.

Prefeitura Municipal de Ilhabela

Abertura Licitação

A Comissão de Licitações da Prefeitura Municipal de Ilhabela, torna público que fará realizar à Rua Do Quilombo, nº 199 - Bairro Perequê, Ilhabela-SP, as seguintes licitações: Edital nº208/2022–Pregão Presencial nº043/2022-Proc. Adm. nº13339/2022.OBJETO: Registro de preços para locação de brinquedos infláveis e equipamentos. Data da entrega da proposta dia 27/09/2022 às 10:10horas. Edital nº 207/2022– Pregão Presencial nº042/2022 -Proc. Adm. nº13.166/2022.OBJETO: Aquisição de bolas infantis. Nova data da entrega da proposta dia 27/09/2022 às 14:00 horas. Os editais completos deverão ser retirados no portal oficial do município sitio www.ilhabela.sp.gov.br – serviços – Licitações e quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima, das 10:00 às 17:00 horas ou pelo telefone (12) 3896-9200, em até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência à data da abertura. Ilhabela, 14 de setembro de 2022 – Benedito Wenceslau Neto - Divisão de Licitações.

Custo desta Publicação R$ 307,30

Centro de Promoção Social Municipal – CEPROSOM

ABERTURA DE EDITAL

ORGÃO: Centro de Promoção Social Municipal de Limeira – CEPROSOM.
EDITAL: nº 19/2022.
MODALIDADE: Pregão Eletrônico - nº 19/2022.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2634/2022.
DATA E HORA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia 30/09/2022, às 09h00min.
OBJETO: Aquisição de Pães Tipo Hot Dog.

Oferta de Compra: 2022OC00014.

O edital completo poderá ser consultado e/ou adquirido no Setor de Licitação desta Autarquia Municipal, sito na Avenida Campinas nº 115, Cidade Jardim, Limeira-SP, de segunda a sexta-feira, das 9hrs00min às 11hrs00min e das 13hrs30min às 16hrs30min. A aquisição ocorrerá mediante o recolhimento dos respectivos valores, de acordo com Ato nº. 01, de 11 de janeiro de 2018. Poderá também ser retirado no site www.ceprosom.sp.gov.br ou solicitado através do e-mail licita@ceprosom.com.br. Informações pelo telefone (19) 3404-6258 / (19) 3404-6245.

EDITAL DE CITAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1021657-16.2016.8.26.0100.O MM. Juiz de Direito da 35ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Daniel D Emidio Martins, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Golden Planejados Comércio de Móveis e Decorações Ltda, CNPJ 13.051.851/0001-05, na pessoa dos seus sócios Adenilson de Souza Santana, CPF 872.916.905-44, e Leandro Cardoso Alonso, CPF 276.498.248-88,que Alvani Josefa de Jesus Reis ajuizou Ação de Rescisão de Contrato C/C Perdas e Danos (Procedimento Comum Cível) em decorrência do inadimplemento do contrato nº 13801075, firmado em 31/05/2015, referente à compra de móveis para entrega futura. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, ficando advertidos, nesta última hipótese, da nomeação de curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. J-14 e,15/09

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o), Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4 Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **RODNEI ANTONIO DE SOUZA,** brasileiro, empresário, casado, RG N° 27.007.418-SSP/SP, CPF/MF Nº 182.811.128-75, ou **PATRICIA MORETTI FERREIRA MARTINS**, brasileira, empresária, RG N° 33.472.732, CPF/MF N° 334.758.258-64, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$1.771.189,47,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **94.825** deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 13 de setembro de 2022. (Protocolo 711.433)

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SALMOURÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

SONIA CRISTINA JACON GABAU, Prefeita Municipal de Salmourão, Comarca de Osvaldo Cruz, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, torna público para conhecimento de todos os interessados, que fica HOMOLOGADO o CONVITE Nº 020/2022 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 054/2022, em favor da empresa: GMO PROJETOS E SERVIÇOS AMBIENTAIS EIRELI, vencedora do presente certame, visando à contratação de empresa especializada para a elaboração de diagnóstico das condições atuais do Município de Salmourão – SP, para dar suporte à política estadual de recursos hídricos, por meio do financiamento de programas e ações na área de recursos hídricos, promovendo a melhoria e a proteção dos corpos d'água e de suas bacias hidrográficas, análise de documentação, treinamento e desenvolvimento de projetos para pleitos junto ao (FEHIDRO) Fundo Estadual de Recursos Hídricos e atuação no cumprimento da agenda ambiental pelo Município de Salmourão para recebimento do ICMS ambiental de acordo com a lei nº 17.348, de 12 de março de 2021.

Salmourão/SP, 13 de setembro de 2022.-
SONIA CRISTINA JACON GABAU
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALAMBARI

Pregão Presencial 34/2022 - Proc. Adm. 420/2022

Torna-se público para conhecimento dos interessados o Pregão Presencial 34/2022 – cujo objeto é a escolha da proposta mais vantajosa para o REGISTRO DE PREÇOS para aquisições futuras de Gêneros Alimentícios – Hortifrutigranjeiros, destinados a Merenda Escolar no Município de Alambari/SP. O Edital poderá ser adquirido no Paço Municipal à Rua Dahyr Rachid, 1245 Centro ou no site www.alambari.sp.gov.br. Data da abertura dos envelopes dia 29.09.2022 às 09:30 hrs.

Alambari, 14 de setembro de 2022.
João Paulo Dantas Pinto - Prefeito.

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO EXTREMO NOROESTE DE SÃO PAULO - CIENSP

CNPJ 07.309.266/0001-60

O Consórcio Intermunicipal do Extremo Noroeste de São Paulo - CIENSP, CNPJ (MF) sob o n.º 07.309.266/0001-60 Processo Licitatório 16/2022 – Credenciamento 05/2022 – Objeto: Credenciamento de pessoas jurídicas para a prestação de serviços médicos veterinários. 1 – Para os itens 1 e 2 onde lê-se castração de cachorro; Leia-se castração de cachorro/cachorra. 2 – As demais cláusulas e condições permanecem inalteradas. Andradina – SP, 13 de setembro de 2022. Otávio Augusto Giantomassi Gomes – Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2022 – PL nº 13.048/2022– UASG: 986715. OBJETO: Registro de preços para fornecimento parcelado de medicamentos para atender pacientes na rede básica de saúde do Município de Mogi Guaçu, pelo período de 12 (doze) meses. **Abertura: 09h30min do dia 28 de setembro de 2022**. O edital completo encontra-se à disposição dos interessados na CML, situada na Rua Henrique Coppi, nº 200, Centro, Mogi Guaçu/SP, até o dia do certame, no horário das 08h às 16h, em dias úteis, mediante recolhimento de sua respectiva taxa, no andar térreo da Prefeitura, e/ou sem ônus através dos sites **www.mogiguacu.sp.gov.br** e **www.gov.br/compras/pt-br**. Mogi Guaçu, 14 de setembro de 2022. Thaís Suelen da Silva – Presidente da CML.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Físico nº: **0002595-28.2013.8.26.0224**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Cédula de Crédito Bancário. Exequente: Hsbc Bank Brasil S/A. Executado: Rtr Exportadora e Importadora Ltda Epp e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002595-28.2013.8.26.0224. O MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr. PABLO RODRIGO PALARO DE CAMARGO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos executados RTR EXPORTADORA E IMPORTADORA LTDA EPP, CNPJ 04.876.239/0001-80, e LUIS SUSUMO UHERARA (CPF 091.320.748-91), que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Hsbc Bank Brasil S/A, alegando em síntese que são devedores da quantia de R$42.204,42 (janeiro/2013), representada pela cédula de crédito bancário – Empréstimo-Capital de Giro nº 17610390860. Encontrando-se os executados em lugar ignorado, incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem, o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários podendo requererem que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre as quantias bloqueadas judicialmente de R$ 2.012,26, R$12.227,56 e R$188,09. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 01 de agosto de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 0067370-26.2019.8.26.0100O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 38ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Danilo Mansano Barioni, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ROGÉRIO FERREIRA MARCOS, Brasileiro, Casado, Comerciante, RG19.941.008, CPF 144.271.978-84, com endereço à Alameda dos Arapanes, 53, bloco 390, Moema, CEP 04524-000, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Comercial B´binhos Bebidas e Anexos Ltda - Me., alegando em síntese: "Trata-se de ação de execução, onde a ora requerente busca receber o montante de R$ 18.543,41 oriundos de negócio jurídico firmado junto à executada". Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de setembro de 2022. J-14 e,15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001243-64.2016.8.26.0498. O MM. Juiz de Direito da Vara Única, do Foro de Ribeirão Bonito, Estado de São Paulo, Dr. Victor Trevizan Cove, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** ao requerido, **JOSE ROBERTO PORTERO**, CPF 183.232.978-00, que lhe foi proposta uma **ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária** por parte de **Banco Itaucard S/A**, alegando em síntese: na data de 10/03/2015, as partes celebraram Cédula de Crédito n° 30410-11854890, no valor total de R$ 22.337,27, com pagamento por meio de 48 parcelas mensais e consecutivas, tendo como objeto o bem, marca CHEVROLET, modelo MONTANA (EF) CONQUES, ano 2008, cor PRETA, placa EAD6931, renavam 00118180045, chassi 9BGXL80809C156020, sendo que o requerido não cumpriu com as obrigações das parcelas assumidas, deixando de efetuar o pagamento da parcela n° 12 com vencimento em 10/03/2016, acarretando, o vencimento antecipado de toda a sua dívida. Fica consignado que foi realizado o Auto de Busca, Apreensão e Depósito do veículo objeto do presente feito. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Bonito, aos 05 de julho de 2022.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o), Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4 Brasília/DF, **INTIMA** a devedora fiduciante: **DEBORA REJANE DARTORA,** brasileira, maior, administradora, solteira, RG N° 28.114.914-6-SSP/SP, CPF/MF Nº 725.467.510-34, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$346.292,61,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **200.750** deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 13 de setembro de 2022. (Protocolo 712.124)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o), Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4 Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **ALBANI FERREIRA TAVARES**, brasileiro, comerciante, CPF/MF Nº 088.657.708-05, e sua mulher **SUMAIA MACEDO E SILVA TAVARES**, brasileira, do lar, RG N° 26.130.690-X CPF/MF N° 252.227.058-38, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$210.538,48**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **303.818** deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 14 de setembro de 2021. (Protocolo 716.386)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o), Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4 Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **CLEBER LIMA BRITO,** brasileira, maior, gerente, solteiro, RG N° 23.092.802-X-SSP/SP, CPF/MF Nº 118.926.708-01, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$16.040,01,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **175.634** deste Oficio, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 13 de setembro de 2022. (Protocolo 716.679)

AGASUS S.A.

CNPJ nº 04.212.396/0001-91 - NIRE 35.300.415.027

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Assembleia Geral de Debenturistas da Segunda Emissão de Debêntures Simples, não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Colocação, da Agasus S.A. Ficam convocados os Senhores Debenturistas da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Distribuição da Agasus S.A. ("Debenturistas", "Emissão" e "Companhia", respectivamente) a reunirem-se em primeira convocação, em Assembleia Geral de Debenturistas ("AGD"), nos termos da Cláusula Décima do *"Instrumento Particular de Escritura da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em Série Única, para Distribuição Pública, com Esforços Restritos de Distribuição, da Agasus S.A."*, celebrada em 5 de agosto de 2021 entre a Companhia e Agente Fiduciário (conforme abaixo definido), conforme aditada ("Escritura de Emissão"), a ser realizada **no dia 21 de setembro de 2022, às 15:00 horas, de forma exclusivamente remota por meio da plataforma eletrônica *Microsoft Teams***, conforme Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 81, de 29 de março de 2022 ("RCVM 81"), para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: 1. Aprovar, ou não, a alteração da redação do Evento de Vencimento Antecipado Automático descrito no item (d) da cláusula 7.1.1 da Escritura de Emissão, conforme sugestão de redação abaixo: *"(d) fusão, cisão, liquidação ou qualquer forma de reestruturação societária, observado o disposto na alínea "e" a seguir, exceto se (1) previamente aprovado por Debenturistas representando, no mínimo, 75% (setenta e cinco por cento) das Debêntures em Circulação, reunidos em Assembleia Geral de Debenturistas, exceto se for assegurado aos Debenturistas que o desejarem, o resgate das debêntures de que forem titulares, durante o prazo mínimo de 6 (seis) meses a contar da data da publicação da ata da Assembleia Geral de Debenturistas relativa à operação; ou (2) a Emissora figurar como sociedade incorporadora;"* 2. Aprovar, ou não, a alteração da redação do evento de Vencimento Antecipado Automático descrito no item (e) da cláusula 7.1.1 da Escritura de Emissão, conforme sugestão de redação abaixo: *"(e) incorporação da Emissora, incluindo incorporação de ações da Emissora, de modo que a Emissora seja a sociedade incorporada, exceto se previamente aprovada por Debenturistas representando, no mínimo 75% (setenta e cinco por cento) das Debêntures em Circulação, reunidos em Assembleia Geral de Debenturistas, exceto se for assegurado aos Debenturistas que o desejarem, o resgate das debêntures de que forem titulares, durante o prazo mínimo de 6 (seis) meses a contar da data da publicação da ata da Assembleia Geral de Debenturistas relativa às operações;"* 3. Aprovar, ou não, a alteração da redação do Evento de Vencimento Antecipado Não Automático descrito no item (j) da cláusula 7.1.2 da Escritura de Emissão, conforme sugestão de redação abaixo: *"(j) constituição de qualquer ônus, assim definido como hipoteca, penhor, alienação fiduciária, cessão fiduciária, usufruto, fideicomisso, promessa de venda, opção de compra, direito de preferência, encargo, gravame, ônus, arresto, sequestro ou penhora, judicial ou extrajudicial, voluntário ou involuntário, ou outro ato que tenha o efeito prático similar a qualquer das expressões acima ("Ônus") sobre bens da Emissora, cujo valor, individual ou agregado, seja igual ou superior a R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), ou seu equivalente em outras moedas, salvo (i) operações e contratos inerentes ao curso ordinário dos negócios da Emissora; (ii) constituição de cessão fiduciária de conta vinculada; e (iii) constituição de cessão fiduciária de recebíveis com razão de garantia igual ou inferior a 140% (cento e quarenta por cento) sobre o montante total do novo endividamento da Emissora ou de sociedades do seu grupo econômico e/ou alienação fiduciária de equipamentos com razão de garantia igual ou inferior a 100% (cem por cento) sobre o montante total do novo endividamento da Emissora ou de sociedades do seu grupo econômico, e em todos os casos (i), (ii) e (iii), desde que esteja cumprindo todas as obrigações desta Escritura e dos Contratos de Garantia;"* 4. Aprovar, ou não, a alteração da redação da alínea (i), item (a) da Cláusula 3.8.1, da Escritura de Emissão, de modo a prever o aumento do Percentual Mínimo Contratos Cedidos (conforme definido na Escritura de Emissão), de modo que o somatório da receita futura contratada dos Contratos Cedidos (conforme definido na Escritura de Emissão) deverá ser equivalente a, no mínimo, 140% (cento e quarenta por cento) da diferença entre o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures (conforme definido na Escritura de Emissão) e o montante existente na Conta Vinculada (conforme definido na Escritura de Emissão); 5. Aprovar, ou não, a alteração da redação do Evento de Vencimento Antecipado Não Automático descrito no item (b) da cláusula 7.1.2 da Escritura de Emissão, conforme sugestão de redação abaixo: *"(b) não observância, pela Emissora, de qualquer dos índices financeiros relacionados a seguir ("Índices Financeiros") por todo o período de vigência da Emissão, a serem apurados pela Emissora trimestralmente com base na Demonstração Financeira Consolidada, revisões limitadas semestrais e/ou informações gerenciais trimestrais disponibilizadas pela Emissora ao agente fiduciário encerrado em 31 de dezembro de 2021: i. Dívida Financeira Líquida/EBITDA: caso em qualquer verificação o índice seja: a. superior à 4,00 (quatro inteiros) em qualquer data de apuração; ii. Dívida Financeira Líquida/EBITDA: caso haja 2 (dois) descumprimentos consecutivos ou 2 (dois) descumprimentos nos últimos 3 (três) trimestres considerando os índices abaixo: a. menor ou igual a 3,75 (três inteiros e setenta e cinco centésimos) nas verificações que ocorrerem em 30 de junho de 2022 (inclusive), em 30 de setembro de 2022 e 31 de dezembro de 2022 (inclusive); b. menor ou igual a 3,50 (três inteiros e cinquenta centésimos) nas verificações que ocorrerem em 30 de março de 2023(inclusive) e em 30 de junho de 2023 (inclusive); c. menor ou igual à 3,25 (três inteiros e vinte e cinco centésimos) nas verificações que ocorrerem em 30 de setembro de 2023 (inclusive), 31 de dezembro de 2023 e em 31 de março de 2024 (inclusive); e d. menor ou igual a 3,00 (três inteiros) nas verificações que ocorrerem entre 30 de junho de 2024 (inclusive) até a Data de Vencimento das Debêntures da 2ª Emissão da Emissora. iii. Valor total de Equipamentos / Dívida Financeira Líquida: caso haja 2 (dois) descumprimentos consecutivos ou 2 (dois) descumprimentos nos últimos 3 (três) trimestres considerando os índices abaixo: a. maior ou igual a 0,5 (cinco décimos) em 30 de junho de 2022 (inclusive), 30 de setembro de 2022 e 31 de dezembro de 2022 (inclusive); b. maior ou igual a 0,75 (setenta e cinco centésimos) em 30 de março de 2023 (inclusive), 30 de junho de 2023, 30 de setembro de 2023 e 31 de dezembro de 2023 (inclusive); e c. maior ou igual à 0,925 (novecentos e vinte e cinco milésimos) a partir de 30 de março de 2024 (inclusive) até a Data de Vencimento das Debêntures da 2ª Emissão da Emissora."* 6. Aprovar, ou não, o pagamento de waiver fee, pela Companhia, no valor equivalente ao percentual de 1,75% (um inteiro e setenta e cinco centésimos por cento) flat sobre o valor do saldo devedor total da Emissão ("*Waiver Fee*"); 7. Aprovar, ou não, a inclusão de garantia fidejussória nas Debêntures, a ser prestada pela **Agasus Seminovos Ltda.**, sociedade limitada, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 18.638.476/0001-18, com sede na cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo, na Avenida Carmela Dutra, nº 180, galpão 29, Jardim Presidente Dutra, CEP 07.170-150 ("Agasus Seminovos"), pela **Microcity Computadores e Sistemas Ltda.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 19.570.803/0001-00, com sede na cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais, na Alameda do Ingá, nº 650, Vale do Sereno, CEP 34.006-042 ("Microcity") e pela **Agasus Serviços de Tecnologia Ltda.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 05.396.147/0001-66, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Guido Caloi, nº 1.985, galpão 24, Jardim São Luís, CEP 05.802-140 ("Agasus Serviços" e, em conjunto com a Agasus Seminovos e com a Microcity, "Fiadores"), pela qual elas se obrigam, como devedoras solidárias e principais pagadoras das Obrigações Garantidas (conforme definido na Escritura de Emissão), independentemente de outras garantias constituídas ou que possam vir a ser constituídas pela Emissora no âmbito da Emissão, ficando assim obrigadas até a integral quitação de todas as Obrigações Garantidas, sendo que, exclusivamente no caso da Microcity, garantia fidejussória somente será prestada caso a Microcity ainda não tenha sido incorporada pela Companhia; 8. Caso aprovado o item (7) acima, aprovar, ou não, a inclusão da previsão, e consequente obrigação, na Escritura de Emissão, para que as sociedades adquiridas pela Companhia prestem garantia fidejussória nas Debêntures, sem necessidade de assembleia geral de debenturistas, pela qual elas se obriguem, como devedoras solidárias e principais pagadoras das Obrigações Garantidas, independentemente de outras garantias constituídas ou que possam vir a ser constituídas pela Emissora no âmbito da Emissão, ficando assim obrigadas até a integral quitação de todas as Obrigações Garantidas, devendo celebrar aditamento à Escritura de Emissão em até 10 (dez) Dias Úteis, contados da conclusão da aquisição das sociedades adquiridas, conforme sugestão de redação abaixo, a ser incluída na Cláusula 8.1 da Escritura de Emissão: *"Independentemente de outras garantias constituídas ou que possam vir a ser constituídas pela Emissora no âmbito da Emissão, as sociedades que eventualmente venham a ser adquiridas pela Emissora, durante a vigência da presente Emissão, obrigar-se-ão como devedoras solidárias e principais pagadoras das Obrigações Garantidas, até a integral quitação de todas as Obrigações Garantidas, devendo as Partes e a sociedade adquirida celebrarem aditamento à Escritura de Emissão, em até 10 (dez) Dias Úteis, contados da conclusão da aquisição das sociedades adquiridas, para prever a inclusão dos novos Fiadores. Referido aditamento aqui previsto ocorrerá independentemente da realização de Assembleia Geral de Debenturistas."* 9. Aprovar, ou não, a proibição da realização de qualquer tipo de operação de mútuo pela Companhia e Fiadores, exceto as operações de mútuo realizadas entre a Companhia e Fiadores ou entre os Fiadores; 10. Aprovar, ou não, a alteração do jornal de publicação, nos termos da cláusula 4.11.1, retirando-se a obrigatoriedade da publicação dos atos e decisões a serem tomados decorrentes dessa emissão no Diário Oficial de São Paulo (DOESP), conforme estabelecido pela Lei nº 13.818, de 24 de abril de 2019. 11. Caso os itens (1) a (10) acima sejam aprovados, autorizar que a Companhia e o Agente Fiduciário tomem as providências cabíveis à implementação das matérias supracitadas, incluindo a formalização, às exclusivas expensas da Companhia, dos aditamentos necessários aos documentos da Emissão e demais documentos necessários à implementação das matérias desta Assembleia Geral de Debenturistas e seus eventuais aditamentos; Informações Gerais: a AGD será realizada de forma exclusivamente digital, sem possibilidade de participação de forma presencial, nos termos da RCVM 81, por videoconferência coordenada pela Companhia, através da plataforma *Microsoft Teams*, cujo link de acesso será disponibilizado pela Companhia, sendo certo que somente poderão exercer o direito de voto aqueles que encaminharem previamente à **Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, instituição financeira, com sede na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Agente Fiduciário"), cópia digital dos seus respectivos documentos comprobatórios de representação, bem como a indicação da qualificação do Debenturista titular, com cópia para os e-mails corporate@vortx.com.br, agentefiduciario@vortx.com.br e pedro.franco@agasus.com.br, respectivamente, preferencialmente em até 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da AGD, podendo ser enviado até o horário de início de realização da AGD, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física, documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica, cópia de atos societários e documentos que comprovem a representação do Debenturista; e (c) quando for representado por procurador, procuração com poderes específicos para sua representação na AGD, obedecidas as condições legais. O Debenturista poderá optar por exercer o seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente instrução de voto à distância ao Agente Fiduciário, preferencialmente, em até 48 (quarenta e oito) horas antes da realização da AGD. O Agente Fiduciário e a Companhia disponibilizarão modelo de documento a ser adotado para envio da instrução de voto à distância em suas páginas eletrônicas. A instrução de voto deverá (i) ter todos os campos devidamente preenchidos, incluindo a indicação do nome ou denominação social completa do debenturista e o número do CPF ou CNPJ, bem como indicação de endereço de e-mail para eventuais contatos; (ii) estar devidamente preenchida e assinada pelo Debenturista ou por seu representante legal, de forma eletrônica, por meio de plataforma para assinaturas eletrônicas, com ou sem certificados digitais emitidos pela ICP-Brasil, (iii) ser enviada com a antecedência acima mencionada. No caso de o Debenturista ser pessoa jurídica, ou ser pessoa física representada por terceiro, a instrução de voto deve ser enviada acompanhada dos instrumentos de procuração e/ou Contrato/Estatuto Social que comprove os respectivos poderes. A Companhia e o Agente Fiduciário permanecem à disposição para prestar esclarecimentos aos Debenturistas no ínterim da presente convocação e da AGD. São Paulo, 13 de setembro de 2022. **AGASUS S.A.**

Etilux Importação e Distribuição de Artigos de Cutelaria S.A.

C.N.P.J. - M.F. - nº 50.306.471/0001-09

Demonstrações Financeiras - em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 - (R$)

Balanço Patrimonial

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
Circulante	**194.292.897,28**	**188.683.062,36**	**Circulante**	**65.756.916,44**	**83.879.764,17**
Disponível	**12.673.437,63**	**5.717.649,84**	Fornecedores / Serviços	4.518.975,16	3.239.638,26
Caixa Geral	435,96	477,96	Financiamentos p/		
Bancos Contas Movimento	11.954.124,97	5.276.876,21	Capital de Giro	37.233.745,29	61.916.255,81
Aplicações Financeiras	718.876,70	440.295,67	Obrigações Tributárias	6.557.240,35	10.040.321,86
Bens e Direitos			Obrigações Sociais /		
Realizáveis	**181.619.459,65**	**182.965.412,52**	Trabalhistas	707.635,29	813.251,59
Clientes	50.404.135,63	79.443.796,51	Contas Correntes	13.598.155,67	5.547.866,59
Contas Correntes	2.749.796,20	1.424.897,43	IRPJ a pagar	2.145.955,88	1.527.802,10
Adiantamentos / Fornece-			CSLL a pagar	184.448,96	488.441,57
dores / Importações	12.856.046,11	27.492.912,12	Contas a Pagar	810.759,84	306.186,39
Adiantamentos / Fornece-			**Não Circulante**	**19.532.854,22**	**7.503.562,67**
dores / Serviços Nac.	37.710.885,87	37.319.350,42	**Obrigações a Longo Prazo**		
Adiantamentos Funcionários	95.229,17	76.213,33	Financiamentos p/		
Estoques	70.868.819,67	20.550.204,47	Capital de Giro	12.873.686,19	-
Tributos à Recuperar	6.934.547,00	16.658.038,24	Obrigações Tributárias	6.659.168,03	7.503.562,67
Ativo não Circulante	**9.774.857,77**	**10.444.032,97**	**Patrimônio Líquido**	**118.777.984,39**	**107.743.768,49**
Contratos Mútuos			Capital Social Realizado	70.448.712,60	70.448.712,60
Contas Correntes Sócios	2.252.100,00	2.252.100,00	Reservas de Capital	320.420,11	320.420,11
Imobilizado			Lucros / Prejuízos		
Instalações	5.328.257,74	5.328.257,74	Acumulados	48.008.851,68	36.974.635,78
Móveis e Utensílios	1.924.484,01	1.902.949,01			
Maquinários / Equipamentos	1.259.952,64	1.254.928,76			
Equipamentos / Informática	2.571.830,30	2.286.424,14			
Veículos	2.363.802,68	2.363.802,68			
Ferramentas	45.170,09	45.170,09			
Outas Imobilizações	35.981,66	35.981,66			
Imobilizado em Uso	**13.529.479,12**	**13.217.514,08**			
(-) Depreciações					
Acumuladas	(12.006.721,35)	(11.025.581,11)			
Diferido					
Marcas e Patentes	6.000.000,00	6.000.000,00			
Total do Ativo	**204.067.755,05**	**199.127.095,33**	**Total do Passivo**	**204.067.755,05**	**199.127.095,33**

Demonstração do Resultado

Receita Bruta Operacional	2021	2020	Receita Bruta Operacional	2021	2020
Vendas no Período	295.623.215,92	248.367.371,80	Pessoal / Encargos Sociais	(14.874.259,51)	(14.741.574,97)
Deduções			Vendas	(31.643.987,39)	(25.941.862,74)
Devoluções de Vendas	(16.911.340,37)	(9.856.846,77)	Financeiras / Bancárias	(6.964.543,66)	(9.683.214,39)
Impostos s/ Vendas	(77.099.885,88)	(68.235.833,06)	Impostos e Taxas Parafiscais	(6.668.983,37)	(3.024.922,43)
	(94.011.226,25)	(78.092.679,83)	Despesas Gerais	(17.812.370,77)	(13.843.865,78)
Receita Líquida	**201.611.989,67**	**170.274.691,97**		(99.495.619,70)	(88.570.115,07)
Custos das Mercadorias			**Despesas não Operacionais**		
Vendidas	(76.002.268,81)	(66.953.990,42)	Outras Despesas		
Lucro Bruto	**125.609.720,86**	**103.320.701,55**	não Operacionais	(2.315.993,67)	(39.667,32)
Outras Receitas Operacionais			**Receitas não Operacionais**		
Receitas Financeiras	9.786,98	12.788,01	Venda de Ativo Imobilizado	-	-
Receita Atualização Selic	1.021.930,28	1.154.644,53	**Resultado antes da CSLL**	**24.866.369,48**	**15.888.809,26**
Descontos Obtidos	36.544,73	10.457,56	Provisão da CSLL	(2.177.511,24)	(1.056.292,67)
	1.068.261,99	1.177.890,10	**Resultado antes do IRPJ**	**22.688.858,24**	**14.832.516,59**
Despesas Operacionais			Provisão do IRPJ	(6.024.642,34)	(2.910.146,30)
Administração	(21.531.475,00)	(21.334.674,76)	**Resultado no Exercício**	**16.664.215,90**	**11.922.370,29**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

ETILUX - DMPL 2020

	Capital	Reserva de Capital	Lucros Acumulados	Totais
Saldo em 31/12/2019	**89.473.142,60**	**320.420,11**	**30.060.265,49**	**119.853.828,20**
Redução de Capital	(19.024.430,00)	-	-	(19.024.430,00)
Lucros do Exercício	-	-	11.922.370,29	11.922.370,29
Dividendos	-	-	(5.008.000,00)	(5.008.000,00)
Saldo em 31/12/2020	**70.448.712,60**	**320.420,11**	**36.974.635,78**	**107.743.768,49**

ETILUX - DMPL 2021

	Capital	Reserva de Capital	Lucros Acumulados	Totais
Saldo em 31/12/2020	**70.448.712,60**	**320.420,11**	**36.974.635,78**	**107.743.768,49**
Redução de Capital	-	-	-	-
Lucros do Exercício	-	-	16.664.215,90	16.664.215,90
Dividendos	-	-	(5.630.000,00)	(5.630.000,00)
Saldo em 31/12/2021	**70.448.712,60**	**320.420,11**	**48.008.851,68**	**118.777.984,39**

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

Operacional		2020	2021
Lucro Líquido do Exercício		**11.922.370,29**	**16.664.215,90**
(+) Depreciação	Ativo	869.940,72	981.140,24
= Lucro Líquido Ajustado		**12.792.311,01**	**17.645.356,14**
Clientes	Ativo	(19.462.775,34)	29.039.660,88
Contas Correntes	Ativo	(877.541,53)	(1.324.898,77)
Adiantamentos / Fornecedores / Importações	Ativo	5.581.129,57	14.636.866,01
Adiantamentos / Fornecedores / Serviços Nac.	Ativo	(425.359,90)	(391.535,45)
Adiantamentos Diversos	Ativo	94.446,84	(19.015,84)
Estoques	Ativo	438.218,70	(50.318.615,20)
Tributos a Recuperar	Ativo	17.306.696,01	9.723.491,24
Fornecedores / Serviços	Passivo	(787.566,76)	1.279.336,90
Obrigações Tributárias - Circulante	Passivo	(2.289.780,27)	(3.483.081,51)
Obrigações Sociais / Trabalhistas	Passivo	329.154,78	(105.616,30)
Contas Correntes	Passivo	(1.000,00)	8.050.289,08
IRPJ a pagar	Passivo	1.005.240,87	618.153,78
CSLL a pagar	Passivo	339.454,40	(303.992,61)
C/C Fine House - Redução de Capital	Passivo	(11.800.000,00)	-
Contas a Pagar	Passivo	20.480,10	504.573,45
Obrigações Tributárias - Não Circulante	Passivo	(808.472,36)	(844.394,64)
Distribuição de Lucros a Efetivamente Pagos	Patrimônio	(5.008.000,00)	(5.630.000,00)
= Caixa Consumido Atividade Operacional	**(a)**	**(3.553.363,88)**	**19.076.577,16**
Investimento			
Imobilizado	Ativo	(392.571,97)	(311.965,04)
= Caixa Consumido Atividade Investimento	**(b)**	**(392.571,97)**	**(311.965,04)**
Financiamento			
Financiamentos p/ Capital de Giro - Circulante	Passivo	26.055.350,72	(24.682.510,52)
Financiamentos p/ Capital de Giro - Não Circulante	Passivo	-	12.873.686,19
Capital Social	Patrimônio	(19.024.430,00)	-
= Caixa Consumido Atividade Financiamento	**(c)**	**7.030.920,72**	**(11.808.824,33)**
Variação de Caixa	**(a) + (b) + (c)**	**3.084.984,87**	**6.955.787,79**

Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC

	2019	2020	Variação
Disponível	2.632.664,97	5.717.649,84	3.084.984,87
	2020	**2021**	**Variação**
Disponível	5.717.649,84	12.673.437,63	6.955.787,79

Notas Explicativas

1. As demonstrações financeiras da ETILUX IMP. DISTRIB. ART. DE CUTELARIA S.A, aqui denominada "Companhia", foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira e Legislação pertinente (Lei 6404/76). 2.Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis com prazo inferior a 360 dias estão classificados no circulante. 3. Os bens do ativo permanente estão registrados ao custo de aquisição, deduzidos da depreciação acumulada calculada pelo método linear. 4. A empresa mantém empréstimos e financiamentos junto à Instituições Financeiras Nacionais, constando em 31.12.2021, no Passivo Circulante o valor de R$ 37.223.745,29 e, no Passivo Não Circulante o valor de R$ 12.873.686,19. 5. O Patrimônio Líquido, da Companhia, no valor de R$ 118.777.984,29, tem sua composição representada conforme o Balanço Patrimonial divulgado. 6. A Empresa realizou a distribuição de dividendos no valor de R$ 5.630.000,00, tendo sua composição representada conforme a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido divulgado.

A DIRETORIA — Audit Contábil ASK Ltda. - CRC nº 2SP002719 — Contador: Antônio José Goulart - CRC nº 1SP037990/O-3

As Demonstrações Financeiras e Notas Explicativas, na íntegra, encontram-se a disposição dos Senhores Acionistas, na Sede Social da Empresa.

Etilux Importação e Distribuição de Artigos de Cutelaria S.A.

C.N.P.J. - M.F. - nº 50.306.471/0001-09

Demonstrações Financeiras - em 31 de Dezembro de 2020 e 2019 - (R$)

Balanço Patrimonial

ATIVO	2020	2019	PASSIVO	2020	2019
Circulante	**188.683.062,36**	**188.252.891,84**	**Circulante**	**83.879.764,17**	**71.008.430,33**
Disponível	**5.717.649,84**	**2.632.664,97**	Fornecedores / Serviços	3.239.638,26	4.027.205,02
Caixa Geral	477,96	534,96	Financiamentos p/		
Bancos Contas Movimento	5.276.876,21	1.409.464,51	Capital de Giro	61.916.255,81	35.860.905,09
Aplicações Financeiras	440.295,67	1.222.665,50	Obrigações Tributárias	10.040.321,86	12.330.102,13
Bens e Direitos			Obrigações Sociais /		
Realizáveis	**182.965.412,52**	**185.620.226,87**	Trabalhistas	813.251,59	484.096,81
Clientes	79.443.796,51	59.981.021,17	Contas Correntes	5.547.866,59	5.548.866,59
Contas Correntes	1.424.897,43	547.355,90	IRPJ a pagar	1.527.802,10	671.548,40
Adiantamentos / Fornece-			CSLL a pagar	488.441,57	11.800.000,00
dores / Importações	27.492.912,12	33.074.041,69	Contas a Pagar	306.186,39	285.706,29
Adiantamentos / Fornece-			**Não Circulante**	**7.503.562,67**	**8.312.035,03**
dores / Serviços Nac.	37.319.350,42	36.893.990,52	**Obrigações a Longo Prazo**		
Adiantamentos Funcionários	76.213,33	170.660,17	Financiamentos p/		
Estoques	20.550.204,47	20.988.423,17	Capital de Giro	-	-
Tributos à Recuperar	16.658.038,24	33.964.734,25	Obrigações Tributárias	7.503.562,67	8.312.035,03
Ativo não Circulante	**10.444.032,97**	**10.921.401,72**	**Patrimônio Líquido**	**107.743.768,49**	**119.853.828,20**
Contratos Mútuos			Capital Social Realizado	70.448.712,60	89.473.142,60
Contas Correntes Sócios	2.252.100,00	2.252.100,00	Reservas de Capital	320.420,11	320.420,11
Imobilizado			Lucros / Prejuízos		
Instalações	5.328.257,74	5.328.257,74	Acumulados	36.974.635,78	30.060.265,49
Móveis e Utensílios	1.902.949,01	1.576.960,46			
Maquinários / Equipamentos	1.254.928,76	1.254.928,76			
Equipamentos / Informática	2.286.424,14	2.219.840,72			
Veículos	2.363.802,68	2.363.802,68			
Ferramentas	45.170,09	45.170,09			
Outas Imobilizações	35.981,66	35.981,66			
Imobilizado em Uso	**13.217.514,08**	**12.824.942,11**			
(-) Depreciações					
Acumuladas	(11.025.581,11)	(10.155.640,39)			
Diferido					
Marcas e Patentes	6.000.000,00	6.000.000,00			
Total do Ativo	**199.127.095,33**	**199.174.293,56**	**Total do Passivo**	**199.127.095,33**	**199.174.293,56**

Demonstração do Resultado

Receita Bruta Operacional	2020	2019	Receita Bruta Operacional	2020	2019
Vendas no Período	248.367.371,80	205.926.269,66	Pessoal / Encargos Sociais	(14.741.574,97)	(16.332.136,81)
Deduções			Vendas	(25.941.862,74)	(26.637.713,59)
Devoluções de Vendas	(9.856.846,77)	(6.433.994,52)	Financeiras / Bancárias	(9.683.214,39)	(9.909.644,48)
Impostos s/ Vendas	(68.235.833,06)	(52.242.132,73)	Impostos e Taxas Parafiscais	(3.024.922,43)	(4.028.841,38)
	(78.092.679,83)	(58.676.127,25)	Despesas Gerais	(13.843.865,78)	(9.114.133,75)
Receita Líquida	**170.274.691,97**	**147.250.142,41**		(88.570.115,07)	(83.961.973,47)
Custos das Mercadorias			**Despesas não Operacionais**		
Vendidas	(66.953.990,42)	(58.299.283,01)	Outras Despesas		
Lucro Bruto	**103.320.701,55**	**88.950.859,40**	não Operacionais	(39.667,32)	(886.100,31)
Outras Receitas Operacionais			**Receitas não Operacionais**		
Receitas Financeiras	12.788,01	73.913,80	Venda de Ativo Imobilizado	-	-
Receita Atualização Selic	1.154.644,53	788.126,43	**Resultado antes da CSLL**	**15.888.809,26**	**4.976.689,78**
Descontos Obtidos	10.457,56	11.863,93	Provisão da CSLL	(1.056.292,67)	(399.013,49)
	1.177.890,10	873.904,16	**Resultado antes do IRPJ**	**14.832.516,59**	**4.577.676,29**
Despesas Operacionais			Provisão do IRPJ	(2.910.146,30)	(1.084.370,82)
Administração	(21.334.674,76)	(17.939.503,46)	**Resultado no Exercício**	**11.922.370,29**	**3.493.305,47**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

ETILUX - DMPL 2020

	Capital	Reserva de Capital	Lucros Acumulados	Totais
Saldo em 31/12/2019	**89.473.142,60**	**320.420,11**	**30.060.265,49**	**119.853.828,20**
Redução de Capital	(19.024.430,00)	-	-	(19.024.430,00)
Lucros do Exercício	-	-	11.922.370,29	11.922.370,29
Dividendos	-	-	(5.008.000,00)	(5.008.000,00)
Saldo em 31/12/2020	**70.448.712,60**	**320.420,11**	**36.974.635,78**	**107.743.768,49**

ETILUX - DMPL 2019

	Capital	Reserva de Capital	Lucros Acumulados	Totais
Saldo em 31/12/2018	**119.473.142,60**	**320.420,11**	**8.660.893,53**	**119.853.828,20**
Redução de Capital	**(30.000.000,00)**	**-**	**-**	**(30.000.000,00)**
Ajuste de Exercícios Anteriores				
Crédito Judicial Pis e Cofins	-	-	29.798.919,72	29.798.919,72
Lucros do Exercício	**-**	**-**	**3.493.305,47**	**3.493.305,47**
Dividendos	**-**	**-**	**(11.892.853,23)**	**(11.892.853,23)**
Saldo em 31/12/2019	**89.473.142,60**	**320.420,11**	**30.060.265,49**	**119.853.828,20**

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

Operacional		2020	2019
Lucro Líquido do Exercício		**11.922.370,29**	**3.493.305,47**
(+) Depreciação	Ativo	869.940,72	865.232,85
(+) Ajuste de Exerc. Anteriores - Crédito Trib. Judicial		-	29.798.919,72
= Lucro Líquido Ajustado		**12.792.311,01**	**34.157.458,04**
Clientes	Ativo	(19.462.775,34)	15.479.939,38
Contas Correntes	Ativo	(877.541,53)	5.031.487,45
Adiantamentos / Fornecedores / Importações	Ativo	5.581.129,57	(3.746.941,86)
Adiantamentos / Fornecedores / Serviços Nac.	Ativo	(425.359,90)	(54.445,68)
Adiantamentos Diversos	Ativo	94.446,84	72.007,59
Estoques	Ativo	438.218,70	11.104.881,85
Tributos a Recuperar	Ativo	17.306.696,01	(19.910.244,69)
Fornecedores / Serviços	Passivo	(787.566,76)	(1.139.025,65)
Obrigações Tributárias - Circulante	Passivo	(2.289.780,27)	880.059,74
Obrigações Sociais / Trabalhistas	Passivo	329.154,78	73.603,96
Contas Correntes	Passivo	(1.000,00)	(44.996,00)
IRPJ a pagar	Passivo	1.005.240,87	(1.033.809,40)
CSLL a pagar	Passivo	339.454,40	24.051,29
C/C Fine House - Redução de Capital	Passivo	(11.800.000,00)	1.800.000,00
Contas a Pagar	Passivo	20.480,10	83.302,10
Obrigações Tributárias - Não Circulante	Passivo	(808.472,36)	(840.000,00)
Distribuição de Lucros a Efetivamente Pagos	Patrimônio	(5.008.000,00)	(11.892.853,23)
= Caixa Consumido Atividade Operacional	**(a)**	**(3.553.363,88)**	**30.044.474,89**
Investimento			
Imobilizado	Ativo	(392.571,97)	(324.861,35)
Marcas e Patentes	Ativo	-	(1.800.000,00)
= Caixa Consumido Atividade Investimento	**(b)**	**(392.571,97)**	**(2.124.861,35)**
Financiamento			
Financiamentos p/ Capital de Giro - Circulante	Passivo	26.055.350,72	(1.250.069,80)
Financiamentos p/ Capital de Giro - Não Circulante	Passivo	-	-
Capital Social	Patrimônio	(19.024.430,00)	(30.000.000,00)
= Caixa Consumido Atividade Financiamento	**(c)**	**7.030.920,72**	**(31.250.069,80)**
Variação de Caixa	**(a) + (b) + (c)**	**3.084.984,87**	**(3.330.456,26)**

Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC

	2019	2020	Variação
Disponível	2.632.664,97	5.717.649,84	3.084.984,87

Notas Explicativas

1. As demonstrações financeiras da **Etilux Imp. Distrib. Art. de Cutelaria S.A**, aqui denominada "Companhia", foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira e Legislação pertinente (Lei 6404/76). 2. Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis com prazo inferior a 360 dias estão classificados no Circulante. 3. Os bens do Ativo permanente estão registrados ao custo de aquisição, deduzidos da depreciação acumulada calculada pelo método linear. 4. A empresa mantém empréstimos e financiamentos junto às Instituições Financeiras Nacionais, constando em 31.12.2019, no Passivo Circulante o valor de R$ 35.860.905,09 e, no Passivo não Circulante, o valor de R$ 8.312.035,03. 5. O Patrimônio Líquido, da Companhia, no valor de R$119.853.828,20, tem sua composição representada conforme o Balanço Patrimonial divulgado. 6. A Empresa realizou a distribuição de dividendos no valor de R$11.892.853,23, tendo sua composição representada conforme a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido divulgado.

A DIRETORIA — Audit Contábil ASK Ltda. - CRC nº 2SP002719 — Contador: Antônio José Goulart - CRC nº 1SP037990/O-3

As Demonstrações Financeiras e Notas Explicativas, na íntegra, encontram-se a disposição dos Senhores Acionistas, na Sede Social da Empresa.

TRANSTECH TRANSPORTES E LOGÍSTICA S.A.

CNPJ/ME nº 03.277.663/0001-46 - NIRE 35.300.549.473

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA EM 25 DE ABRIL DE 2022

DATA, HORA E LOCAL: No dia 25 dias do mês abril de 2022, às 10h00min, na sede da Companhia, localizada na Cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, na Travessa Carlos Gardel, nº 187, Chácara Califórnia, CEP 16026-630. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA**: Dispensada a convocação em razão da presença dos acionistas da Companhia, representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º e 133, parágrafo 4º, ambos da Lei nº 6.404, de 15/12/1976, conforme alterada ("**LSA**"). **COMPOSIÇÃO DA MESA**: Sr. **André Machado de Oliveira** - Presidente; e Sr. **Ivanildo Alves de Lima** - Secretário. **ORDEM DO DIA**: Deliberar sobre: (i) a aprovação da 3ª (terceira) emissão privada, pela Companhia, de debêntures conversíveis em ações ordinárias, da espécie quirografária, em série única ("Emissão"), com valor nominal de R$ 6.500.000,00 (seis milhões e quinhentos mil reais); (ii) a autorização para a Diretoria da Companhia (a) negociar todos os termos e condições que venham a ser aplicáveis à Emissão; e (b) praticar todos os atos e assinar todos os documentos necessários à efetivação da Emissão; e (iii) outros assuntos de interesse da Companhia. **LEITURA DE DOCUMENTOS E LAVRATURA DA ATA**. Os acionistas da Companhia autorizaram a lavratura desta ata na forma de sumário, nos termos do artigo 130, parágrafo 1º, da LSA. Foram colocados à disposição dos presentes, para consulta, todos os documentos mencionados na presente ata. **DELIBERAÇÕES**: Após o exame e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia e dos respectivos documentos apresentados, os acionistas, por unanimidade de voto dos presentes e sem ressalves, deliberaram: **(I)** Aprovar a emissão pela Transtech Transportes e Logísticas S/A ("Emissora"), cujas principais caraterísticas e condições são as seguintes, as quais serão detalhadas e regulamentadas na escritura de emissão de debênture ("Escritura"): **(a) Quantidade,** valor nominal unitário e valor total da emissão: a Emissão será composta de 1 (uma) debênture única, com valor nominal de R$ 6.500.000,00 (seis milhões e quinhentos mil reais), conforme definida na Escritura ("Valor Nominal") **(b) Número de séries**: a debênture será emitida em série única; **(c) Espécie, tipo e forma**: a debênture será quirografária, conversível em ações ordinárias, nominativas e será registrada no Livro de Registro de Debenturistas da Companhia; **(d) Conversibilidade**: A exclusivo critério do Debenturista, a Debênture poderá ser convertida em ações ordinárias de emissão da Emissora ("Ações") a qualquer tempo desde a data de 31 de dezembro de 2023 até a Data de Vencimento, hipótese em que será assegurado ao Debenturista o direito de subscrever o número de Ações representativas do capital votante e total da Emissora na data de conversão da Debênture em Ações a ser calculado considerando o Valor Unitário da Debênture, acrescido dos Juros Remuneratórios para fins de subscrição, conforme definido na Cláusula 4.6 da Escritura, e o Equity Value da Companhia, observado o disposto na Cláusula 4.2.1.1 da Escritura, sem que haja a diluição da participação a ser detida pela Debenturista por conta da conversão da debênture obtida por ocasião da Primeira Escritura de Emissão, da Segunda Escritura de Debêntures. **(e) Vencimento**: a debênture terá prazo de vencimento em 60 (sessenta) meses contados da Data de Emissão. A depender dos critérios previstos na Escritura de Emissão, a Debenturista poderá exigir o vencimento antecipado da Debênture, pelo Valor Nominal Unitário da Debênture acrescido de juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias do DI – Depósito Interfinanceiro de um dia, "over extra-grupo", expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 – Brasil, Bolsa, Balcão S.A., no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br/pt_br/), ressalvada a hipótese descrita na Cláusula 5.1(r) da Escritura; **(f) Resgate antecipado**: A debênture não poderá ser resgatada antecipadamente; **(g) Forma de colocação**: A debênture será objeto de colocação privada, sem a intermediação de instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários e/ou qualquer esforço de venda perante investidores; **(h) Preço e forma de subscrição e integralização**: A debênture será subscrita pela Debenturista, e será integralizada da seguinte forma: (a) R$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), em moeda corrente nacional, na Data de Emissão, e (b) R$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), em moeda corrente nacional, mediante a evolução do projeto de tecnologia liderado pela Companhia, sendo que tal projeto de tecnologia deverá ser acompanhado e validado por especialista indicado pela Debenturista (de acordo com os marcos e prazos previstos na Escritura). A integralizações acima citadas ocorrerão por meio de transferência de seus respectivos valores pelo Debenturista para conta corrente de titularidade da Emissora, informada na própria Escritura; **(i) Destinação dos recursos**: Os recursos obtidos serão utilizados pela Emissora para atendimento das necessidades relacionadas ao fluxo de caixa da Emissora; **(j) Remuneração**: sobre o Valor Nominal Unitário da Debênture incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias do DI – Depósito Interfinanceiro de um dia, "Over extra-grupo", expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 – Brasil, Bolsa, Balcão S.A., no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br/pt_br/), ressalvada a hipótese descrita na Cláusula 5.1(r) da Escritura. A remuneração será calculada de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporais* por dias úteis decorridos, incidentes sobre o valor nominal unitário da Debênture, desde a data de Subscrição (inclusive) até a data de pagamento da remuneração em questão ou na data de declaração de vencimento antecipado, se for o caso; **(k) Agente fiduciário e assembleia de debenturistas**: considerando que a Debênture objeto da presente emissão será subscrita pelo Debenturista, fica dispensada (i) a contratação de agente fiduciário, bem como (ii) a definição de regras para convocação e realização de assembleia geral de debenturistas, tendo em vista que caberá exclusivamente ao Debenturista perseguir seus interesses no que toca à emissão, bem como contatar diretamente a Emissora para o fim de apresentar quaisquer requerimentos, solicitações e pedidos de esclarecimentos, atuando em seu próprio interesse; e **(l) Demais condições**: todas as demais condições e regras específicas relacionadas à Emissão serão tratadas detalhadamente na Escritura. **(II)** Autorizar a Diretoria da Companhia a: (a) negociar todos os termos e condições que venham a ser aplicáveis à emissão; e (b) praticar todos os atos e assinar todos os documentos necessários à efetivação da emissão, incluindo (mas não se limitando a) a própria Escritura. **ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, Reaberta a sessão, a presente ata foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes. Certificamos, para os devidos fins, que a presente é cópia fiel da Ata Original lavrada em Livro próprio. Araçatuba, 25 de abril de 2022. Mesa: **André Machado de Oliveira** - Presidente, **Ivanildo Alves de Lima** - Secretário. JUCESP nº 440.079/22-6 em 01.09.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Indústria de Embalagens Petropolitana Ltda.

CNPJ nº 11.627.933/0001-20 - NIRE 35.229.900.347

Extrato da Ata de Reunião de Sócios

Data, Hora, Local: 12.09.2022, às 10h00, na sede, Avenida Angélica, nº 2248, 5º andar, conjunto 51, sala 01, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade dos sócios. **Mesa:** Presidente: João Adibe Zacharias Marques, Secretária: Silvia Maria Loffredo Miranda. **Deliberações Aprovadas:** a) Redução do capital social, nos termos do artigo 1.082, inciso II, do Código Civil Brasileiro, considerando que o valor atribuído se tornou excessivo em relação ao objeto da Sociedade, de modo que o capital social, que atualmente é de R$ 20.000.000,00, passará a ser de R$ 94.000,00, com uma redução de R$ 19.906.000,00 e o consequente cancelamento de 19.906.000 quotas, na proporção das participações dos sócios no capital social, a qual implicará na devolução de parcela do capital social aos referidos sócios: Cimed & CO S.A., na proporção de R$ 19.904.008,00, João Adibe Zacharias Marques, na proporção de R$ 996,00 e Karla Marques Felmanas, na proporção de R$ 996,00, nos termos do artigo 1.084 do Código Civil; e b) Alteração do "caput" do Artigo 6º do Contrato Social: "***Artigo 6º**: O capital social da Sociedade é de R$ 94.000,00, dividido em 94.000 quotas, com valor nominal de R$ 1,00 cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional e assim distribuído entre os sócios:* **Sócios:** Cimed & CO S.A., **Nº de Quotas Detidas:** 93.992, **Valor Nominal (R$):** 93.992,00, **%:** 99,99. **Sócios:** João Adibe Zacharias Marques, **Nº de Quotas Detidas:** 4, **Valor Nominal (R$):** 4, **%:** 0,005. **Sócios:** Karla Marques Felmanas, **Nº de Quotas Detidas:** 4, **Valor Nominal (R$):** 4, **%:** 0,005. **Total: Nº de Quotas Detidas: 94.000, Valor Nominal (R$): 94.000,00, %: 100.** As deliberações aprovadas tornar-se-ão eficazes após o decurso do prazo de 90 dias para oposição dos credores quirografários, contados da data de publicação da presente ata nos termos do artigo 1.084, §§ 1º e 2º do Código Civil Brasileiro, desde que não haja oposição de qualquer credor. As averbações e registros desta ata e da respectiva Alteração de Contrato Social da Sociedade perante a JUCESP serão levadas a efeito 90 dias após a publicação da presente, observados os termos dos artigos 1.082 a 1.084 do Código Civil. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 12.09.2022. Sócios: Cimed & CO S.A. - João Adibe Zacharias Marques - Karla Marques Felmanas; João Adibe Zacharias Marques; Karla Marques Felmanas.

ALEXANDRE SALVADOR, vem, por meio desta, divulgar a informação da existência da ação 5001781-91.2021.4.03.6118, da 1ª Vara Federal de Guaratinguetá, movida contra si pelo Ministério Público Federal, com intuito de apurar a prática de publicidade abusiva realizada por meio de plataforma digital, mediante oferta de cursos de pós-graduação stricto sensu pelos responsáveis da empresa ICCONESP - Instituto de Capacitação e Consultoria de São Paulo, com promessa de revalidação de diploma, quando, o curso era oferecido à distância por instituições de ensino estrangeiras supostamente não credenciadas no MEC como IES, em cumprimento à decisão proferida pela vara supracitada, que determinou o dever de amplamente divulgar, em seus portais eletrônicos e também através de dois jornais de grande circulação no Estado de São Paulo, durante sete dias consecutivos, a existência da presente demanda contra si movida pelo Ministério Público Federal, garantindo aos consumidores o direito à informação, insculpido no art. 6º, inciso III, da Lei n.º 8.078/1990.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0006919-64.2012.8.26.0008 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciano Gonçalves Paes Leme, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **MILENA PAIVA BRAZ**, Brasileira, RG 44.246.206-2, CPF 316.105.158-03, com endereço à Rua Trapicheiro, 48, casa 2, Vila Carrao, CEP 03441-030, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma **ação de Procedimento Comum Cível** por parte de **SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S/C Ltda**, alegando em síntese que procedeu-se a penhora da quantia de R$ 1.053,98 (fls. 244). Estando a ré em lugar ignorado, foi determinada a intimação da penhora por edital, para que em 05 dias úteis, após os 20 dias supra, ofereça impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de setembro de 2022.

Eu, Thais Tabernero Gomes, RG 30.444.517-4, comunico a perda do diploma do Ensino Superior da Universidade USCS concluído em 2009.

NOVA GASÔMETRO S.A.

NIRE 35.300.009.436 - CNPJ/MF 45.356.466/0001-62

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

São convidados os senhores acionistas da Companhia a se reunirem à Rua Gomes de Carvalho, nº 1306, Conjunto 121, no dia 29 de setembro de 2022, às 10,00 em primeira convocação e às 15,30 em segunda e última convocação em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE"), que se realizará de forma presencial, ou por meio virtual para aqueles que optarem pela participação através da plataforma GOOGLE MEET, acessando a reunião através do link: https://meet.google.com/xeq-ufxg-vzm, sendo considerada regularmente instalada desde que observada a presença mínima de acionistas que representem o quórum previsto no Estatuto Social, para deliberação das seguintes matérias que compõem a ordem do dia: 1. **Em AGO**: (I) Apreciação das contas dos administradores e exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes ao exercício social findo em 31.12.2021; (II) Deliberação sobre a proposta de destinação do eventual lucro líquido do exercício social findo em 31.12.2021; (III) Fixação do limite de valor da remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício social de 2022; (IV) Deliberar sobre a previsão orçamentária (aporte financeiro) para o exercício 2022/2023. **Em AGE**: (I) Deliberar sobre a fixação final do valor do aumento do capital social, por subscrição dos acionistas, após a decorrência do prazo de 30 dias para exercício do direito de preferência. (II) Deliberar sobre negociação referente a contrato de permuta dos terrenos das matrículas nº 42.969 e matrícula 70.923 ambas do 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/São Paulo, mediante a apresentação da proposta recebida por terceiro interessado e explicar sobre a desistência do interessado anterior, proposta de 2021; (III) Atualização do Quadro Societário após subscrições de ações já realizadas. (IV) Demais assuntos de interesse da sociedade. Legitimação e Representação: Poderão participar da AGOE, os acionistas titulares de ações emitidas pela Companhia, por si, seus representantes legais ou procuradores, desde que referidas ações estejam escrituradas em seu nome no Livro de Registro de Ações da Companhia. Os acionistas, além de exibirem documentos hábeis de identificação, deverão apresentar no momento de ingresso na plataforma, na hipótese de representação por procuração, a via original do instrumento de mandato devidamente formalizado e assinado pelo acionista outorgante.

São Paulo, 13.09.2022. Andréa Cury Sharp de Andrade - Presidente - Diretoria Executiva

SF 557 Participações Societárias S.A.

(em constituição)

Ata da Assembleia Geral de Constituição de Sociedade por Ações

Aos 25/07/2022, às 10h, na sede, SP/SP. **Convocação e Presença:** Totalidade. **Mesa**: Presidente: Sr. **Luis Guilherme de Souza Silva**; Secretário: Sr. **Lawrence Santini Echenique**. **Deliberações:** Deliberaram o quanto segue: **1.** Aprovar a constituição da Companhia, sob a denominação de **SF 557 Participações Societárias S.A. 2.** Aprovar, a subscrição de 400 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas por R$1,00 cada, totalizando um valor de R$400,00 e a integralização parcial de 10% do valor total dessas ações pelos acionistas fundadores. **3.** Aprovar o Estatuto Social da Companhia. Aprovar a eleição de (i) Sr. **Luis Guilherme de Souza Silva** para a posição de Diretor; (ii) Sr. **Lawrence Santini Echenique** para a posição de Diretor. Aprovar que as publicações ocorrerão em jornais que sigam os parâmetros estabelecidos pela Lei vigente das Sociedades por Ações, quando necessárias. **Encerramento**: Formalidades legais. Extrato da ata. São Paulo, 25/07/2022. Mesa: **Luis Guilherme de Souza Silva -** Presidente; **Lawrence Santini Echenique -** Secretário. Acionistas: Totalidade. **JUCESP/NIRE** nº 3530059854-7 em 11/08/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 120ª, 121ª E 122ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Ficam convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") das 120ª, 121ª e 122ª Séries da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em atenção ao disposto na Cláusula 14.3, do Termo de Securitização dos CRI da Emissão ("Termo de Securitização"), a se reunirem em Assembleia Geral de Titulares dos CRI da Emissão ("AGCRI"), a ser realizada, em segunda convocação, em **26 de setembro de 2022, às 14h00 de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Autorizar a abertura de conta vinculada na Caixa Econômica Federal de titularidade da Emissora, a fim que sejam recebidos os repasses provenientes dos financiamentos dos loteamentos cujos recebíveis encontram-se cedidos fiduciariamente à Emissora; (ii) Autorizar a substituição do servicer da operação **OGFI OUTSOURCING E GOVERNANÇA FINANCEIRA LTDA**., inscrito no CNPJ/ME sob o nº 13.879.876/0001-00 ("Servicer atual") por **INTRUM BRASIL CONSULTORIA PARTICIPAÇÕES S.A.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 29.063.190/0001-78, com sede à Alameda Mamoré, nº 687, conj. 401, salas 4-130, 4-0136 e 4-137, Alphaville Industrial, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, CEP 06554-901 ("Novo Servicer"), nos termos da Proposta Comercial constante no material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM; (iii) Autorizar a utilização dos recursos do Patrimônio Separado para custeio dos distratos dos contratos de compra e venda dos loteamentos cujos recebíveis encontram-se cedidos fiduciariamente à Emissora, os quais deverão ser analisados pela Emissora junto ao Servicer, a fim de determinar se tais distratos impactarão no pagamento das PMT das Séries Sêniores e Mezanino dos CRI, assim como a consolidação das referidas unidades do loteamento em nome da Emissora para posterior comercialização; Ficará consignado que, caso aprovado o item (iii) da Ordem do Dia acima, o custeio dos distratos pelo Patrimônio Separado só ocorrerá caso tais distratos não incorram em impactos no pagamento das PMT das Séries Sêniores e Mezanino dos CRI; e (iv) autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia. Informações Gerais: a AGCRI será realizada de forma digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora juridico@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário corporate@vortx.com.br e agentefiduciario@vortx.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da AGCRI, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto, por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu procurador, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada. São Paulo, 15 de setembro de 2022.

TRUE SECURITIZADORA S.A. - Arley Custódio Fonseca - Diretor de Relações com Investidores

Associação Liga Brasileira de Mountain Bike Downhill
CNPJ: 31.188.259/0001-31
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocamos todos os associados da Associação Liga Brasileira de MTB Downhill, CNPJ: 31.188.259/0001-31 a participarem da ordinária, que se realizará no dia 20 de setembro de 2022, na sede da associação as 20 horas a fim de deliberar sobre:
1) Eleição de nova diretoria executiva e conselho fiscal.

São Paulo ,15 de Setembro de 2022
Carlos Henrique de Oliveira
Presidente

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE VETERINÁRIOS DE ANIMAIS SELVAGENS – ABRAVAS
EDITAL

A **ABRAVAS** convoca todos os seus associados para a **Assembleia Geral Ordinária** que será realizada no dia **13 de outubro de 2022**, no Auditório do Hotel National Inn, localizado à Avenida Deputado Benedito Matarazzo, 9.009 – Jardim Oswaldo Cruz – São José dos Campos, SP – CEP 12216-580, cuja primeira chamada será às 18h00min. Pauta: **1)** Aprovação da ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de setembro de 2021; **2)** Aprovação das contas referentes ao exercício de 2021; **3)** Assuntos Gerais. São Paulo, 13 de setembro de 2022. **Hilari W. Hidasi** – Presidente

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 4002666-54.2013.8.26.0161 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Diadema, Estado de São Paulo, Dr(a). Ou Cristian Mantuan, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSÉ MARTINEZ ROCAMORA e a AMELIA FARO ROCAMORA que MARCIO ROBERTO POSSAS e REJANE DE OLIVEIRA POSSAS lhe ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial, objetivando a quantia de R$ 166.952,16, referente ao não pagamentos dos títulos. Encontrando-se em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 827, do CPC, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou, em 15 dias, embargue ou reconhecida o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor em execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês (artigo 916 do CPC), sob pena de penhora de bens, da qual fica neste ato intimados, ficando cientes de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.Dado e passado nesta cidade de Diadema,aos 11 de julho de 2022. [15,16]

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006349-03.2016.8.26.0564 O Dr. Rodrigo Gorga Campos, Juiz de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Mário de Tommaso, CPF 000.667.708-82, e a Baptista de Tomasso, CPF ignorado, que Claudemir Jubert Menegatti, Maria Ida Martins Menegatti e Mário Menegatti lhes ajuizaram Ação de Procedimento Comum (R$36.072,30 - 18.03.16), objetivando a outorga da escritura definitiva dos imóveis descritos como lojas nºs 29 e 30 do Conjunto Residencial e Comercial Anchieta, localizadas na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 132, São Bernardo do Campo, objeto das transcrições nºs 23.661 e 23.662 do 1º CRI local. Estando os corréus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 05 de setembro de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1025133-28.2016.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). FERNANDO DE OLIVEIRA DOMINGUES LADEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALBERTO SALVATORI E CIA LTDA e a MASSA FALIDA DE RADIO ELÉTRICA SANTISTA LTDA, NA PESSOA DE ROBERTO THIAGO DÓRIA E/OU ALFREDO SALVADOR, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Mario Menegatti e outro, (R$41.000,00 - 06.10.16) objetivando a outorga de escritura definitiva dos imóveis descritos como I Lojas 10 e 11 localizadas no andar térreo do Conjunto Residencial e Comercial Anchieta, construído na Rua José Pelosini, nº 40, lote 1 A 7, quadra K,Jardim Olavo Bilac, São Bernardo do Campo. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 18 de agosto de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1007968-56.2020.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Flávio Pinella Helaehil, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FAROLOG TRANSPORTES E LOGÍSTICA LTDA ME, CNPJ 12.817.005/0001-90, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Dibracam Comercial Ltda, alegando em síntese: recebimento de R$21.466,46 (maio/20) decorrente do inadimplemento de 15 duplicatas vencidas entre 18.07.16 a 13.10.16, oriundas das notas fiscais nº 288.103, 288.037, 287.605, 288.598, 287.516, 288.037, 283.261, 287.605, 287.579 e 288.015, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 25 de agosto de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1009772-59.2020.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Flávio Pinella Helaehil, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) IZABELINO RIBEIRO NETO, Brasileiro, Casado, Aposentado, RG 39.273.532-5, CPF 424.156.408-91, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Sidnei Vasques e outro, alegando em síntese: objetivando a inexigibilidade da cobrança de valores pela desocupação antecipada do imóvel locado sito a Rua José Bonifácio, 199, apto. 04, Vila Assunção, em decorrência de vazamentos e abalos na estrutura do imóvel, condenando os réus a indenização por danos materiais (R$359,80), danos morais (R$ 10.450,00), além da multa contratual inversa (R$674,76). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 30 de agosto de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001262-43.2021.8.26.0127 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Leila França Carvalho Mussa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SAKAE ISHII, CPF 525.XXX.XXX-04 e LUIZ PAULO BARAVELLI, CPF 078.XXX.XXX-53, que lhe foi proposta uma ação de cobrança de despesas de manutenção e segurança - Procedimento Comum Cível por parte de Associação dos Proprietários da Chacara Sao João, valor da causa R$ 10.968,84. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 4004045-60.2013.8.26.0248 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Indaiatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ FELIPE VALENTE DA SILVA REHFELDT, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MERCHED CALEFF NETO, Brasileiro, Separado judicialmente, Supervisor, RG 17004521, CPF 056.613.128-57, com endereço à Rua Dr. Sylvio Carvalhaes, 150, Jd. Ipiranga, CEP 13060-902, Campinas - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Sociedade Campineira de Educação e Instrução - Pontifícia Universidade Católica de Campinas, alegando em síntese: A exequente é credora do requerido do valor de R$ 2.148,91 (setembro/2013). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 (três) dias, efetuar o pagamento da dívida, ficando desde já fixados os honorários advocatícios do patrono do exequente em 10% sobre o débito. Em caso de pagamento no prazo legal, a verba honorária será reduzida pela metade. Consta do mandado, que será expedido em três vias, que o(s) executado(s) terá o prazo de quinze dias para oposição de embargos, contados da data da juntada da 1ª via do mandado aos autos. Nesse mesmo prazo, nos termos do artigo 745- A do Código de Processo Civil, poderá o executado, desde que comprovado o pagamento de 30% do valor em execução, acrescido de custas e honorários, requerer seja admitido a pagar o restante em até seis parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Indaiatuba, aos 29 de agosto de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009131-57.2021.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA MIRANDA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Depósito de Tintas Caieiras Ltda CNPJ 14.056.193/0001-07 que Cj Plano Comércio Representação e Prestação de Serviços Ltda ajuizou Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$48.965,11 (mar/21) decorrente do inadimplemento de 37 (trinta e sete) duplicatas vencidas entre 17.05.19 a 11.12.19. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 08 de setembro de 2022. K-14e15/09

Edital De Intimação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 0021453-92.2022.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Carolina Miranda De Oliveira, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Regina Celia Redecoope Martins CNPJ 15.638.796/0001-80 que nos autos da Ação de Procedimento Comum, em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Tiform Sp Locações de Equipamentos Eireli Epp foi deferida a sua intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$78.094,21 (ago/22) devidamente atualizado, acrescido das custas finais no importe de 1% sobre o valor, sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocatícios de 10% sobre o total. Transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação, prazos estes a fluir os 20 supra. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 06 de setembro de 2022. K-14e15/09

Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1009368-28.2020.8.26.0127. A Dra. Rossana Luiza Mazzoni de Faria, Juíza de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Carapicuíba/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Marivaldo Barbosa dos Santos CPF 009.117.828-26 que Udiaço Distribuidora de Ferro e Aço Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$6.101,63 (dez/20) decorrente das duplicatas nºs 369900 e 369909, vencidas em 12.09.20. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 30 supra ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. Carapicuíba, 16.08.22. K-14e15/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003373-56.2021.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). MAURICIO SIMOES DE ALMEIDA BOTELHO SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BRUNO MARZOLA, Brasileiro, Solteiro, Vendedor, RG 43569709, CPF 347.045.258-05, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Sociedade Campineira de Educação e Instrução. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 4.054,26 (13/02/21), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 01 de setembro de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1009193-56.2016.8.26.0068 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). Raul de Aguiar Ribeiro Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CLÁUDIO MÁRCIO ALMEIDA PEREIRA, Brasileiro, Solteiro, Geólogo, RG 10.376.368, CPF 030.876.936-85, com endereço à Avenida Professor Mello de Morais, 1235, B loco Dp-408, Butanta, CEP 05508-030, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - SENAC. Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1009193-56.2016.8.26.0068. O Dr. Raul de Aguiar Ribeiro Filho, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Barueri/SP, na forma da Lei, etc. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 01 de setembro de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0152726-38.2009.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Lúcia Caninéo Campanhã, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a TELESCA & ASSOCIADOS AUDITORES INDEPENDENTES S/C LTDA, CNPJ 02.035.229/0001-97 e ESPÓLIO DE MARCO ANTONIO TELESCA, por seu inventariante FABIO CORDEIRO TELESCA, que o cessionário Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Multissegmentos NPL Ipanema II NP, na qualidade de substituto processual do cedente Banco Citibank S/A move ação em fase de conhecimento para recebimento de R$ 150.296,17 (ago/2020) decorrente do contrato de abertura de crédito em conta corrente nº 27835/07. Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi deferida sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, OFEREÇAM EMBARGOS MONITÓRIOS ou PAGUEM a importância supra, mais honorários advocatícios no importe de 5% do valor da causa, ficando ciente, outrossim, de que neste último caso ficará isenta de custas processuais e de que, na hipótese de não oferecimento de embargos, constituir-se-á, de pleno direito, o título executivo judicial (art. 701, § 2º, do CPC), quando então terá início o prazo de 15 dias para o pagamento voluntário. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. K-14e15/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0000523-97.2022.8.26.0080 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Cabreúva, Estado de São Paulo, Dr(a). Alexandra Lamano Fernandes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Jeferson Aparecido Soares que por este Juízo, tramita de uma ação de cumprimento de sentença, movida por Gk Kordoutis Supermercado Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de Valor da Ação << Informação indisponível >>, com data do cálculo da Data do Valor da Ação << Informação indisponível >>, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cabreuva, aos 11 de agosto de 2022. K-14e15/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001382-02.2022.8.26.0020 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr. José Roberto Leme Alves de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a TATIANE MARTINS BISPO, CPF 299.706.868-10, e Douglas Kreigner Silva, CPF 040.080.979-61, que nos autos da Ação Monitória em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Colégio Atena Ltda Me, foi deferida a intimação por edital para que, no prazo de 15 dias, pague o valor de R$ 8.673,85 (mar/22) devidamente atualizado sob pena de incidência de multa de 10%, além de honorários advocatícios de 10% sobre o total (art. 523 do CPC). Transcorrido o referido prazo sem pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem, nos próprios autos, suas impugnações, prazos estes a fluir após os 20 supra. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de setembro de 2022. K-14e15/09

AG-08 Participações Ltda.
CNPJ/ME nº 41.899.757/0001-46 - NIRE 35.237.181.851

Instrumento Particular da 1ª Alteração do Contrato Social de Transformação em Sociedade Anônima.

1) Sergio Ricardo Cazela, RG 17.112.974 SSP/SP, CPF/ME 105.346.908-07. ("Sérgio"). Na capacidade de sócio representando a totalidade do capital social da **AG-08 Participações Ltda.**, CNPJ/ME 41.899.757/0001-46, decide, alterar o contrato social da Sociedade e transformá-la em S.A. da Capital Fechado, de acordo com os seguintes termos e condições. **(i)** Transformação da Companhia de sociedade empresária de responsabilidade Ltda. para S.A. de capital fechado; **(ii)** Alteração da denominação social de "**AG-08 Participações Ltda.** para "**AG-08 Participações S.A.**"; **(iii)** Conversão do capital social de R$ 100.000,00, dividido em 100 quotas, totalmente subscritas e integralizadas, representando a totalidade do capital social da Companhia, com valor nominal de R$ 1,00 cada, em 100 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R$ 1,00 cada, distribuídas e demonstradas nos Boletins de Subscrição: **(iv)** O sócio decide alterar o endereço da sede para: Av. Marquês de São Vicente, nº 446, Sala 1809 - parte, bairro Várzea de Barra Funda, SP/SP - CEP: 01139-000. **(v)** o estatuto Social da Companhia, que se encontra arquivado na íntegra na sede da Companhia. **(vi)** a eleição dos seguintes diretores da Companhia: (i) **Sergio Ricardo Cazela**, RG 17.112.974 SSP/SP, CPF/ME 105.346.908-07, como Diretor Presidente; e (ii) **Mayara Mantovani Di Nardo**, RG 45.032.479 SSP/SP, CPF/ME 382.116.808-07, como Diretora sem designação específica, ambos para um mandato de 3 anos, permitida a reeleição. São Paulo, 03 de dezembro de 2021. Advogada Responsável: Alexandre Luiz Alves Carvalho - OAB/SP: 204.155. Jucesp sob NIRE nº 3530058318-3 e nº 587.670/21-6 em 15/12/2021. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

AG-17 Participações Ltda.
CNPJ 44.523.592/0001-00 - NIRE Nº 35.238.258.776 - **1ª Alteração do Contrato Social**

Sergio Ricardo Cazela, RG 17.112.974 SSP/SP, CPF/ME 105.346.908-07, ("Sérgio"). Na capacidade de sócio representando a totalidade do capital social da **AG-17 Participações Ltda.**, CNPJ/ME nº 44.523.592/0001-00, decide, alterar o contrato social da Sociedade e transformá-la em S.A da Capital Fechado, de acordo com os seguintes termos e condições. **(i)** Neste ato, o sócio Sérgio, cede e transfere a totalidade de suas 1.000 quotas representativas do capital social, à sócia ingressante **Pex Paralegal Express Assessoria Empresarial Ltda.**, CNPJ/ME nº 42.319.688/0001-17, ("PEX"), representada por **Sérgio Ricardo Cazela**, RG 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME 105.346.908-07, a qual ingressa na sociedade na qualidade de sócia única. **(ii)** Em virtude da cessão de quotas acima, o Sérgio retira-se da Sociedade, de maneira que a cedente e a Sociedade se outorgam, mutuamente, a mais ampla, rasa, geral e irrevogável quitação, para nada mais reclamarem a qualquer título e tempo. **(iii)** Transformação da Companhia de sociedade empresária de responsabilidade limitada para S.A. de capital fechado; **(iv)** Alteração da denominação social da Companhia de "**AG-17 Participações Ltda.**" para "**AG-17 Participações S.A.**"; **(v)** Alteração do endereço da sede da Companhia para Av. Marquês de São Vicente, nº 182, sala 42 - parte, Várzea da Barra Funda, SP/SP, CEP: 01139-000. **(vi)** Conversão do capital social de R$ 1.000,00, dividido em 1.000 quotas, totalmente subscritas e integralizadas, representando a totalidade do capital social da Companhia, com valor nominal de R$ 1,00 cada, em 1.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R$ 1,00 cada, distribuídas e demonstradas nos Boletins de Subscrição. **(vii)** Aprovação do Estatuto Social da Companhia, que se encontre arquivado na íntegra na sede da Companhia. **(viii)** Eleição do diretor da Companhia: (i) **Sérgio Ricardo Cazela**, RG nº 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME nº 105.346.908-07, como Diretor sem designação específica. O membro da diretoria da Companhia, ora eleito, é empossado e investido a partir da presente data, mediante a assinatura do respectivo termo de posse lavrado no Livro de Atas de Reunião da Diretoria. SP, 22/07/2022. Advogado Responsável: Alexandre Luiz Alves Carvalho - OAB/SP: 204.155. Jucesp sob NIRE nº 3530059862-8 e nº 414.433/22-1 em 12/08/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

AG-21 Participações Ltda.
CNPJ 46.610.073/0001-04 - NIRE Nº 35.239.237.250 - **1ª Alteração do Contrato Social**

Pex Paralegal Express Assessoria Empresarial Ltda., CNPJ/ME nº 42.319.688/0001-17, representada por Sr. **Sérgio Ricardo Cazela**, RG nº 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME nº 105.346.908-07, na capacidade de sócia representando a totalidade do capital social da **AG-21 Participações Ltda.**, CNPJ/ME nº 46.610.073/0001-04, decide, alterar o contrato social da Sociedade e transformá-la em S.A da Capital Fechado, de acordo com os seguintes termos e condições. **(i)** Transformação da Companhia de sociedade empresária de responsabilidade limitada para S.A. de capital fechado; **(ii)** Alteração da denominação social da Companhia de "**AG-21 Participações Ltda.**" para "**AG-21 Participações S.A.**"; **(iii)** Conversão do capital social de R$ 1.000,00, dividido em 1.000 quotas, totalmente subscritas e integralizadas, representando a totalidade do capital social da Companhia, com valor nominal de R$ 1,00 cada, em 1.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R$ 1,00 cada, distribuídas e demonstradas nos Boletins de Subscrição. **(iv)** Aprovação do Estatuto Social da Companhia, que se encontra arquivado na íntegra na sede da Companhia. **(v)** Eleição do diretor da Companhia: (i) **Sérgio Ricardo Cazela**, RG nº 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME nº 105.346.908-07, como Diretor sem designação específica. O membro da diretoria da Companhia, ora eleito, é empossado e investido a partir da presente data, mediante a assinatura do respectivo termo de posse lavrado no Livro de Atas de Reunião da Diretoria. SP, 22 de julho de 2022. Advogado Responsável: Alexandre Luiz Alves Carvalho - OAB/SP: 204.155. Jucesp sob NIRE nº 3530059860-1 e nº 414.431/22-4 em 12/08/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

AG-22 Participações Ltda.
CNPJ 46.642.125/0001-16 - NIRE Nº 35.239.253.751 - **1ª Alteração do Contrato Social**

Pex Paralegal Express Assessoria Empresarial Ltda., CNPJ/ME nº 42.319.688/0001-17, ("PEX"), representado por **Sérgio Ricardo Cazela**, RG nº 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME nº 105.346.908-07, na capacidade de sócia representando a totalidade do capital social da **AG-22 Participações Ltda.**, CNPJ/ME nº 46.642.125/0001-16, decide, alterar o contrato social da Sociedade e transformá-la em S.A. da Capital Fechado, de acordo com os seguintes termos e condições. **(i)** Transformação da Companhia de sociedade empresária de responsabilidade Ltda. para S.A. de capital fechado; **(ii)** Alteração da denominação social da Companhia de "**AG-22 Participações Ltda.**" para "**AG-22 Participações S.A**."; **(iii)** Conversão do capital social de R$ 1.000,00, dividido em 1.000 quotas, totalmente subscritas e integralizadas, representando a totalidade do capital social da Companhia, com valor nominal de R$ 1,00 cada, em 1.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, pelo preço de emissão de R$ 1,00 cada, distribuídas e demonstradas nos Boletins de Subscrição. **(iv)** Aprovação do Estatuto Social da Companhia, que se encontra arquivado na íntegra na sede da Companhia. **(v)** Eleição do diretor da Companhia: (i) **Sérgio Ricardo Cazela**, RG nº 17.112.974 SSP/SP SSP/SP, e CPF/ME nº 105.346.908-07, como Diretor sem designação específica. O membro da diretoria da Companhia, ora eleito, é empossado e investido a partir da presente data, mediante a assinatura do respectivo termo de posse lavrado no Livro de Atas de Reunião da Diretoria. SP, 22/07/2022. Advogado Responsável: Alexandre Luiz Alves Carvalho - OAB/SP: 204.155. Jucesp sob NIRE nº 3530059861-0 e nº 414.432/22-8 em 12/08/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

INSTACASA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
CNPJ/ME: 31.844.005/0001-24
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Convocam os Acionistas da Companhia para realização de Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada de forma remota, por meio de vídeo conferência por meio da plataforma Google Meet, no dia: 29 de setembro de 2022, no horário: 19:00 (dezenove horas), para deliberar sobre as seguintes matérias: (i) Tomar conhecimento da renúncia do Conselho de Administração da Companhia Sr. Leonardo Ribeiro; (ii) eleição de novo membro do Conselho de Administração da Companhia; e (iii) Emissão de novas debêntures de classe C.

São Paulo, 13 de setembro de 2022
Maurício Focas Carrer - Presidente do Conselho de Administração

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 0000865-71.2022.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a).Fabricio Jose Pinto Dias, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) **REGINALDO ADENIZ DA SILVA, CPF/MF nº 390.974.358-70**, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de Sentença por parte de **SOCIEDADE EMPRESÁRIA DE ENSINO SUPERIOR DO LITORAL NORTE LTDA**., em função de condenação na ação 1000057-88.2018.8.26.0642 que versou sobre créditos educacionais. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi deferida a sua intimação por edital para que efetue o pagamento do valor da condenação, no importe de R$ 5.730,75 (março/2022), que deverá ser devidamente corrigido até a data do efetivo pagamento no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, sob pena sob pena de multa e honorários advocatícios de 10% (art. 523, §1º do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 13 de julho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO de José Teixeira dos Santos, Rafael da Silva, Aline Christyane Neves de Noronha, Lucas Silva de Araújo, Luiz Alberto de Moraes Santos, Aguinaldo Verçosa do Monte, Gilton Reis Silva, Rafael da Silva Domingues, Janeide de Jesus Rios, José Milton Rodrigues do Nascimento, Wellington de Oliveira Pessoa, Yorrana Mayara Franca dos Santos, Sérgio Perez Huamam Pogna Imhana, Elias Marques da Silva, Mirtes Paiva de Araújo, Maria Elena Serafim de Moura, Aroline de Souza Santos, Jessicleide Gomes dos Santos, Francisca Talita Morais de Oliveira, Milton Baker Alvitez Blaz, Raiza Abigail Rodrigues Valle, Cleverton Pereira, Elton Richiguel dos Santos, Wanderson Amorim Pereira, Jeane Tamires Rodrigues Briett de Campos e todos os demais terceiros incertos, indeterminados, não indentificados, invasores da área devidamente identificados na inicial, expedido nos autos da Ação de Reintegração de Posse pelo Procedimento Ordinário, requerida pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP, com prazo de 20 dias - PROCESSO Nº 1004500-12.2017.8.26.0127. A Dr(a). Juliana Marques Wendling, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível - Foro de Carapicuíba, na forma da lei, FAZ SABER a José Teixeira dos Santos, RG 98497303 e CPF 111.533.658-47; Rafael da Silva, RG 483613423 e CPF 445.718.298-25; Aline Christyan Neves de Noronha, RG 40181454-03 e CPF 341.062.208-06; Lucas Silva de Araújo, RG 57307861-0 e CPF 068.031.835-64; Luiz Alberto de Moraes Santos, RG 40314269-6 e CPF 352.880.098-48; Aguinaldo Verçosa do Monte, RG 55456415-4 e CPF 834.036.201-15; Gilton Reis Silva, RG 54657063 e CPF 023.410.495-32; Rafael da Silva Domingues, RG 43462598-9 e CPF 234.415.668-23; Janeide de Jesus Rios, RG 99554719-X; José Milton Rodrigues do Nascimento, RG 58057112-9 e CPF 526.799.263-15; Wellington de Oliveira Pessoa, RG 40907155-9 e CPF 439.993.678-90; Yorrana Mayara Franca dos Santos, RG 49248790 e CPF 428.889.098-55; Sérgio Perez Huamar, RG 605542011 e CPF 237.405.528-08; Pogna Imhan, Elias Marques da Silva, CPF 236.680.568-38; Elias Marques da Silva, RG 419168503 e CPF 312.169.298-40; Mirtes Paiva de Araújo, RG 293019356 e CPF 008.249.668-48; Maria Elena Serafim de Moura, RG 327838036 e CPF 662.424.366-04; Aroline de Souza Santos, RG 3878912520 e CPF 090.293.684-03; Jessicleide Gomes dos Santos, RG 9098922; Francisca Talita Morais de Oliveira, RG 559321119 e CPF 468.506.448-82; Milton Baker Alvitez Blaz, RG 6146705-W e CPF 238.015.538-09; Raiza Abigail Rodrigues Valle, RG 6153926 e CPF 238.242.108-86; Cleverton Pereira, RG 1281221022 e CPF 849.522.965-04; Elton Richiguel dos Santos, RG 29150941 e CPF 217.213.238-13; Wanderson Amorim Pereira, RG 59313926-4; Jeane Tamires Rodrigues Briett de Campos, RG 55622433-4 e CPF 482.539.498-12 e todos os demais terceiros incertos, indeterminados, não identificados, invasores da área devidamente identificados na inicial, que por parte da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB/SP, lhes foi ajuizada uma Ação de Reintegração de Posse, pelo Procedimento Ordinário, relativa a uma área denominada Lote 04 ? Quadra 01-B, localizada na Avenida Alvinópolis, s/n, Carapicuíba/SP, devidamente matriculada sob o nº 17.748, do CRI Carapicuíba/SP. Nestas condições, ajuizada a presente ação, foi requerida , de forma definitiva, a reintegração da autora na posse do referido imóvel, com retirada de quaisquer pessoas e coisas do local, bem como, a condenação dos mesmos em perdas e danos consistente em eventual depredação do imóvel; condenação dos réus ao pagamento de custas, despesas processuais, honorários advocatícios a serem arbitrados por Vossa Excelência . Estando os requeridos em local ignorado, foi determinada a citação por edital, para que os mesmos, no prazo de 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, contestem a presente ação, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art.257, inciso IV do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pela autora (Art.344 do NCPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuiba, aos 10 de maio de 2022.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.349.820, em 22 de abril de 2021, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ISMAEL BARBOSA**, brasileiro, aposentado e sua mulher **MARIA MARTINS BARBOSA**, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 30 de julho de 1970, adquirida através de Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra, celebrado os titulares de domínio Contrato de Compromisso de Venda e Compra; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a DUAS CASAS com área total construída de 127,93m², situadas Rua Luís Gonzaga Freire, n° 553, antiga Rua Nove, e seu terreno com área de superfície de 167,57m², correspondente ao lote nº 23 da quadra "A" (oriundo da subdivisão dos lotes nºs 01 a 30 da quadra nº 02) do loteamento denominado Jardim Helga ou Conjunto Residencial Parisi, no 29° Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 168.086.0018-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior, conforme as transcrições nºs 19.978 e 23.277, nas quais foi implantado o loteamento denominado "Jardim Helga", regularmente inscrito sob o nº 331, no Livro 8-D de Registro Especial, em 30 de janeiro de 1959, sob a titularidade dominial de ELFRIEDE HELGA WENGER e seu marido FREDERICO EMILIO WENGER. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ELFRIEDE HELGA WENGER e seu marido FREDERICO EMILIO WENGER, GERALDO FERREIRA MORAES e JOÃO FRANCISCO DA SILVA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 14 de setembro de 2022. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0001149-79.2022.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Diogo Volpe Gonçalves Soares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER à executada **ANA LETICIA GONÇALVES MARCELINO**, Brasileira, Casada, Prendas do Lar, RG 48788419-X, CPF 421.418.318-57, que por este Juízo, tramita de uma AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, movida por **SOCIEDADE EMPRESÁRIADE ENSINO SUPERIOR DO LITORAL NORTE LTDA**., CNPJ/MF sob o nº 50.005.735/0001-86. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito no importe de R$ 4.503,60 (quatro mil, quinhentos e três reais, e sessenta centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 10 de maio de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1019477-50.2021.8.26.0068 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). MARIA ELIZABETH DE OLIVEIRA BORTOLOTO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Controni Agropecuária e Participações Ltda ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando regularizar o imóvel referente ao Lote 2 - Quadra 19 - Loteamento Vila São Silvestre ? localizado à Rua Carajás, nesta Comarca de Barueri/SP , alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 23 de agosto de 2022. **[15,19]**

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO-PRAZO DE 20DIAS.PROCESSO Nº1120404-64.2017.8.26.0100 O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 39ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Celso Lourenço Morgado, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a GUILHERMINA PEREIRA DA SILVA, Brasileira, Casada, RG 23.345.458-x, CPF 245.449.128-14, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fernando da Silva, objetivando o recebimento da quantia de R$ 48.009,80(jul/21). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 3 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito atualizado, com os honorários de 10% reduzidos pela metade ou apresente embargos em 15 dias, podendo, nesses 15 dias depositar 30% do débito e solicitar o parcelamento do saldo em 6 vezes, com juros de 1% ao mês; a intimação da penhora do bloqueio judicial de R$ 414,97. Passando a fluir do prazo supra, o prazo de 15 dias para opor embargos. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de julho de 2022. **[15,16]**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 0002929-50.2022.8.26.0126 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. Ayrton Vidolin Marques Júnior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **RAIANA DE SOUZA GONÇALVES**, RG 49.869.434-3, CPF 442.562.268-50, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por **SOCIEDADE EMPRESÁRIA DE ENSINO SUPERIOR DO LITORAL NORTE LTDA.** Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 3.914,56, devidamente atualizada, sob pena de multa de10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 21 de julho de 2022.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial **PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.318.139, em 11 de setembro de 2020, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Ordinária – artigo nº 1.242 do Código Civil), instruído com a Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SANDRA SUELI EL KHATTABI RODRIGUEZ,** brasileira, auxiliar administrativo, assistida por seu marido OMAR EL KHATTABI RODRIGUEZ, residente e domiciliada nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, somada à de seus antecessores, desde 28 de março de 1983, que adquiriu através escritura pública de venda e compra lavrada em 09 de setembro de 2016, celebrado com MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE SOUSA; posse essa que se refere ao **IMÓVEL** correspondente ao SOBRADO com área construída de 200,08m², situado na Rua Chico Vicente, nº 38-A, e seu terreno com área se superfície de 183,70m² correspondente a parte do lote nº 38 da quadra nº 03, do loteamento denominado "Jardim Tereza Rosa", bairro Pirajussara, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte nº 169.237.0015-8 – em área maior; imóvel esse que se acha registrado em área conforme a matrícula nº 1.913, deste registro. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, BARCELON IVO DE BARROS, MERCEDES MACHADO LOPES BARROS, ANTONIO DONIZETE DE REZENDE, ANTONIO GOMES ALVES e ISAURA MOREIRA DUARTE, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 12 de setembro de 2.022. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial **PLINIO ANTONIO CHAGAS,** conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.366.031, em 29 de julho de 2021, neste Serviço Registral, REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO (Usucapião Extraordinária – artigo nº 1.238 do Código Civil), instruído com a Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **DEONICE GOMES DA SILVA LAGE**, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, a qual alega deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, desde 19 de fevereiro de 1991, que adquiriu através de Termo de Promessa de Cessão e Transferência de Compromisso de Imóvel celebrado com ALCIDES GONÇALVES DA SILVA; posse essa que se refere ao **IMÓVEL** correspondente a CASA com área construída de 157,96m², situada na Rua Guaéca, n°776, e seu terreno correspondente a parte do lote n° 07 da quadra 08, do loteamento denominado Projetada Cidade Ipava, com área de superfície 250,00m², no 32º Subdistrito – Capela do Socorro; cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte em área maior sob o nº 164.029.0007-8; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 24.747, sob a titularidade dominial de ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA EDUARDO AUGUSTO PINTO LIMITADA. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA EDUARDO AUGUSTO PINTO LIMITADA, ALCIDES GONÇALVES DA SILVA, JEFFERSON RICARDO GONÇALVES DA SILVA, ANTONIA DA SILVA PEREIRA, MARIA LUCIA DA FONSECA SANTANA, MARIA DA CONCEIÇÃO PAIXÃO SILVA, AMAURY LEME, ALOISIO LIMA DANTAS, e NAIR DE JESUS DANTAS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 12 de setembro de 2.022. O Oficial.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 0003821-55.2018.8.26.0010 O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional X - Ipiranga, Estado de São Paulo, Dr. Carlos Antonio da Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NIVALDO JOSÉ DA SILVA, Brasileiro, Casado, e MARIA CRISTINA RIBEIRO SILVA, CPF 256.260.248-08, que nos autos da Ação de Procedimento Comum em fase de Cumprimento de Sentença (1003442-68.2016.8.26.0010/01) requerida por Azul Companhia de Seguros Gerais em face de Centro de Formação de Condutores Sol Ltda - Me para recebimento de R$13.209,35 (jun/17) foi instaurado o pedido de desconsideração da personalidade jurídica da executada para a inclusão dos sócios. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, após os 20 supra, nos termos do artigo 135 do CPC, se manifestem sobre o pedido de desconsideração e requeiram as provas cabíveis, sendo que no caso de revelia será nomeado curador especial (CPC, artigo 257, inciso IV). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 21 de junho de 2022. Eu, Gustavo Martim Moreno, Escrevente Técnico Judiciário, digitei. Eu, Juliana Tande Higa, Escrivã Judicial I, conferi. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1107067-37.2019.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniella Carla Russo Greco de Lemos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Raquel Teodósio de Souza CPF 048.054.754-80 que Newton Lapolla de Paula Filho ajuizou Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$ 15.642,68 (out/19) decorrente dos débitos locatícios do imóvel descrito como apto. 43 do Condomínio Edifício Pop., além dos valores para reparo e conserto. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de agosto de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1002805-59.2021.8.26.0005 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo Issamu Nagao, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) G. S. S., Representado(a) por sua Mãe NADJA FERNANDA DE SOUZA, Brasileiro, RG 65.753.127-3, CPF 519.***.548-01, Nascido 18/07/2012, natural de São Paulo - SP, com endereço à Travessa B, 22, Vila Medeiros, CEP 02218-200, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Clailton dos Passos Silva, alegando em síntese: Faz saber a G. de S.S, nascido em 18.07.12, representado por Nadja Fernanda de Souza, CPF 519.679.548-01, que Clailton dos Passos Silva ajuizou Ação de Procedimento Comum em 21.02.21, objetivando em relação ao corréu seja deferido o pagamento do percentual de 27% sobre o salário mínimo, considerando que estava fixado o percentual de 53% para os dois réus e um atingiu a maioridade . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de setembro de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010959-61.2022.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Barbosa de Freitas, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TALES MARTINS DA SILVA, brasileiro, solteiro, engenheiro, RG 22700138-2, CPF 176.832.868-42, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movido por LPS Brasil - Consultoria de Imóveis S/A para cobrança da importância de R$116.779,04. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 116.779,04 (Julho/2022), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de setembro de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1045758-70.2019.8.26.0114 A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dra. Euzy Lopes Feijó Liberatti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a CLÁUDIO KOVACSICS, Brasileiro, Solteiro, Micro-Empresário, RG 130218832, CPF 087.650.768-26, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO, alegando em síntese: ser credora do requerido no montante de R$ 8.660,57, referente ao inadimplemento do contrato de prestação de serviços educacionais juntado aos autos. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta, bem como intimados para, no prazo de 15 dias, querendo, efetuar o pagamento da quantia devida ou opor embargos, acompanhando a ação em seus demais atos e termos, até final decisão, sob pena de converter-se o presente em mandado executivo, prosseguindo-se com a realização de penhora. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 06 de setembro de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003460-08.2019.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 22ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Mario Chiuvite Júnior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER Citação e Intimação. Prazo 30 dias. Proc. 1003460-08.2019.8.26.0100. O Dr. Mario Chiuvite Júnior, Juiz de Direito da 22ª Vara Cível do Foro Central/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Jrj Foods Comércio de Alimentos Ltda Eirelle CNPJ 20.220.413/0001-99 que Banco Safra S/A ajuizou Ação de Procedimento Comum para recebimento de R$281.134,40 (jan/19) decorrente da apropriação indevida de crédito transferido pela autora para a conta da ré de forma equivocada. Foi deferida a tutela para que a ré pare de utilizar a máquina Safrapay nas suas vendas, sob pena de multa diária de R$5.000,00. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que fique intimada da tutela e para em 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestar o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. SP, 18.08.22. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de setembro de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0025782-34.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 38ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Carolina de Figueiredo Dorlhiac Nogueira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALPHA G COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI - EPP, CNPJ 18.741.608/0001-32, com endereço à Rua Pedro Doll, 43, Santana, CEP 02404-000, São Paulo - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ - 90.400.888/0001-42. Encontrando-se o réu em lugar incerto, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, pague a quantia de R$ 157.145,40 (atualizado até 21/06/2022), devidamente atualizada e acrescido de custas, se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, além dos honorários advocatícios de 10% sobre o total (art. 523, caput e § 1º e art. 85, §§ 1º e 2º, CPC). Não efetuado o pagamento voluntário no prazo legal, iniciar-se-à o prazo de 15 dias para que, independente de penhora ou nova intimação, apresente a parte executada, nos próprios autos, sua impugnação. Em caso de revelia será nomeado curador especial art. 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de julho de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1039015-95.2020.8.26.0506 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr. Francisco Camara Marques Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MATEUS ALEM ALMEIDA, Brasileira, CPF 272.390.738-40, com endereço à Rua Edno Fregonesi, 95, Jardim Nova Alianca Sul, CEP 14027-045, Ribeirão Preto - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Bradesco S/A, alegando em síntese: o requerente visa receber o valor de R$ 156.990,39, devidamente atualizado, decorrente da inadimplência do Cartão de Crédito Visa de nº 4066699904384114, do BANCO BRADESCO CARTÕES S/A. Dá-se a causa o valor de R$ 156.990,39. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 07 de junho de 2022. K-15e16/09

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1027401-56.2020.8.26.0001 O MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr. José Carlos de França Carvalho Neto, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Everton Bernardo Dos Santos, CPF 329.204.248-82 que Monica Lucena Conrado lhe ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial, e encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua Citação, por Edital para o conteúdo da petição inicial e r. despacho, para, no prazo de 3 dias úteis, contados do transcurso do prazo de 20 dias do edital, pagar a dívida no valor de R$ 19.402,23, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% sobre o valor atualizado do débito. Caso seja efetuado o pagamento do débito no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade. Advertências: 1- No prazo para embargos, reconhecendo o crédito exequente e comprovado o depósito de 30% do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o executado valer-se do disposto no art. 916 e parágrafos do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos doo art. 916, par. 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, par. 5º do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, par. 6º do CPC). 2 – Prazo Para Embargos: 15 dias úteis contados após o prazo de 20 dias do edital. Na inércia do executado, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de agosto de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0009113-58.2022.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). FRANCISCO JOSE BLANCO MAGDALENA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a TANGER COMERCIAL LTDA., CNPJ 59.592.394/0001-67, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Companhia Paulista de Força e Luz - Cpfl. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 14.369,11 (valor em 26/04/2022), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 20 de maio de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002672-91.2018.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TECNOMONT MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ 10.675.555/0013-20 e CNPJ: 10.675.555/0001-97 (Matriz) que por este Juízo, tramita uma ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por Tomé Equipamentos e Transportes Ltda. Em Recuperação Judicial - CNPJ nº 44.384.832/0001-24 onde fora procedida a penhora sobre o seguinte bem: "imóvel de Matrícula nº 65.843, registrado no 2º Serviço Notarial e Registral da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá/MT, qual seja: LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DA GUIA, Lote 2 da quadra 03 com área de 607,50m²", do qual a intimada fora nomeada depositária, conforme o Termo de Penhora expedido às fls. 670 dos autos da Ação de Execução de nº 1002672-91.2018.8.26.0564. A depositária não pode renunciar ao bem depositado sem expressa autorização do Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. Encontrando-se a executada em lugar ignorado, foi deferida sua INTIMAÇÃO, por edital, para querendo, no prazo de 10 (dez) dias, a fluir após os 20 dias supra, requeiram a substituição do bem penhorado, conforme disposto no art. 847, e seguintes do CPC. Antes de adjudicado ou alienado o bem, o executado pode, a todo tempo, remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida (art. 826, CPC). E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 08 de setembro de 2022. K-15e16/09

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009376-96.2019.8.26.0011 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS EDUARDO PRATAVIERA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANA CYNTHIA SCHALL GONTIJO, Brasileira, Casada, Empresária, RG 13564792, CPF 116.382.478- 03, com endereço à Avenida Guido Caloi, 1985, Jardim Sao Luis, CEP 05802-140, São Paulo - SP e CLÁUDIO SOARES GONTIJO, Brasileiro, Casado, Empresário, RG 26328979-5, CPF 501.298.056-53, com endereço à Rua Professor Artur Ramos, 350, Jardim Paulistano, CEP 01454-010, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Industrial do Brasil Ltda., alegando em síntese: Os executados descumpriram as obrigações assumidas na Cédula de Crédito Bancário -CCB. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para, no prazo de 03 (três) dias, pagar(em) a dívida no valor de R$ R$ 436.802,04, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso o(a) (s) executado(a)(s) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do Código de Processo Civil). Prazo para embargos de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de julho de 2022 K-15e16/09

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

16/09/2022 A PARTIR DAS 10:00. ID: 109881. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. APTO 133M², 1 VAGA NO JARDIM NENA, SUZANO/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **19/09/2022 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 221545. SOLD IMÓVEIS - CURY - AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. APTO.72M² NA PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **19/09/2022 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 221552. SOLD IMÓVEIS - CURY - AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. APTO.102M² NA PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **19/09/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 221558. SOLD IMÓVEIS - CURY - AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. APTO.72M² NA PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **19/09/2022 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 221568. SOLD IMÓVEIS - CURY - AF 1ª PRAÇA. Loc.: RJ. APTO.71M² EM SÃO GONÇALO/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **19/09/2022 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 221537. SOLD IMÓVEIS - OPORTUNIDADE SANTANDER. Loc.: PA, SE, SP. FINANCIAMENTO EM ATÉ 420 MESES. USE O FGTS. **19/09/2022 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 221531. SOLD GPA DEAM. Loc.: SP. ESTRUTURAS, BALCÕES, ARMÁRIOS, EXPOSITORES, MOBILIÁRIOS. **20/09/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 221077. SOLD CLARIDON. Loc.: SP. TORNOS, SOLDA, MOTORES, PLACAS VIBRATÓRIAS, BOMBAS SUBMERSÍVEIS E CENTRÍFUGAS, ETC. **20/09/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 221011. SOLD HB DOS SANTOS METAIS. Loc.: SP. SUCATA DE AÇO MISTA. **21/09/2022 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 221291. SOLD IMÓVEIS - CREDITAS AF - 1ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 120M² OCUPADA NA PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **21/09/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 221282. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: PR. APTO 30M², OCUPADO, CENTRO DE CURITIBA/PR - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **21/09/2022 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 221239. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: MS. APTO 71M², EM MONTE CASTELO, CAMPO GRANDE/MS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **21/09/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 221229. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: RJ. APARTAMENTO 75M² EM JACAREPAGUÁ NO RIO DE JANEIRO/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **21/09/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 221010. SOLD CENTER CARGAS. Loc.: RS. TRANSFORMADOR, CORDAS DE POLIAMIDA, MANGUEIRAS ATÓXICAS E ETC. **21/09/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 221312. SOLD VL VEÍCULOS. Loc.: BA. "VEÍCULOS LEVES VW NOVA SAVEIRO, FIAT STRADA, GM ONIX, RENAULT SANDERO,". **21/09/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 221461. SOLD APP QUERO VENDER. Loc.: SP. ACESSÓRIOS PARA CELULAR. **22/09/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 221413. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 175M² EM ITAPETININGA/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **22/09/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 220743. SOLD IMÓVEIS - ALGAR. Loc.: PR. PRÉDIO COMERCIAL 384M² DESOCUPADO NO CENTRO EM GUAÍRA/SP. **22/09/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 221308. SOLD PME POLI LOGÍSTICA. Loc.: MG. CAVALO MECÂNICO VOLVO. **22/09/2022 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 221502. SOLD BRUNO ALVES. Loc.: SP. COLHEITADEIRA, CABINE, PULVERIZADOR, BARRAS E RIPER. **22/09/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 221292. SOLD IMÓVEIS - CREDITAS AF - 2ª PRAÇA. Loc.: SP. CASA 120M² OCUPADA NA PRAIA GRANDE/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

22/09/2022 A PARTIR DAS 17:00. ID: 220677. Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. Loc.: BA. RENAULT/DUSTER 1.6 4x2, ano 2012/2013.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Arthur Ferreira Nunes - JUCESE 01/2020.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

21/09/2022 A PARTIR DAS 14:00. ID: 221109. LEILÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS. Loc.: SP. MOTORES, BOMBAS, COMPRESSORES, VENTOINHAS, CONTAINERS, GERADOR E MAIS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Bruno Silva Santucci - JUCESP nº 937.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

21/09/2022 A PARTIR DAS 12:00. ID: 221395. LOG SYSTEMS. Loc.: SP. 200 MTS ² DE MEZANINO EM AÇO, POSIÇÕES PORTA PALLETS, VIGAS EM AÇO, NIVELADORAS DE DOCAS. **22/09/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 220898. MARELI. Loc.: MG. EMPILHADEIRA, CARREGADEIRA, GRUPO MOTOR GERADOR, CONJUNTO MOTO BOMBA, MAQUINA DE SOLDA E ETC. **22/09/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 221393. EZ COMEX. Loc.: SP. GERADORES E HIDROJATOS A DIESEL, EQUIPAMENTO DE FUNDIÇÃO, SOLDAS, PRENSAS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

20/09/2022 A PARTIR DAS 15:00. ID: 221493. GUINCHO FEDERAL LEILÕES (JETORAS RETIRADA EM FUNCIONAMENTO). Loc.: SP. GUINCHO FEDERAL LEILÕES (JETORAS RETIRADA EM FUNCIONAMENTO). **20/09/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 221494. GUINCHO FEDERAL LEILÕES (VEICULO VENDA DIRETAS SEM LEILÃO). Loc.: SP. EÍCULO VW SAVEIRO CROSS 1.6 CE FLEX, ANO DE FABRICAÇÃO 2011, ANO MODELO 2012.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Giovanni Lucca Tissiano Martins - JUCESP nº 1162.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

21/09/2022 A PARTIR DAS 13:01. ID: 109983. PRIMATO. Loc.: PR. "IMÓVEL URB TERRENO A.T. 289,97M2 DO LOT. S. V. PALLOTTI PAGTO EM ATÉ 96 MESES". **22/09/2022 A PARTIR DAS 15:01.** ID: 221224. PME - INDÚSTRIA VENDE. Loc.: SP. COMPRESSORES, FILTRO MANGA, TANQUES, FILTROS PRENSA, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Joney Marcelo Lopes Ferreira - JUCEPAR nº 19-302/L.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

21/09/2022 A PARTIR DAS 10:01. ID: 221251. PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARUÇÚ DO SUL/RS. Loc.: RS. VEÍCULOS, MÁQUINAS PESADAS, EQUIPAMENTOS E SUCATAS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. Servidora Municipal Leticia Maria Dorigon, Portaria nº 450.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

22/09/2022 A PARTIR DAS 10:00. ID: 220845. PM GUATAMBÚ SC. Loc.: SC. VEÍCULOS LEVES, TRATOR, BRITADOR RETROESCAVADEIRA E OUTROS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. Servidor Municipal Lucas Pompeu da Silva, Portaria Municipal nº 261/2020.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

19/09/2022 A PARTIR DAS 16:00. ID: 221489. OUTLET SEQUOIA. Loc.: SP. CAIXA DE SOM JBL, AQUECEDOR, CAFETEIRA, PANELA, CHURRASQUEIRA E ETC. **19/09/2022 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 221528. CAMARGO CORRÊA. Loc.: BA, SC, SP. CAMINHÕES, TRATORES, COMPRESSORES, GERADORES. **20/09/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 221543. SCHULZ. Loc.: SC. JARDINAGEM, MOTOBOMBAS, GERADORES E FERRAMENTAS PNEUMÁTICAS. **20/09/2022 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 221253. NEXA. Loc.: MG, SP. VEÍCULOS UTILITÁRIOS E CARROCERIAS DE VEÍCULOS VARIADOS. **20/09/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 221501. BASF. Loc.: SP. ENVASADORAS ROTULADORA, LAVADORAS, ESTEIRA E OUTROS. **21/09/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 220708. AMCOR. Loc.: SP. INJECTION STRETCH BLOW AOKI. **21/09/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 221374. USINA SANTA ADÉLIA. Loc.: SP. EMPILHADEIRA HYSTER FIA STRADA, TRATOR DE PNEUS, CARREGADEIRA DE CANA E ETC. **21/09/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 221429. GM MÁQUINAS. Loc.: SP. NOTEBOOKS, DESKTOPS E IMPRESSORAS. **21/09/2022 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 221542. SCHULZ. Loc.: SC. FERRAMENTAS ELÉTRICAS, PISTOLAS E ACESSÓRIOS PARA FERRAMENTAS ELÉTRICAS. **22/09/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 221247. DHL. Loc.: RJ, SP. EMPILHADEIRA ELÉTRICA LÍTIO BYD ECB25B, E EMBALADORAS AUTOMÁTICAS SMIPACK. **22/09/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 221065. COMPARTILHADO 1149A. Loc.: MG, MT, PI, PR, RJ, RS, SC, SP. MAQUINAS PESADAS, IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS, PARTES E PEÇAS. **22/09/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 221066. COMPARTILHADO 1149B. Loc.: MG, RJ, RO, SC, SP. VEÍCULOS DE PASSEIO, UTILITÁRIOS, CAMINHÕES E MOTOCICLETAS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

21/09/2022 A PARTIR DAS 14:00. ID: 221349. 1ª VARA CÍVEL DE GUARAMIRIM/SC - 3ª PRAÇA. Loc.: SC. TERRENOS EM GUARAMIRIM/SC.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRA: Tatiane dos Santos Duarte - JUCESC AARC 301/2013.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS - **1º. Público Leilão – 26/09/2022 às 10h00 - 2º. Público Leilão – 03/10/2022 às 10h00 -** LOCAL: Avenida Indianópolis, nº 2826, Planalto Paulista – São Paulo/SP e através da modalidade ***presencial e online*** pelo sítio **www.cunhaleileiloeiro.com.br**. **HUGO LEONARDO ALVARENGA CUNHA**, Leiloeiro Oficial, mat. Jucesp nº. 870, autorizado por **HELBOR EMPREENDIMENTOS S/A** – CNPJ 49.263.189/0001-02 e suas coligadas descritas em cada lote, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, e, também, através da modalidade ***presencial e online*** pelo sítio ***www.cunhaleileiloeiro.com.br***, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº. 4.591/64 c/c Lei 4.864/65 os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluída ou em construção, e suas frações ideais do terreno, acessões e benfeitorias, referente aos imóveis a seguir: **MOGI DAS CRUZES/SP - LOTE 001. MOGI DAS CRUZES/SP.** Empreendimento imobiliário "**CONDOMÍNIO PASSEO PATTEO MOGILAR".** Unidade Autônoma - Apartamento nº 1_021, 2º andar da TORRE 1. A ser construído na Avenida Doutor Benedicto Laporte Vieira da Motta, 201, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP. Área privativa total de 116,110m², área total de 223,634m² e FTI de 0,003224. Com direito a 2 vagas de garagem. Memorial de incorporação, registrado na Matrícula nº 64.841 do 1º CRI de Mogi das Cruzes/SP. Objeto do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, assinado em **05/03/2021. Comitente vendedor:** HESA 139 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ: 15.504.045/0001-70. **Adquirente devedor:** ALCIDES SPITTI NETO, CPF: 351.338.588-92. **Valor de 1º Leilão: R$ 1.009.071,35 - Valor de 2º Leilão: R$ 968.270,79. GUARULHOS - LOTE 002. GUARULHOS/SP.** Empreendimento imobiliário "**HELBOR PATTEO BOSQUE MAIA".** Unidade Autônoma nº 00054, 5º andar da TORRE A - Residencial. Situado na Avenida Paulo Faccini, 939 (esquina com a Avenida Tiradentes) - Bosque Maia, Guarulhos/SP. Área privativa de 67,98m², área total de 122,28m², correspondendo-lhe o coeficiente de proporcionalidade de 0,002116699. Direito de uso de 1 vaga de garagem indeterminada, matrícula nº 166.825 do 2º CRI de Guarulhos/SP. Memorial de incorporação registrado na Matrícula 154.189 do 2º CRI de Guarulhos/SP. Objeto do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, assinado em **11/04/2020. Comitente vendedora:** HESA 170 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 20.915.563/0001-17. **Adquirente devedora:** TATIANA DEL ROCIO LEON SALAZAR, CPF: 236.413.688-12. **Valor de 1º Leilão: R$ 673.394,44. Valor de 2º Leilão: R$ 621.886,69. SÃO PAULO/SP - LOTE 003. SÃO PAULO/SP.** Empreendimento imobiliário **HELBOR SPSH – SÃO PAULO SOUTH HOUSE.** Unidade autônoma nº 1_085, do 8º andar da Torre 1. Situado na Rua Carmo do Rio Verde, 109, Granja Julieta, São Paulo/SP. Com a área total privativa de 84,500m², área total de 162,613m² e FIT 0,0053710, com direito a 2 vagas de garagem indeterminada na garagem coletiva, localizada nos 1º, 2º e 3º subsolos e sujeita à manobrista, matrícula nº 470.836 do 11º CRI de São Paulo/SP. Memorial de incorporação registrado na Matrícula 435.724 do 11º CRI de São Paulo/SP. Objeto do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, assinado em **10/04/2019. Comitente vendedor:** HESA 146 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 15.650.345/0001-68. **Adquirente devedor:** RICARDO DAVID DA SILVA, CPF: 093.229.688-26. **Valor de 1º Leilão: R$ 988.967,09 - Valor de 2º Leilão: R$ 973.715,34. LOTE 004. SÃO PAULO/SP.** Empreendimento imobiliário "**HELBOR SPAZIO VITA VILA GUILHERME".** Unidade autônoma nº 00408, 4º andar. Situado na Rua Padre Caldas Barbosa, 155, Vila Guilherme, São Paulo/SP. Com a área privativa de 82,530m², área total de 160,151m² e FIT 0,73854%. Com direito a 1 vaga dupla de garagem, matrícula nº 75.258 do CRI de São Paulo/SP. Memorial de incorporação registrado na Matrícula 68.655 do 17º CRI de São Paulo/SP. Objeto do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, assinado em **22/09/2018. Comitente vendedor:** HESA 68 – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 10.520.491/0001-55. **Adquirentes devedores:** TARCISO GUSTAVO MARCOLINO, CPF: 764.723.618-00 e THIAGO ENDO MARCOLINO, CPF: 423.354.518-63. **Valor de 1º Leilão: R$ 791.012,10 - Valor de 2º Leilão: R$ 656.864,13.** Cientes os interessados que no ato da arrematação, adjudicação ou remição, serão devidos os seguintes valores: comissão do Leiloeiro de 5% sobre o valor da venda do bem arrematado e despesas efetuadas com os leilões. O arrematante pagará o valor do lanço à vista e assumirá eventuais débitos de IPTU, Condomínio e outras taxas, assim como ficará responsável por todas as despesas cartorárias, ITBI(s) e eventual(is) Laudêmio(s). O Arrematante se sub-rogará nos direitos e obrigações dos Títulos originários, seus anexos e eventuais aditivos. Na modalidade *on line*, as regras estão estabelecidas no sítio acima citado. **A Comitente, em condições de igualdade com terceiros, terá preferência na aquisição do bem (§ 3º, art. 63, Lei 4591/64).** Hugo Leonardo Alvarenga Cunha – Leiloeiro Oficial. **Para mais informações – Tel.: (11) 5586.3000 - Lances Online no Site: www.cunhaleileiloeiro.com.br - Hugo Leonardo Alvarenga Cunha – Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 870**

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO
Art. 887, § 3º/CPC

Edital de Praça Judicial On-line. Dora Plat - Leiloeira Oficial - Jucesp 744. **44ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital. Processo: nº 1117899-03.2017.8.26.0100**. Executados: Loren-Sid Ltda, Sidney Evaristo Mazzoco, Iran Lorensini, Waldecyr Lorensini - DIREITOS DO FIDUCIANTE - Uma área de Terras com uma área superficial de 146.657,27m² e área construída de 33.463,25m² em Catanduva. Rua Rosa Cruz, nº2000, Catanduva/SP - Contribuinte nº 3.5.38.65.0230.01.001 e 3.5.38.65.0230.01.002. Descrição completa na Matrícula nº 30.223 do 02º CRI de Catanduva/SP. **Conforme Fls. 1416 a 1419 consta a Manifestação do Município de Catanduva informando o valor referente ao débito de IPTU no valor de R$ 1.431.603,17 que deverá ser reservado**. Lance mínimo na 1ª Praça: R$ 71.140.810,00 - **Lance mínimo na 2ª Praça: R$ 35.570.405,00** (**50%** do valor de avaliação - sujeitos à atualização). **Datas das Praças - 1ª Praça começa em 20/09/2022, às 11h50min e termina em 23/09/2022, às 11h50min; 2ª Praça começa em 23/09/2022, às 11h51min e termina em 13/10/2022, às 11h50min**. Ficam os executados Loren-Sid Ltda, Sidney Evaristo Mazzoco, Iran Lorensini, Waldecyr Lorensini, bem como seu cônjuge, se casados forem , bem como os credores Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Multisetorial Prospecta LP, Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Empírica Sifra Star, Opinião S.A., Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Brazil Plus, Banco Triangulo S/A, Banco J Safra S/A, União Federal - Fazenda Nacional, Tortoro, Madureira E Ragazzi Sociedade De Advogados, Credor Fiduciário Banco Santander, Administrador Judicial: Luiz Augusto Winther Rebello Júnior e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 14/09/2018.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | WWW.**ZUKERMAN**.COM.BR

cardoso leilões

Por determinação do **DR. PAULO HENRIQUE RIBEIRO GARCIA,** Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros da Comarca de São Paulo/SP, nos autos do Processo: nº 1003217-74.2018.8.26.0011, o Sr. Emerson Lopes Cardoso – Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 939, publica o EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL – versão resumida, conforme Art. 887, § 3º, CPC. Exequente: SERRANA SECURITIZADORA S.A Executados:- FGA FOODS ALIMENTOS LTDA, EDSON MODENA e FRANCISCO NELSON MALDONADO**.** Imóvel a ser leiloado :- DO(S) BEM(NS): Parte ideal de Francisco Nelson Maldonado (correspondente a 28%) do imóvel**:** Um prédio industrial à Avenida Jaguaré, nº 1.500, e seu respectivo terreno no 13º Subdistrito Butantã, Com a área de 2,027,50m², iniciando-se num ponto do novo alinhamento da Avenida Jaguaré, que dista 7,34m do antigo alinhamento da mesma Avenida e 37,85m do ponto onde começa e curva na junção com a Avenida Marechal Mer1o Guedes, de onde segue, em linha reta, confrontando com terreno que fica pertencendo ao Espólio de Tsutomu Murakami, em uma distância de 41,61m, deste ponto, deflete à direita, em angulo reto interno de 90º, seguindo a linha reta, na distância de 46,43 metros, confrontando, com o desvio de Estrada de Ferro Sorocaba; deste ponto deflete novamente à direita, em angulo reto interno de 90º até encontrar o novo alinhamento de Avenida Jaguaré, num ponto que dista aproximadamente 3,80m do antigo Alinhamento da mesma Avenida, em distância de 48,65m confrontando, com terreno de Claudia Matarazzo Theotoky, deste ponto deflete à direita, seguindo o novo alinhamento da Avenida Jaguaré, confrontando com a área objeto da desapropriação, numa linha reta de 46,84m, encontrando assim o ponto inicial de descrição. (Contribuinte 082 230 0025). Contribuinte Municipal n.º 082 230 0045-8. Matrícula nº 49.302 registrado no 18ª Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO**: Valor de R$ 12.662.804,70; atualizado até julho de 2022, pela Tabela Prática de Atualização Monetária dos Débitos Judiciais - INPC, para 100% (cem por cento) do imóvel. ÔNUS: Consta ônus conforme descrito na matrícula 49.302, como parte integrante do Edital de leilão. IPTU em aberto 2022 no valor de R$ R$28.714,24 em julho de 2022. Não consta dívida ativa inscrita. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 163.215,59. Lance mínimo na 2ª praça: 70% do valor de avaliação. DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/09/2022 às 12h00min, e termina em 29/09/2022 às 11h00min; 2ª Praça começa em 29/09/2022 às 11h01min, e termina em 27/10/2022 às 11h00min. Ficam os executados **FGA FOODS ALIMENTOS LTDA, EDSON MODENA e FRANCISCO NELSON MALDONADO** e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja localizado para a intimação pessoal

cardoso leilões

Por determinação da **DRA. NATÁLIA SCHIER HINCKEL,** Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP., nos autos do Processo: nº **0014601-23.2020.8.26.0224**, o Sr. Emerson Lopes Cardoso – Leiloeiro Oficial – Jucesp nº 939, publica o EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ON LINE – versão resumida, conforme Art. 887, § 3º, CPC. Exequentes: EUGÊNIO LEITE JUNIOR e JANAISSARA JULIANA DE MIRA Executado:- COOPERATIVA HABITACIONAL BONLAR DO(S) BEM(NS): A UNIDADE AUTÔNOMA DESIGNADA CASA N° 81, do condomínio denominado "RESIDENCIAL ALTO DA SERRA" situado na Rua Serra Talhada, n° 106, com a área privativa construída de 49,00m², área comum construída de 0,99197m², perfazendo a área total construída de 49,99197 m², correspondendo-lhe o coeficiente de proporcionalidade de 0,3401% no terreno (com a área de 48.400,00m²) e nas demais coisas de uso comum do condomínio. A esta unidade autônoma corresponde o direito à utilização exclusiva de parte do terreno. Esta parte do terreno, de uso exclusivo (mas de propriedade comum), é aquela situada na frente (correspondente ao estacionamento de 01 veiculo), na lateral direita e fundos da respectiva unidade autônoma, além da parte do terreno ocupada pela edificação. Incluindo-se a parte onde está assentada a respectiva unidade, a parte do terreno de uso exclusivo (mas de propriedade comum) mede 5,00m de frente para a via de circulação interna 2; do lado direito, de quem da via de circulação interna 2 olha, mede 21,50m, confrontando com a parte do terreno que, a despeito de ser de propriedade comum, é de uso exclusivo da casa n° 80; do lado esquerdo mede 21,50m, confrontando com a parte do terreno que, a despeito de ser de propriedade comum, é de uso exclusivo da casa n° 82; e nos fundos mede 5,00m, confrontando com a parte do terreno que, a despeito de ser de propriedade comum, é de uso exclusivo da casa n° 162. Contribuinte Municipal n° 094.43.72.0001.01.081. Matrícula n° 137.399 registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos/SP. AVALIAÇÃO: Valor de R$ 255.828,91; atualizado até junho de 2022 ÔNUS: Consta ônus conforme descrito na matrícula 137.399, no CRI de Guarulhos. Consta processo de Reintegração de posse, n° 1027659-52.2015.8.26.0224. Consta dívida de IPTU no valor de R$ 2.774,87, referente aos exercícios de: 2015; 2016; 2017; 2018; 2019; 2020 e 2022. Lance mínimo na 2ª praça: 60% do valor de avaliação. DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/09/2022 às 12h00min, e termina em 29/09/2022 às 11h00min; 2ª Praça começa em 29/09/2022 às 11h01min, e termina em 27/10/2022 às 11h00min. Fica o executado **COOPERATIVA HABITACIONAL BONLAR** e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja localizado para a intimação pessoal.

SAF - SERVIÇO DE ANEXO FISCAL – FORO DE ITAPECERICA DA SERRA

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/ CPC EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. SAF - SERVIÇO DE ANEXO FISCAL – FORO DE ITAPECERICA DA SERRA. Processo nº 0000833-30.1999.8.26.0268 – CDA Nº 32.383.116-8. Executados: requerido(s) CASSIANO PEÇAS PARA VEICULOS LTDA (CNPJ Nº 69.124.857/0001-10), REGINALDO BENACCHIO REGINO (CPF Nº 852.392.168-00) e MARCO ANTONIO BENACCHIO REGINO (CPF Nº 956.854.808-49); Ora ativo: Uma gleba de terras situada na Rua Regis Bittencourt, Km 285,5, Jardim Itapecerica, Itapecerica da Serra/SP, CEP 06888-700. Descrição completa na matrícula nº 10.809 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPECERICA DA SERRA; Valor de avaliação atualizado: R$ 4.041.600,00 (Maio/2022). PRAÇAS – 1ª Praça começa em 04/10/2022, às 14h00min; e termina em 07/10/2022, às 14h00min; 2ª praça começa em 07/10/2022, às 14h00min; e termina em 27/10/2022, às 14h00min. INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada.

ALFA LEILÕES

5ª VARA CÍVEL – FORO REGIONAL III – JABAQUARA

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação da executada: **TELMA AGNES CALIÓ PENHA (CPF/MF Nº 094.001.718-03)** e seu cônjuge, se casada for; bem como dos interessados: **DARCI CORREIA GOMES (CPF/MF Nº 011.311.898-84), MARIA CRISTINA DE MIRANDA GOMES (CPF/MF Nº 011.313.328-65), ESPÓLIO DE PLINIO CALIL (CPF/MF Nº 008.381.018-87), MP DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS LTDA – EPP (CNPJ/MF Nº 13.763.597/0001-78)** e **VALTER ROBERTO PATRÃO (CPF/MF Nº 429.000.778-34).** A MM. Juíza de Direito Dra. Claudia Felix De Lima, da 5ª Vara Cível – Foro Regional III – Jabaquara, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação de Cobrança pelo Procedimento Sumário em Fase de Cumprimento de Sentença, ajuizada por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SANTI ALBANI (CNPJ/MF Nº 02.879.642/0001-38)** em face de **TELMA AGNES CALIÓ PENHA (CPF/MF Nº 094.001.718-03),** nos autos do **Processo nº 0009092-37.2016.8.26.0003** (Processo Principal nº 1006264-22.2014.8.26.0003), e foi designada a venda bem descrito abaixo, nos termos dos artigos 246 a 280 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP que disciplina a Alienação em Leilão Judicial, assim como os artigos 879 a 903 do CPC, e de acordo com as regras expostas a seguir: **01 - IMÓVEL - Localização do Imóvel:** Avenida Santo Albano, **nº 516, apartamento 162, Condomínio Residencial** Santi Albani, Vila Vera, São Paulo/SP – CEP: 04296-000 - **Descrição do Imóvel:** Apartamento nº 162, localizado no 16º andar ou 17º pavimento do "Condomínio Residencial Santi Albani", situado na Avenida Santo Albano nº 516, na Saúde -21º Subdistrito, com a área útil de 142,680m², área comum de 72,482m², área de garagem de 18,880m², área total construída de 234,042m², com a fração ideal no terreno equivalente a 2,5153%, cabendo-lhe o direito ao uso de duas vagas indeterminadas, coberta ou descoberta, independentemente de tamanho, sujeitas a manobrista, na garagem localizada indistintamente em quaisquer dos pavimentos a elas destinado.

Dados do Imóvel

Inscrição Municipal nº	049.068.0140-4	
Matrícula Imobiliária nº	140.104	14º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Ônus

Registro	Data	Ato	Processo/Origem	Beneficiário / Observações
Av. 06	11/12/2014	Caução	-	Darci Correia Gomes e Maria Cristina De Miranda Gomes
Av. 07	12/05/2016	Ajuizamento de Ação	Proc. nº 1005283-90.2014.8.26.0003	Espólio de Plinio Calil
R. 09	27/06/2017	Hipoteca	Proc. nº 1005809-34.2015.8.26.0161	Darci Correia Gomes e Maria Cristina De Miranda Gomes
Av. 10	14/09/2018	Penhora	Proc. nº 1020149-98.2016.8.26.0564	MP Distribuidora de Materiais Ltda - EPP
Av. 11	12/12/2018	Penhora	Proc. nº 1005809-34.2015.8.26.0161	Darci Correia Gomes e Maria Cristina De Miranda Gomes
Av. 12	23/09/2019	Penhora Exequenda	Proc. nº 0009092-37.2016.8.26.0003	Condomínio Edifício Santi Albani
Av. 13	11/12/2019	Penhora	Proc. nº 0006817-47.2018	Espólio de Plinio Calil

OBS 01: Trata- se de apartamento duplex com área útil de 142,680m², área total construída de 234,042 m² e com 2 (duas) vagas de garagem indeterminadas, cobertas ou descobertas. O pavimento inferior é composto por sala, 2 (dois) dormitórios, sendo 1 (uma) suíte, cozinha, banheiro e sacada. Já o pavimento superior é composto por 2 (duas) salas, banheiro e terraço (Laudo de Avaliação às fls. 187/214). **OBS 02:** Nos termos do artigo 1.499, VI, do Código Civil, ocorrendo a arrematação do bem, a Hipoteca averbada no R. 09 será extinta.

PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS:

Requerimento	Anotação da penhora	Valor	Processo/Origem	Beneficiário / Observações
Fls. 291	Fls. 292	R$ 321.367,05 (Mai/2022)	Proc. nº 1005809-34.2015.8.26.0161/01	Darci Correia Gomes e Maria Cristina De Miranda Gomes
Fls. 302	Fls. 311	R$ 1.142.360,23 (Jun/2022)	Proc. nº 0009748-23.2017.8.26.0564	Valter Roberto Patrão

Valor de Avaliação do imóvel: R$ 828.000,00 (Nov/2021 – Laudo de Avaliação às fls. 187/214 – Homologação às fls. 226). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 882.919,44 (Ago/2022). O valor de avaliação será atualizado à época das praças. **Débitos Tributários:** R$ 58.040,17 (Ago/2022) – R$ 55.556,76 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 2.483,41 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa (2022). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **Débito Condominial/Exequendo:** R$ 218.465,07 de Débitos Condominiais e R$ 43.693,01 de Honorários Advocatícios (Fev/2022 – fls. 237/238). **02** - A 1ª praça terá início em **26 de setembro de 2022, às 16 horas, e se encerrará no dia 29 de setembro de 2022, às 16 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 29 de setembro de 2022, às 16 horas, e se encerrará em 19 de outubro de 2022, às 16 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores** a 60% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 meses. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP. Havendo mais de uma proposta todas serão apresentadas para apreciação pelo MM. Juízo da causa, que decidirá pela de maior valor, caso sejam em diferentes condições ou, decidirá pela formulada em primeiro lugar, caso tenham iguais condições. **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 16 de agosto de 2022. **DRA. CLAUDIA FELIX DE LIMA - JUÍZA DE DIREITO**

ALFA LEILÕES

18ª VARA CÍVEL – FORO CENTRAL CÍVEL

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (Praça Única) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação do executado: **DAVI DE ÁVILA DOMINGUES (CPF/MF Nº 664.009.888-15)** e seu cônjuge **SÔNIA MARIA FONTES DOMINGUES (CPF/MF Nº 326.167.118-18)**; bem como dos interessados: **ARCONVERT S.P.A. (CNPJ/MF Nº 05.592.887/0001-78), ESPÓLIO DE JULIO BERTIN (CPF/MF Nº 054.632.548-34), SILVIO JOSÉ DE MELLO MARTINS (CPF/MF Nº 530.605.478-15)** e seu cônjuge **ANGELA PRISCILA DER TOROSSIAN FONTES (CPF/MF Nº 029.767.728-43), MYRIAM FONTES D'ORMEA (CPF/MF Nº 087.328.098-91)** e seu cônjuge **ALDO D'ORMEA (CPF/MF Nº 087.328.098-91), SILVANA MARIA FONTES SESSA (CPF/MF Nº 158.458.378-98),** e seu cônjuge **OSWALDO SESSA JUNIOR (CPF/MF Nº 038.983.778-49), DANILO FONTES DOMINGUES (CPF/MF Nº 304.715.098-25)** e seu cônjuge **JANE CRISTINA CAPARICA FERREIRA DOMINGUES (CPF/MF Nº 022.033.259-25), DANIEL FONTES DOMINGUES (CPF/MF Nº 220.836.838-03), PAULA MARIA CAMPANELLI FONSECA FARAGGI (CPF/MF Nº 142.434.868-40), ROSA MARIA RABELO BERTIN (CPF/MF Nº 191.750.628-79), ALEXANDRE BERTIN (CPF/MF Nº 085.644.748-08), WILLIAM BERTIN (CPF/MF Nº 085.278.358-27), THALITA GAVA ANDÓZIA (CPF/MF Nº 222.854.058-71),** bem como dos credores: **ANA MARIA DE ULHOA ESCOBAR (CPF/MF Nº 073.246.638-50), IVO FARAGGI (CPF/MF Nº 561.962.538-91)** e **PAGINA EDITORA E JORNALISMO LTDA (CNPJ/MF Nº 02.052.178/0001-01).** O MM. Juiz de Direito Dr. Caramuru Afonso Francisco, da 18ª Vara Cível – Foro Central Cível, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação Monitória, em fase de Cumprimento de Sentença, ajuizada por **FEDRIGONI BRASIL PAPEIS LTDA**, atual denominação de **ARCONVERT BRASIL LTDA (CNPJ/MF Nº 02.364.069/0001-20)** em face de **DAVI DE ÁVILA DOMINGUES (CPF/MF Nº 664.009.888-15),** nos autos do **Processo nº 0096918-58.2003.8.26.0100,** e foi designada a venda do bem descrito abaixo, nos termos dos artigos 246 a 280 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP que disciplina a Alienação em Leilão Judicial, assim como os artigos 879 a 903 do CPC, e de acordo com as regras expostas a seguir: **01 - IMÓVEL - Localização do Imóvel:** Rua Caminha de Amorim, nº **446**, **Vila Madalena**, São Paulo/SP – CEP 05441-020. **Descrição do Imóvel:** Uma casa residencial à **Rua Caminha de Amorim**, nº 446, no 39º subdistrito, Vila Madalena, tendo 65m² de área construída e 90m² de área total.

Dados do Imóvel

Inscrição Municipal nº	081.066.0042-4	
Matrícula Imobiliária nº	28.234	10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo - SP

Ônus

Registro	Data	Ato	Processo/Origem	Beneficiário / Observações
AV. 18	**23/01/2014**	Penhora Exequenda	Proc. nº 0096918-58.2003.8.26.0100	Arconvert Brasil LTDA
AV. 19	**08/07/2016**	Penhora	Proc. nº 0005736-44.2015.8.26.0011	Ana Maria de Ulhoa Escobar
AV. 21	**08/03/2017**	Penhora	Proc. nº 1001766-19.2015.8.26.0011	Ivo Faraggi
AV. 22	**17/05/2017**	Penhora	Proc. nº 1000439-39.2015.8.26.0011	Ivo Faraggi
AV. 23	**23/06/2017**	Penhora	Proc. nº 0005938-84.2016.8.26.0011	Pagina Editora e Jornalismo LTDA
AV. 24	**27/07/2017**	Aditamento da Penhora	Proc. nº 1000439-39.2015.8.26.0011	Ivo Faraggi

OBS 01: O imóvel está atualmente localizado na Rua Caminha de Amorim, **n° 446**, bem como conta com área construída de 65m² e área total de 90m² (Av. 25 e Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel). **OBS 02:** Foi reconhecida fraude à execução na decisão de fls. 770/771, de modo que foi deferida a penhora da totalidade do bem às fls. 1420, sendo determinado o leilão da integralidade do imóvel, bem como reservando-se os valores correspondentes à quota parte de coproprietários não executados (artigo 843 do CPC). **OBS 03:** A coproprietária do imóvel Sra. Paula Maria Campanelli Fonseca Faraggi opôs Embargos de Terceiro sob o nº 1124455-26.2014.8.26.0100 em trâmite perante a 16ª Câmara de Direito Privado, para que fosse reconhecida a manutenção de sua posse do bem penhorado, os quais foram julgados improcedentes. Deste modo, a embargante prosseguiu com a oposição de Embargos de Declaração e Apelação, os quais tiveram provimento negado. Atualmente o referido Processo encontra-se em fase de Recurso Especial pendente de julgamento. **OBS 04:** O Executado Davi de Ávila Domingues interpôs Recurso de Agravo de Instrumento sob o nº 2143032-63.2022.8.26.0000 em trâmite perante a 16ª Câmara de Direito Privado, contra a decisão de fls. 1532 do que indeferiu a suspensão do leilão. Tal recurso encontra-se pendente de julgamento. **OBS 05**: A terceira interessada Thalita Gava Andózia opôs Embargos de Terceiro (Processo nº 1063858-13.2022.8.26.0100 - 18ª Vara Cível do Foro Central), objetivando o reconhecimento da propriedade com relação ao bem penhorado. No processo em comento, foram opostos embargos de declaração, que não foram conhecidos (Fls. 237). Contra essa decisão, foi interposto Agravo de Instrumento (Processo nº 2144802-91.2022.8.26.0000 - 16ª Câmara de Direito Privado), o qual concedeu efeito suspensivo e encontra-se pendente de julgamento. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 491.400,00 (Fev/2020 – Avaliação às fls. 1139 – Homologação às fls. 1167/1170). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 598.094,75 (Ago/2022). O valor de avaliação será atualizado à época das praças. **Débitos Tributários:** R$ 44.965,56 (Ago/2022) – R$ 42.437,99 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 2.527,57 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa (2022). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **Débito Exequendo:** R$ 2.348.074,39 (Ago/2021). **02** - A Praça Única terá início em **30 de setembro de 2022, às 13 horas, e se encerrará no dia 31 de outubro de 2022, às 13 horas**. Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único e artigo 843 do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 23 de agosto de 2022. **DR. CARAMURU AFONSO FRANCISCO - JUIZ DE DIREITO**

EDITAL
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

SINDICATO DOS ESCRIVÃES DE POLÍCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO SEPESP, pessoa jurídica de direito privado, entidade sindical de representação de primeiro grau, inscrita no CNPJ sob nº 61.195.962/0001-38, com endereço na Avenida Prestes Maia, nº 241, 29º andar Sala 2907, CEP. 01031-902, município de São Paulo-SP, nesse ato, representado por seu Diretor Presidente - João Xavier Fernandes, com fulcro nos Artigos 40 e 41 do Estatuto Social, convoca todos os associados quites com suas obrigações sindicais, para participação em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA para referendar os nomes dos membros da Comissão Eleitoral e alteração do endereço do SEPESP, designada para o dia 19 (dezenove) de setembro de 2022, as 10:00 hs em primeira e as 11:00 Hs em segunda convocação, na Sede Social, no endereço acima. São Paulo, 15 de setembro de 2022. JOÃO XAVIER FERNANDES - PRESIDENTE.

Associação Seishokan de Karate de Campinas
CNPJ/MF Nº 67.154.070/0001-75
Edital de Convocação de Assembleia Geral

Convidamos os senhores associados para a reunião de assembleia geral ordinária, que se realizará no dia 26 de setembro de 2022, na sede social, sito na Rua Camargo Paes, 118 - Jardim Guanabara, CEP 13073-350, nesta cidade de Campinas-SP, às 19:00 horas, em primeira convocação, com a presença que represente, no mínimo 2/3 dos sócios com direito a voto e em segunda convocação, 1 (uma) hora após com qualquer número, com a seguinte ordem do dia: realização de eleição para a escolha do quadro de diretores e conselheiros da associação.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OLÍMPIA/SP. Processo: nº **0005540-18.2008.8.26.0400**. Executados: MOACIR CARLOS ROSA CAJOBI (nome fantasia AUTO POSTO VALE DO TURVO), MOACIR CARLOS ROSA, GILZA HELENA DAMASCENO ROSA. 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: VW/PARATI 1.6 TRACKFIELD, ANO/MODELO: 2006/2007, PLACA: DUK-8909, COR: CINZA, CHASSI: 9BWDB05W07T047245; RENAVAM: 00897901738; COMBUSTÍVEL: ÁLCOOL/GASOLINA, localizado na Rua José Inácio Ribeiro, 430, Centro, Cajobi/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 25.000,00 (sujeitos à atualização). **DATA DO LEILÃO - começa em 01/11/2022 às 13h50min, e termina em 21/11/2022 às 13h50min.** Ficam os executados MOACIR CARLOS ROSA CAJOBI (nome fantasia AUTO POSTO VALE DO TURVO), na pessoa de seu representante legal; MOACIR CARLOS ROSA, GILZA HELENA DAMASCENO ROSA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/08/2022.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.ZUKERMAN.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 5ª Vara Cível da Comarca de Jundiaí/SP. Processo nº 1002774-78.2013.8.26.0309. Executados: **ESUR ENGENHARIA LTDA.** (CNPJ 55.398.713/0001-47), **FLAVIO DANIEL PINTO CARDOSO** (CPF 525.341.708-72). Credor(es) e/ou interessado(s): **ANA MARIA MORAIS CARDOSO** (CPF 130.489.428-23), **BANCO DO BRASIL S/A** (CNPJ 00.000.000/0001-91), **ALESSANDRO ZANELLA** (CPF 166.937.978-73), **MUNICÍPIO DE ITAPETININGA. 1ª Praça começa em 11/10/2022, às 14hs00min, e termina em 14/10/2022, às 14hs00min e; 2ª Praça começa em 14/10/2022, às 14hs01min, e termina em 04/11/2022, às 14hs00min. Bem a ser leiloado:** Terreno, situado na Rua Aristides Oliveira Rocha, s/nº, Vila Curuca, Itapetininga/SP com descrição completa na **Matrícula nº 5.933 do CRI da Comarca de Itapetininga/SP. Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: R$ 365.907,53* – Lance mínimo na 2ª Praça: R$ 292.726,03* – 80% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão – JUCESP 1.081. Ficam os executados **ESUR ENGENHARIA LTDA., FLAVIO DANIEL PINTO CARDOSO**, seu cônjuge e coproprietária **ANA MARIA MORAIS CARDOSO**, o credor **BANCO DO BRASIL S/A**, o credor trabalhista **ALESSANDRO ZANELLA**, o credor tributário **MUNICÍPIO DE ITAPETININGA** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 03/05/2017, caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. Jundiaí, 25 de agosto de 2022.

(11) 3135-5689 | acesse: gaialeiloes.com.br GAIA LEILÕES

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 2ª Vara Cível da Comarca de Guarujá/SP. Processo nº 1011541-67.2016.8.26.0223. Executada: **ZORIOMARIA RODRIGUES DE SOUSA** (CPF 143.787.708-73). Credor(es) e/ou interessado(s): **SIMONEIDE MORAIS ESPINHARA** (CPF 094.852.934-29), do credor tributário **MUNICÍPIO DE GUARUJÁ. 1ª Praça começa em 03/10/2022, às 10hs00min, e termina em 06/10/2022, às 10hs00min e; 2ª Praça começa em 06/10/2022, às 10hs01min, e termina em 26/10/2022, às 10hs00min. Bens a serem leiloados: LOTE 1** - Vaga nº 20 e armário; **LOTE 2** – Vaga nº 23, Ed. Nair, situado na Rua México, nº 77, Centro, Guarujá/SP com descrição completa nas **Matrículas nºs 34.821 e 34.824 do CRI da Comarca de Guarujá/SP. Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: **LOTE 1** - R$ 45.583,70*; **LOTE 2** - R$ 28.288,88* – Lance mínimo na 2ª Praça: **LOTE 1** - R$ 27.350,22*; **LOTE 2** - R$ 16.973,33* – 60% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão – JUCESP 1.081. Fica a executada **ZORIOMARIA RODRIGUES DE SOUSA**, seu cônjuge, se casada for, a credora trabalhista **SIMONEIDE MORAIS ESPINHARA**, o credor tributário **MUNICÍPIO DE GUARUJÁ** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 19/06/2020, caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. Guarujá, 17 de agosto de 2022.

(11) 3135-5689 | acesse: gaialeiloes.com.br GAIA LEILÕES

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "GPA LEILÕES". Dias 21/09/22 e 22/09/22 às 20:00hs . EXPOSIÇÃO: De 15/09/22 à 21/09/22 SOMENTE ONLINE no site: www.gpaleiloes.com.br.

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "PEÇA ÚNICA COLECIONISMO". Dias 21/09/22 e 22/09/22 às 15:00hs . EXPOSIÇÃO: De 15/09/22 à 21/09/22 SOMENTE ONLINE no site: www.pecaunicacolecionismo.com.br.

WETCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS PARA ANIMAIS S/A

C.N.P.J. 35.775.341/0001-13 - NIRE 3530054631-8

EXTRATO ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 11 DE AGOSTO DE 2022

Aos 11/08/2022, às 10 horas, reuniram-se, a totalidade do capital social. **Mesa:** Sra. Ana Paula Franco de Oliveira como presidente, Maurizio Gibram das Chagas para secretário. **Deliberações:** Aprovaram: **a)** alteração do item "h" da Cláusula 29 do Estatuto Social da Companhia: *" Cláusula 29 (...) h) A pratica de atos e/ou assinatura individual de documentos de qualquer natureza que resultem para a Sociedade, em obrigação de valor até R$ 1.000.000,00"*; **b)** Autorização da contratação da operação de crédito "BB Capital de Giro Digital", no valor de R$ 520.000,00, junto ao Banco do Brasil S.A. **Encerramento:** Nada mais. **Jucesp** nº 450.779/22-1 em sessão de 31/08/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE COTIA- EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0009515-11.2011.8.26.0152. O (A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro da Comarca de Cotia, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Meirelles Pedreno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **ANDRÉ SILVA DOS SANTOS**, na qualidade de litisdenunciado, que CONDOMINIO EDIFICIO JARDIM DA GLORIA ajuizou Ação de Procedimento Sumário para cobrança de R$ 954,78 (Jul/2011) decorrente dos rateios condominiais em aberto referentes aos anos de 2007, 2010 e 2011, relativos a unidade Bloco A / Apartamento 01 do Condomínio autor, bem como as vencidas e vincendas no curso do processo. Estando o supra citado em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15dias, a fluir após os 30 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, ficando advertido, nesta última hipótese, da nomeação de curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cotia, 31 de agosto de 2022.

Empro Tecnologia e Informação

Extrato – Aviso de Licitação – Pregão Eletrônico nº 005/2022

Acha-se publicado no portal de compras da **Empro Tecnologia e Informação**, https://compras.empro.com.br, o Pregão Eletrônico Empro nº 005/2022, Processo nº 7380/2022 objetivando o Registro de Preços para aquisição de adaptadores wireless do tipo USB e PCI-E, visando à conexão dos computadores da EMPRO e de seus clientes à rede sem fio, conforme Termo de Referência, anexo I, deste Edital. O recebimento das propostas dar-se-á até dia 27/09/2022, as 9h30 e abertura a partir das 9h32. O edital na íntegra e demais informações encontram-se à disposição dos interessados no Portal de Compras. São José do Rio Preto/SP, 14 de setembro de 2022. **Fernando Geromel Prette** – Pregoeiro.

EDITAL DE CITAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1004499-11.2017.8.26.0100A MM. Juiz de Direito Dr. Daniel Ovalle da Silva Souza, da 21ª Vara cível do Foro Central Cível da Capital, Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ATACADISTA AMARAL LTDA EPP, CNPJ 01.562.133/0001-14, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte da BRF S/A, para cobrança de R$ 178.848,47 (contra e setenta e oito mil oitocentos e quarenta e oito reais e sete centavos) atualizado até abril de 2022, que deverá ainda ser acrescida das custas e honorários advocatícios à base de 10% (dez por cento), decorrente de duplicatas e notas fiscais vencidas e não pagas. Estando o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo impugnada a Execução de Título Extrajudicial, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de maio de 2022.

J-14 e 15/09

EDITAL DE CITAÇÃO- PRAZO DE 20 DIAS.

PROCESSO Nº 1013478-46.2014.8.26.0009 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dr.(a). Claudia Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a PERSONNA CONTABIL LTDA, CNPJ 278.221.788-73, que lhe foi proposta uma ação Monitória por parte de PERSONNA CONTABIL LTDA, alegando em síntese o pagamento do débito de R$ 1.357,77 (dezembro/14), decorrente da devolução do cheque nº 000087, emitido em 12/03/2014, do Banco Itaú, por falta de fundos. Estando o requerido em lugar ignorado, CITADO fica para que no prazo de quinze dias, a fluir após o prazo supra, pague o débito, ou embargue a ação, ficando isenta de custas e honorários em caso de pagamento, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial, sendo nomeado curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

J-14 e 15/09

Syncreon Soluções Logisticas Ltda.

NIRE: 35904576239 - CNPJ: 04.809.335/0003-78

Edital de Termo de Responsabilidade Nº58/2022

A Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP torna público que a fiel depositária dos gêneros e mercadorias pertencentes à empresa **"Syncreon Soluções Logisticas Ltda"**, NIRE **35904576239**, CNPJ **04.809.335/0003-78**, localizada na Avenida Emancipação, nº 5000, Parque dos Pinheiros, Hortolândia/SP, CEP: 13186-903, **Luana Saori Sekiguchi**, portadora da cédula de identidade RG nº 43.962.431-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 362.000.808-60, assinou em **19/08/2022** o Termo de Responsabilidade nº **58/2022**, com fulcro nos artigos 1º, §2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e artigo 3º, parágrafo único, da IN nº 52/2022, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do artigo 8º da supracitada Instrução Normativa. **Ademar Bueno da Silva Junior. Vice - Presidente, respondendo pelo expediente da JUCESP.**

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

facebook.com/milanleiloes | @ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes | (11) 3845-5599

INÍCIO 05/09 TERM: 16/09 - 2022 - Sexta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br ONLINE
APROX. 100 PATINETES ELÉTRICOS

15 / Setembro 2022 - Quinta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO VOLKSWAGEN P/ CONCESSIONÁRIOS

INFORMAÇÕES E CADASTRO:
WWW.MILANLEILOES.COM.BR
RONALDO MILAN
LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

facebook.com/milanleiloes | @ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes | (11) 3845-5599

21 / Setembro 2022 - Quarta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 90 VEÍCULOS

bradesco
1ª Praça: 21/09 - 2ª Praça: 23/09 - 2022 - 15h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO DE 06 IMÓVEIS

Ford
20 / Setembro 2022 - Terça 9:30h.
www.milanleiloes.com.br PRESENCIAL E ONLINE
LEILÃO DE VEÍCULOS FORD

ROMI
23 / Setembro 2022 - Sexta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
LEILÃO DE MATERIAIS e EQUIP. ROMI

INFORMAÇÕES E CADASTRO:
WWW.MILANLEILOES.COM.BR
RONALDO MILAN • LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266

LEILÃO DE IMÓVEIS **DESOCUPADOS**
Online
Data do Leilão: 23/09/2022 a partir das 10h00
MODAL ZUKERMAN LEILÕES

LOTE 01 - SÃO PAULO/SP - CERQUEIRA CÉSAR

Sala Comercial nº 105, localizada no 1º pav., do Edifício Belaugusta, situado na Rua Augusta, n° 890 e Bela Cintra, nº 217, Bairro Cerqueira César, com direito de estacionar em 01 vaga, de forma indeterminada. Área privativa: 36,50m², Área total: 48,421m². Matrícula nº 97.756 do 13º RI local. Obs.: Imóvel Desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. BANCO MODAL S/A, CNPJ n° 30.723.886/00001-62.

Lance Mínimo: R$ 292.000,00

LOTE 02 - ARACAJU/SE - MOSQUEIROS

Terreno localizado na Rodovia dos Náufragos, Mosqueiros. Área total: 85.387,13m². Matrícula nº 18.356 do 2º RI local. Obs.: O imóvel está localizado numa faixa de proteção de cursos d'água, sendo parte das Lagoas de Drenagem. Caberá ao arrematante realizar previamente todos os levantamentos necessários para apuração da situação do imóvel quanto a desapropriações, tombamentos ou outras restrições de natureza urbanística, assumindo a responsabilidade por restrições eventualmente existentes, inclusive a apuração de eventual condição de imóvel foreiro, inclusive débitos e regularizações. Imóvel Desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. BANCO MODAL S/A, CNPJ n° 30.723.886/00001-62.

Lance Mínimo: R$ 2.400.000,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

ONE BID LEILÕES, através do Leiloeiro oficial responsável Sr.SAMI RAICHER inscrito na JUCESP.930, com endereço comercial na Alameda Lorena, 800 sala 1504, Jardim Paulista, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela(s) credora(s) fiduciária(s) levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no site www.onebid.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em PRIMEIRO LEILÃO iniciando dia 05/09/2022 ás 10:00 e finalizando dia 19/09/2022 ás 10:00 e caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, no mesmo site (www.onebid.com.br), iniciando dia 19/09/2022 ás 10:00 e finalizando dia 20/09/2022 ás 10:00, dos seguintes lotes abaixo relacionados;

Lote 01) CREDORA FIDUCIÁRIA: E.Z.L.I. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 10.429.192/0001-00, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo/SP, CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em 24/05/2018, aditado em 16/06/2021, devidamente registrado na matrícula nº 151.347, perante o 2º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, no qual figuram como fiduciantes ERIKA ARAUJO CORREA, brasileira, casada, compradora júnior, portadora da cédula de identidade RG nº 27.718.907-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 215.364.538-70 e/ou ROGERIO SOARES CORREA, brasileiro, casado, representante comercial, portador da cédula de identidade RG nº 17.718.508-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 124.252.338-30, levará à PÚBLICO LEILÃO, , com lance mínimo igual ou superior à R$ 824.216,51 (oitocentos e vinte e quatro mil, duzentos e dezesseis reais e cinquenta e um centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: Apartamento nº 1002, localizado no 10º pavimento, da Torre Flamboyant – Torre A, integrante do empreendimento denominado "CIDADE MAIA RESIDENCIAL – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PRAÇA CIDADE MAIA (Subcondomínio 2)", situado na Avenida Bartholomeu de Carlos, nº 901, Picanço, Guarulhos/SP, CEP 07097-420, com a área privativa de 68,440m², comum de 55,652m², (39,461m² coberta e 16,191m² descoberta), perfazendo a área total de 124,092m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000443 no terreno e nas demais partes e coisas comuns do condomínio, com direito ao uso de 01 (uma) vaga de garagem, indeterminada, independentemente de tamanho, localizada indistintamente no 1°, 2º 3º e 4º subsolo, sujeita a utilização de manobrista. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO com lance mínimo, igual ou superior a R$ 683.284,53 (seiscentos e oitenta e três mil, duzentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e três centavos)

Lote 02) CREDORA FIDUCIÁRIA: VILLAGE OF KINGS INCORPORADORA LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 08.510.288/0001-56, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo - SP CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em 05/05/2016, aditado em 05/07/2019, devidamente registrado na matrícula nº 63.902, perante o 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo /SP, no qual figuram como fiduciantes JULIANA GIMENEZ MOURÃO MARTINS MACEDO, brasileira, casada, autônoma, portadora da Cédula de Identidade RG nº 48.709.518-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 336.951.788-41 e ALEX LOPES GOMES MACEDO, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 49194301-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 361.023.438-59, levará à PÚBLICO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior à R$ 1.141.895,37 (um milhão, cento e quarenta e um mil, oitocentos e noventa e cinco reais e trinta e sete centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA, consistente do apartamento nº 151, localizado no 15º Pavimento da TORRE 1 – EDIFÍCIO ACQUA, parte integrante do "CONDOMÍNIO GRAN VILLAGE SÃO BERNARDO" situado na Avenida Moinho Fabrini, nº 339, contendo a Área real privativa de 96,140 metros quadrados; Área real comum de 78,478 metros quadrados; Área real total de 174,618 metros quadrados; Coeficiente de proporcionalidade de 0,002586 (Na área real comum, já esta incluída à área, referente a 02 vagas indeterminadas para automóvel de passeio, operadas se necessária, com o auxílio de manobrista e localizadas na garagem coletiva do 2º e/ou 1º subsolo e/ou sobressolo); confrontando de quem da Avenida Moinho Fabrini olha para o empreendimento pela frente com o recuo da construção voltada para a Rua Moinho Fabrini, pelo lado esquerdo com o recuo lateral do condomínio, pelo lado direito com o apartamento de final "2" do pavimento respectivo, elevador e respectivo hall e vazio e pelos fundos com o apartamento de final "6" do pavimento respectivo, área livre do condomínio, vazio e hall de circulação OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO com lance mínimo, igual ou superior a R$ 763.454,32 (setecentos e sessenta e três mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e trinta e dois centavos)

Lote 03) CREDORA FIDUCIÁRIA; CENTER JABAQUARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 67.146.498/0001-76, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo/SP, CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em 26/02/2016, aditado em 06/03/2017, devidamente registrado na matrícula nº 183.770, perante o 8º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, no qual figuram como fiduciantes TRANSFERONLINE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.049.157/0001-86, na pessoa de um de seus prepostos, em observância aos termos do parágrafo 2º, do artigo 248, do Código de Processo Civil, neste ato representado por sua sócia ANGELA CIUPKA, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 25.101.368-6 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 264.412.328-39, levará à PÚBLICO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior à R$ 971.574,25 (novecentos e setenta e um mil, quinhentos e setenta e quatro reais e vinte e cinco centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: o Escritório nº 19, localizado no pavimento térreo do Bloco B, integrante do GREEN WORK BOULLEVARD JABAQUARA, situado na Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 2937, no 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área de privativa de 40,630m2 e área comum de 48,330m2, com a área total de 88,960m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,23687%, no terreno condominial matriculado sob nº 173.341, com direito a uma vaga na garagem coletiva para estacionamento de um veículo de passeio, de forma indeterminada. Convenção de Condomínio registrada sob nº 12.659, no Livro 3 – Auxiliar desta Serventia. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo, igual ou superior a R$ 196.189,78 (cento e noventa e seis mil, cento e oitenta e nove reais e setenta e oito centavos)

Lote 04) CREDORA FIDUCIÁRIA; CENTER JABAQUARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 67.146.498/0001-76, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo/SP, CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em 26/02/2016, aditado em 06/03/2017, devidamente registrado na matrícula nº 184.041, perante o 8º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, no qual figuram como fiduciantes TRANSFERONLINE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.049.157/0001-86, na pessoa de um de seus prepostos, em observância aos termos do parágrafo 2º, do artigo 248, do Código de Processo Civil, neste ato representado por sua sócia ANGELA CIUPKA, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 25.101.368-6 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 264.412.328-39, levará à PÚBLICO LEILÃO com lance mínimo igual ou superior à R$ 76.956,38 (setenta e seis mil, novecentos e cinquenta e seis reais e trinta e oito centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: Vaga de garagem nº 172P, localizada no 2º subsolo do "GREEN WORK BOULLEVARD JABAQUARA", situada na Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 2937, no 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área de privativa de 8,400m2 e área comum de 11,756m2, com a área total de 20,156m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,03755%, no terreno condominial matriculado sob nº 173.341. Convenção de Condomínio registrada sob nº 12.659, no Livro 3 – Auxiliar desta Serventia. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO com lance mínimo, igual ou superior a R$ 35.854,30 (trinta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e trinta centavos)

Lote 05) CREDORA FIDUCIÁRIA; CATARINA INCORPORADORA LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 11.371.519/0001-00, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo – SP, CEP 04501-002, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada em 10/12/2015, devidamente registrado na matrícula nº 154.231, perante o 2º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, no qual figuram como fiduciantes LEANDRO TREMAROLI, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 33.810.915-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 219.122.758-99 e da senhora MARIANA CAMPANHA MORETO TREMAROLI, brasileira, casada, biomédica, portadora da Cédula de Identidade RG nº 43.514.260-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 324.748.238-59, levará à PÚBLICO LEILÃO, , com lance mínimo igual ou superior à R$ 492.788,09 (quatrocentos e noventa e dois mil, setecentos e oitenta e oito reais e nove centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: SALA COMERCIAL n. 1112, localizada no 11º pavimento, do EDIFÍCIO COMERCIAL, integrante do condomínio denominado IN DESIGN OFFICE / RESIDENCE, situado à RUA VIGÁRIO JOÃO JOSÉ RODRIGUES, n. 21, 31, bairro VILA ARENS, nesta Cidade, com área real privativa de 34,360m2, área real comum 39,802m2, área real total de 74,162m2, com coeficiente de proporcionalidade de 0,002035. Na área real comum, já está incluída à área referente a 01 vaga indeterminada para automóveis de passeio, operadas se necessária com o auxílio de manobrista e localizadas na garagem coletiva do Térreo, 1º ou 2º pavimento. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo, igual ou superior a R$ 367.658,89 (trezentos e sessenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e oito reais e oitenta e nove centavos OBS DESTE LOTE : *Tramita ação nº 1001865-55.2021.8.26.0309, junto à 1ª Vara Cível, Foro de Jundiaí, movida por LEANDRO TREMAROLI em face de CATARINA INCORPORADORA LTDA.

E EM TODOS OS LOTES ACIMA : serão aceitos o maior lance oferecido ao imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site WWW.ONEBID.COM.BR e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site WWW.ONEBID.COM.BR, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso de acordo ou arrematação com direto de preferência, o fiduciante ficará obrigado á pagar a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. A total responsabilidade deste leilão, bem como valores, datas e produto é de total responsabilidade do comitente vendedor, isentado o leiloeiro e a organização de leilões de quaisquer responsabilidades. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial - Informações (11) 3099-0483 ou e-mail do Leiloeiro: RAICHER@GMAIL.COM – OBS: As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades.

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **KAZZAS EMPREENDIMENTOS**, torna púbico a oferta, em leilão ONLINE – **LEILÃO KAZZAS - KZ CAPAO REDONDO (REF 4)** extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado abaixo relacionados, com encerramento a partir das 09h00 do dia 23/09/2022, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Descrição dos bens: LT. 1: RETIRADA ÀS 10HS - REFRIGERADOR BRASTEMP MODELO BRM45HKANA00 COM AVARIAS. , LM. R$ 400,00, LT. 2: RETIRADA ÀS 10HS - COOKTOP BRASTEMP GOURMAND 04 BOCAS MODELO NÃO IDENTIFICADO. , LM. R$ 200,00, LT. 3: RETIRADA ÀS 10HS - FORNO DE EMBUTIR BRASTEMP GOURMAND MODELO BO26ARBNA. , LM. R$ 400,00, LT. 4: RETIRADA ÀS 10HS - PEDRA, CUBA,02 TORNEIRAS, ARMÁRIO BAIXO CONTENDO 04 PORTAS E 04 GAVETAS MED. APROX. 332X64X90 E ARMÁRIO SUPERIOR CONTENDO 07 PORTAS E NICHOS MED. APROX. 402X90X39 (OBS: DIFÍCIL GRAU DE RETIRADA, NECESSÁRIO MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, DECORAÇÃO E ELETROS NÃO INCLUSOS). , LM. R$ 600,00, LT. 5: CENTRO DE MESA E 02 LATAS. , LM. R$ 50,00, LT. 6: 02 TÁBUAS E VASO. , LM. R$ 50,00, LT. 7: TÁBUA, TIGELA E UTENSÍLIO. , LM. R$ 50,00, LT. 8: 02 TÁBUAS, 02 PRATOS, 04 UTENSÍLIOS E VASO. , LM. R$ 50,00, LT. 9: 03 LIVROS E 02 VASOS. , LM. R$ 50,00, LT. 10: 04 XÍCARAS, 04 PIRES E 02 BOWLS. , LM. R$ 50,00, LT. 11: 06 BOWLS, GALHETEIRO, E 02 PORTA TEMPEROS. , LM. R$ 60,00, LT. 12: POTE E PANELA. , LM. R$ 60,00, LT. 13: 02 POTES E 02 LATAS. , LM. R$ 40,00, LT. 14: 03 POTES (OBS: ALIMENTOS NÃO INCLUSOS). , LM. R$ 40,00, LT. 15: VASO E PANELA. , LM. R$ 60,00, LT. 16: 02 VASOS E PORTA VELA. , LM. R$ 50,00, LT. 17: TÁBUA,PRATO, 04 GUARDANAPOS, MINI BALDE, 02 ITENS DE DECORAÇÃO, MINI COPO E PIRES. , LM. R$ 70,00, LT. 18: 02 LANTERNAS. , LM. R$ 70,00, LT. 19: 06 TAÇAS E BANDEJA COM AVARIA. , LM. R$ 70,00, LT. 20: 03 VASOS E 02 MINI TIGELAS. , LM. R$ 40,00, LT. 21: 02 VASOS. , LM. R$ 50,00, LT. 22: TOALHA E VASO. , LM. R$ 40,00, LT. 23: RETIRADA ÀS 10HS - LAVADORA SAMSUNG DIGITAL INVERTER MODELO WD11M44530W/AZ. , LM. R$ 500,00, LT. 24: PERSIANA LARG. APROX. 108. , LM. R$ 80,00, LT. 25: QUADRO MED. APROX.73X93. , LM. R$ 70,00, LT. 26: 02 CADEIRAS COM AVARIA (OS ENCOSTOS ESTÃO SOLTOS). , LM. R$ 80,00, LT. 27: 02 CADEIRAS. , LM. R$ 100,00, LT. 28: RETIRADA ÀS 10HS - MESA COM RECORTE MED. APROX. 140X77X75, ACABAMENTO LATERAL, E MÓVEL BAIXO CONTENDO 01 PORTA MED. APROX. 120X45X27. (OBS: PAINEL NÃO INCLUSO). , LM. R$ 250,00, LT. 29: 02 VASOS. , LM. R$ 40,00, LT. 30: TV SAMSUNG MODELO NÃO IDENTIFICADO MED. APROX.97X57 (OBS: SEM GARANTIA DE CONTROLE E CABOS). , LM. R$ 400,00, LT. 31: 08 TAÇAS. , LM. R$ 60,00, LT. 32: JOGO DE JANTAR CONTENDO JOGO AMERICANO, PRATOS, TALHERES E GUARDANAPOS SENDO 32 ITENS (MS36). , LM. R$ 150,00, LT. 33: LUMINÁRIA PENDENTE. , LM. R$ 120,00, LT. 34: CORTINA 03 PEÇAS. , LM. R$ 100,00, LT. 35: TAPETE MED. APROX. 180X230 COM AVARIA. , LM. R$ 150,00, LT. 36: SOFÁ CONTENDO 02 ALMOFADAS SOLTAS MED. APROX. 216X70X80 COM AVARIA. , LM. R$ 300,00, LT. 37: 02 ALMOFADAS. , LM. R$ 60,00, LT. 38: 03 ALMOFADAS. , LM. R$ 80,00, LT. 39: RETIRADA ÀS 10HS - ESTRUTURA CONTENDO PRATELEIRAS MED. APROX. 73X248X20 E BANCADA LATERAL COM GAVETA CENOGRÁFICA MED. APROX.100X35 (OBS: PAINEL NÃO INCLUSO). , LM. R$ 250,00, LT. 40: VASO, ITEM DE DECORAÇÃO E 02 PORTA LÁPIS (OBS: ITEM DE DECORAÇÃO NÃO SE TRATA DE UMA LUMINÁRIA). , LM. R$ 40,00, LT. 41: 02 ITENS DE DECORAÇÃO. , LM. R$ 90,00, LT. 42: 02 VASOS E ITEM DE DECORAÇÃO. , LM. R$ 80,00, LT. 43: 02 LIVROS E 02 CAIXAS. , LM. R$ 80,00, LT. 44: 02 VASOS, SENDO UM COM AVARIA. , LM. R$ 60,00, LT. 45: VASO E 02 AMPULHETAS. , LM. R$ 60,00, LT. 46: ITEM DE DECORAÇÃO. , LM. R$ 60,00, LT. 47: 02 ITENS DE DECORAÇÃO. , LM. R$ 80,00, LT. 48: VASO, LIVRO E PORTA VELA. , LM. R$ 60,00, LT. 49: 02 VASOS. , LM. R$ 60,00, LT. 50: CADEIRA COM AVARIA. , LM. R$ 60,00, LT. 51: VASO SANITÁRIO DECA COM DUPLO ACIONAMENTO COM AVARIA. , LM. R$ 100,00, LT. 52: CHUVEIRO COM 02 ACABAMENTOS PARA MISTURADOR. , LM. R$ 50,00, LT. 53: RETIRADA ÀS 10HS - ARMÁRIO CONTENDO 02 PORTAS ESPELHADAS E ESPELHO FIXO LATERAL MED. APROX. 125X110X14 (OBS: DIFÍCIL GRAU DE RETIRADA, PODENDO O ARMÁRIO ESTAR FIXADO NA PARTE INTERNA DA PAREDE). , LM. R$ 150,00, LT. 54: RETIRADA ÀS 10HS - PEDRA COM RECORTE, TORNEIRA MED. APROX. 126X44X25 E MÓVEL BAIXO CONTENDO 01 GAVETA MED. APROX. 57X42X25. , LM. R$ 200,00, LT. 55: PORTA TOALHA. , LM. R$ 30,00, LT. 56: TAPETE DE BANHEIRO, 02 VASOS E 03 PORTA VELAS. , LM. R$ 30,00, LT. 57: TOALHA, BANDEJA COM AVARIA, PORTA SABONETE LÍQUIDO E 02 VASOS. , LM. R$ 30,00, LT. 58: RETIRADA ÀS 10HS - ARMÁRIO CONTENDO 02 PORTAS DE CORRER EM VIDRO, PRATELEIRA, CABIDEIRO, GAVETEIRO MED. APROX. 120X236X52, PRATELEIRA E NICHO LATERAL COM AVARIA. , LM. R$ 350,00, LT. 59: 03 VASOS. , LM. R$ 40,00, LT. 60: 02 PEÇAS DE ROUPA E 02 PARES CALÇADOS TAM. 26 E 27. , LM. R$ 40,00, LT. 61: CAIXA E ALMOFADA. , LM. R$ 30,00, LT. 62: MANTA, BOLSA E 02 PARES DE CALÇADOS TAM. 25. , LM. R$ 50,00, LT. 63: 02 PEÇAS DE ROUPA. , LM. R$ 40,00, LT. 64: CAIXA E ALMOFADA. , LM. R$ 30,00, LT. 65: 02 ALMOFADAS. , LM. R$ 40,00, LT. 66: PERSIANA LARG. APROX. 140. , LM. R$ 100,00, LT. 67: TAPETE MED. APROX. 184X82 COM AVARIA. , LM. R$ 80,00, LT. 68: RETIRADA ÀS 10HS - BASE PARA CAMA SOLTEIRO CONTENDO 02 COLCHÕES E ARMÁRIO SUSPENSO CONTENDO 04 PORTAS MED. APROX. 200X250X94. , LM. R$ 300,00, LT. 69: JOGO DE CAMA CONTENDO 02 COBRE LEITOS E 02 TRAVESSEIROS. , LM. R$ 60,00, LT. 70: MANTA E 02 ALMOFADAS. , LM. R$ 60,00, LT. 71: 02 ALMOFADAS. , LM. R$ 40,00, LT. 72: 03 ALMOFADAS. , LM. R$ 60,00, LT. 73: LUMINÁRIA. , LM. R$ 20,00, LT. 74: TV LG MODELO NÃO IDENTIFICADO MED. APROX.97X57 COM AVARIA (OBS: TELA QUEBRADA INTERNAMENTE, SEM GARANTIA DE CONTROLE E CABOS)., LM. R$ 100,00, LT. 75: RETIRADA ÀS 10HS - ESTRUTURA EM L CONTENDO PRATELEIRAS E GAVETEIROS MEDIDA MEDIANTE VISITAÇÃO (OBS: PAINEL NÃO INCLUSO). , LM. R$ 300,00, LT. 76: 02 PARES DE CALÇADOS TAM. 38 E 39., LM. R$ 40,00, LT. 77: BOLSA E CALÇADO TAM. 39. , LM. R$ 40,00, LT. 78: BOLSA E CALÇADO TAM. 35. , LM. R$ 40,00, LT. 79: 04 PEÇAS DE ROUPA. , LM. R$ 30,00, LT. 80: 02 ALMOFADAS. , LM. R$ 40,00, LT. 81: CESTO E ALMOFADA., LM. R$ 50,00, LT. 82: BANDEJA, 02 XÍCARAS, 02 LIVROS, PORTA RETRATO E VASO., LM. R$ 50,00, LT. 83: 02 ALMOFADAS., LM. R$ 50,00, LT. 84: RETIRADA ÀS 10HS - BASE PARA CAMA CASAL COM COLCHÃO., LM. R$ 250,00, LT. 85: JOGO DE CAMA CASAL CONTENDO LENÇOL, COBRE LEITO, PESEIRA, E 04 TRAVESSEIROS., LM. R$ 120,00, LT. 86: CABECEIRA ESTOFADA MED. APROX.140X150 (OBS: PAINEL NÃO INCLUSO)., LM. R$ 100,00, LT. 87: LUMINÁRIA., LM. R$ 40,00, LT. 88: MESA LATERAL DIÂM. APROX. 42X50., LM. R$ 40,00, LT. 89: VASO E PORTA RETRATO., LM. R$ 30,00, LT. 90: CORTINA 02 PEÇAS., LM. R$ 60,00, LT. 91: TAPETE MED. APROX. 180X154 ., LM. R$ 120,00, LT. 92: VASO E 02 ITENS DE DECORAÇÃO., LM. R$ 50,00, LT. 93: RETIRADA APÓS AS 13HS - SPOTS 32 ITENS (MS36). , LM. R$ 100,00, LT. 94: RETIRADA APÓS AS 13HS - EVAPORADORA GREE 18000 BTUS MODELO NÃO IDENTIFICADO (OBS: SEM GARANTIA DE CONTROLE, CONDENSADORA NÃO INCLUSA). , LM. R$ 300,00, LT. 95: RETIRADA APÓS AS 13HS - JANELA. , LM. R$ 80,00, LT. 96: RETIRADA APÓS AS 13HS - JANELA. , LM. R$ 80,00, LT. 97: RETIRADA APÓS AS 13HS - JANELA. , LM. R$ 80,00, LT. 98: RETIRADA APÓS AS 13HS - JANELA. , LM. R$ 80,00. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação, devendo os interessados vistoriar os bens no momento da visitação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO de 13 a 23 de Setembro (segunda a sexta-feira) - das 09h00 às 16h00, na Rua João Zeltner, 155 - Capão Redondo. Retirada dos bens: Dia 28 de Setembro de 2022 (Quarta-feira), das 10hs às 14hs, na Rua João Zeltner, 155 - Capão Redondo. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

ONE BID LEILÕES, através do Leiloeiro Oficial SR.SAMI RAICHER, inscrito na JUCESP.930, com endereço comercial na Alameda Lorena, 800 sala 1504, Jardim Paulista, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela credora fiduciária MARINA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 52.631.611/0001-31, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo/SP, CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, firmado em 20/12/2021, devidamente registrado na matrícula nº 329.621, perante o 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, no qual figuram como fiduciantes DANIELE REIS E SILVA, brasileira, solteira, funcionária pública, portadora da Cédula de Identidade RG nº 43.553.728-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 349.548.548-14, levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no site www.ONEBID.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em PRIMEIRO LEILÃO iniciando dia 14/09/2022 ás 10:00 e finalizando dia 29/09/2022 ás 10:00, com lance mínimo igual ou superior à R$ 680.790,30 (seiscentos e oitenta mil, setecentos e noventa reais e trinta centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por **IMÓVEL: Apartamento nº 54, localizado no 5º pavimento do condomínio denominado VERTIZ CLUB HOME TATUAPÉ, prédio situado na Rua São Felipe, nº 39, no 27º Subdistrito – Tatuapé, contendo: área privativa coberta de 66,680m2; área de uso comum de 48,952m2 (sendo 28,519m2 coberta e 20,433m2 descoberta); área total coberta + descoberta de 115,632m2; coeficiente de proporcionalidade de 0,0042170 e fração ideal de terreno de 22.207m2 ou 0,42170%. Na área real comum edificada está incluída a área referente a uma (01) vaga individual e indeterminada para um auto de passeio na garagem coletiva.** OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, no mesmo site (www.ONEBID.com.br), iniciando dia 29/09/2022 ás 10:00e finalizando dia 30/09/2022 ás 10:00, com lance mínimo, igual ou superior a R$ 477.453,90 (quatrocentos e setenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e três reais e noventa centavos) e neste será aceito o maior lance oferecido ao imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.ONEBID.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.ONEBID.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso de acordo ou arrematação com direto de preferência, o fiduciante ficará obrigado á pagar a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. A total responsabilidade deste leilão, bem como valores, datas e produto é de total responsabilidade do comitente vendedor, isentado o leiloeiro e a organização de leilões de quaisquer responsabilidades. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial - Informações (11) 3099-0483 ou e-mail do Leiloeiro: raicher@gmail.com - As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades.

Evento para disparar trabalhos

Todos do esporte da Globo, escalados para a cobertura da Copa do Mundo do Catar, que será realizada no fim deste ano, foram convocados para uma reunião geral, terça-feira próxima, no GExperience, do Shopping Market Place, em São Paulo. De acordo com o seu diretor, Renato Ribeiro, este encontro, especialmente o da parte da manhã, com todo pessoal que irá ao Catar e mesmo aqueles designados para os trabalhos de retaguarda aqui no Brasil, levará o nome de "Preleção". Serão duas as possibilidades de participação: presencial, para quem puder e estiver na cidade, ou de forma on-line no caso daqueles que moram ou trabalham em outros lugares. Na ocasião, e já existe uma certeza sobre isso, serão distribuídas todas as ordens de serviço e quem fará o que durante toda a cobertura. À tarde, segundo informaçõesfornecidas em uma coletiva, serão divulgados todos os detalhes deste encontro.

MAURICIO FIDALGO

TV Tudo

Fazenda 14. A estreia de "A Fazenda 14" fez a audiência da Record crescer quase 200% em seu horário de exibição, 23h05 à 0h24 e consolidar o segundo lugar isolado em São Paulo e no Rio de Janeiro. Números respectivos: 8,5 pontos de média e 9,4 de pico e 18,4% de share; média de 8,4, pico de 9,7 e o share, 17,7%.

Música – 1. Nem bem entrou na "Fazenda", jogo que está no comecinho ainda, e a Ruivinha de Marte, uma das participantes, teve a sua música lançada. Aliás, com um título dos mais apropriados para a ocasião: "Abre a Porteira".

Música – 2. Ainda na parte musical da "Fazenda", outro participante, o rapper Pelé Milflows já arrancou elogios de artistas consagrados, dentre eles Marília Mendonça, que cantava as composições dele. Nascido em São Gonçalo, as suas faixas já superam 180 milhões de views.

Voltou. Band e Kantar/Ibope voltaram a se entender, com novas bases ajustadas. Dante disso, o trabalho foi restabelecido. Está, de novo, operando normalmente.

Placar de momento. Lorena Queiroz, protagonista "Carinha de Anjo", não estará entre os principais da próxima novela do SBT, "Romeu e Julieta". De acordo com informações, ela não se encaixou no perfil da personagem. Talvez em uma outra.

HORÓSCOPO

ÁRIES. Há sinal de mudanças que irão transformar a sua vida pra melhor! Boas chances de iniciar um serviço, novo cargo ou empreendimento próprio e ganhar mais dinheiro. Você tem tudo para brilhar hoje!

TOURO. Os astros intensificam a vontade de aprender e mudar sua vida. Esbanjando criatividade e boa memória, há grandes chances de ter sucesso e experimentar transformações top.

GÊMEOS. Quintou com transformações fantásticas! Tudo indica que irá se envolver mais em seus relacionamentos, que tendem a se aprofundar. Deve ter facilidade pra notar o que rola à sua volta.

CÂNCER. Os astros derramam energias positivas nos seus relacionamentos pessoais e profissionais. Há chance de fazer ótimos contatos na carreira, inclusive com gente diferente de você.

LEÃO. Os astros favorecem sua profissão. Na saúde, os planetas abrem a porta das esperanças e há grandes chances de alcançar a cura de um problema. Suas amizades estão em destaque à tarde.

VIRGEM. Uma maré de sorte promete chegar e trazer novidades! Na área profissional, pode fazer ótimos contatos e melhorar seu status. Há chance de fazer uma viagem a trabalho de sucesso.

LIBRA. O dia começa com transformações fortes, mas tudo indica que serão boas! Sinal de mudanças positivas em casa ou com familiares. Os sentimentos devem ficar profundos hoje.

ESCORPIÃO. Quintou com seu signo esbanjando talento com as palavras e habilidade pra controlar as situações. Tudo indica que isso vai ajudar em seus relacionamentos pessoais e profissionais.

SAGITÁRIO. Os planetas avisam que há sinal de transformações muito boas: você tende a controlar melhor os gastos e a grana que ganha, fazendo a bufunfa render e o seu pé-de-meia crescer.

CAPRICÓRNIO. Tudo indica que hoje você contará com muita sorte e criatividade pra conquistar o que deseja. No trabalho, você tende a mostrar mais jogo de cintura e poder de adaptação.

AQUÁRIO. Os astros avisam que seu sexto sentido está em alta. Em casa, podem pintar mudanças na relação. Se faz home office ou trabalha num negócio familiar, tende a se sentir mais à vontade.

PEIXES. Quintou e tudo indica que seu signo estará mais comunicativo, criativo e popular entre os colegas. Trabalho em equipe deve ser bem produtivo. Pode curtir um clima bem gostosinho no lar.

RESUMO DAS NOVELAS

O CRAVO E A ROSA
14h45, na Rede Globo

Serafim estranha a presença de Cornélio na igreja. Catarina manda que Calixto e Mimosa se aprontem para o noivado e percebe que eles nada sabiam. Petruchio disfarça e finge ter esquecido de dar o recado do noivado. Marcela manda Cosme impedir a entrada de Mimosa e Calixto na festa. Catarina pede que Bárbara e Lourdes ajudem-na; em troca, ela contará onde está o mudinho. Calixto e Mimosa são barrados e percebem que Heitor tem vergonha deles. Batista anuncia o noivado, mas na hora do anel, Lourdes entra gritando que Heitor é o pai dos filhos dela.

A FAVORITA
16h45, na Rede Globo

Manu mente para Dodi e Flora ao dizer que entregou a carta a uma pessoa de confiança. Céu revela a Orlandinho a chantagem de Flora. Flora e Irene dizem a Gonçalo que Halley não faz bem a Lara. Copola presenteia Iolanda com um quadro, mas ela não gosto do presente. Irene e Gonçalo conversam sobre arte e percebem as posturas diferentes que têm em relação à vida. Os jornalistas abordam Romildo para perguntar sobre a CPI. Alícia diz a Romildo que Arlete não irá aceitá-lo enquanto ele for corrupto.

MAR DO SERTÃO
18h, na Rede Globo

Tertulinho interrompe a conversa de Candoca com Manduca, que acaba ouvindo, escondido, sobre a volta de Zé Paulino. Labibe oferece comida a Maruan. Manduca foge de casa e encontra Xaviera. Latifa se surpreende com Maruan. Timbó se dá conta de que Laura procura por Maruan. O carro de Xaviera quebra, e Manduca a convence a seguir pela mata. Candoca, Tertulinho e José encontram os rastros de Manduca e Xaviera.

CARA E CORAGEM
19h40, na Rede Globo

Lou pensa em contar toda a verdade sobre Joca para Pat, mas acaba desistindo. Moa se preocupa com Rebeca. Leonardo afirma a Regina que não realmente quer ver Martha sofrer. Martha resolve pedir para Luana pesquisar sobre Caio nas redes sociais. Pat leva Lou até a sala de inteligência. Danilo proíbe Duarte de sair de casa. Ísis desmaia durante um ensaio e acaba deixando todos preocupados. A fechadura biométrica é instalada no laboratório, para a satisfação de Jonathan. Alfredo leva Gui para conversar com Pat e Moa. Rebeca chega ao abrigo onde cresceu. Lá Rebeca não consegue ficar muito tempo no abrigo e decide logo sair.

PANTANAL
21h30, na Rede Globo

Muda não gosta de saber que Maria Bruaca ficará com as terras que eram de sua família. Renato quer tirar a vida de Tadeu. Zefa volta para a fazenda de José Leôncio. Guta conta a Zuleica e Tenório que Zefa foi embora porque Renato estava abusando dela. Zefa revela a José Leôncio que Solano é matador e que o fazendeiro está jurado de morte. Muda insiste para Tibério fazer alguma coisa em defesa do patrão. Irma pressente que haverá duas mortes. Maria Bruaca confirma para José Leôncio que o ex-marido seria capaz de mandar matá-lo.

POLIANA MOÇA
20h55, no SBT

Tânia volta de viagem e está com dor de garganta. Otto pergunta à Tânia qual a relação dela com o Roger. Song pede desculpa para Kessya. Pinóquio diz para Luca na cara do Roger, que o vilão está mentindo para o jovem empresário. Waldisney e Violeta aparecem de surpresa e disfarçados na Luc4Tech. Luca se mostra interessado no boneco. Waldisney e Violeta exigem participar de todas as reuniões de negociação e ameaçam entregar provas dos crimes que ele cometeu. Brenda fala para Raquel sobre o pedido de casamento de Jefferson.

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Pequenos grandes leitores

Criança precisa **BRINCAR**, se divertir, experimentar, conviver com outras pessoas e... ler! Estimular o hábito da leitura desde a infância ajuda a fortalecer o vínculo **FAMILIAR** e a desenvolver várias habilidades, como **IMAGINAÇÃO**, criatividade e **COMUNICAÇÃO**. Sendo assim, os **PAIS** não só podem como devem estimular essa prática, que ainda aproxima o filho pequeno do conhecimento de mundo e da **CULTURA** ao seu redor. Ler em voz alta, com diferentes tipos de **ENTONAÇÃO**, e manusear **OBJETOS** que ilustram a história ajuda a tornar a atividade ainda mais **INTERESSANTE**, em especial para os pequenos. Em casa, vale organizar um cantinho com **ESTANTE** de livros, além de pufes, almofadas e quadros **DIVERTIDOS**, para estimular essa **ROTINA**. Outra dica é ampliar as possibilidades de programas nos finais de semana e nas **FÉRIAS**, incluindo ~~**BIBLIOTECAS**~~ e **LIVRARIAS**. Nesses locais, geralmente há atividades de **CONTAÇÃO** de histórias, específicas para esse grupo. Os passeios ao ar **LIVRE**, como em praias e parques, também podem ter um momento **LÚDICO** com a leitura.

R R M L R A I L I M A F O L S R T S Y D N
O D R E S B R I N C A R S A A F I A C O O
B E S Y C E T N A T S E I T I N O C T N Ã
J C A T G B E A T F E Y T Y R D Ã E E F Ç
E N R B D A N I T O R I S E A T Ç T N D A
T G A E D E C I D I T R N E R R A O T I C
O C E T N A S S E R E T N I V G T I O V I
S E O R T M A A A M Y D M T I C N L N E N
R O L E Y N L I L O C I D U L N O B A R U
L I V R E R S R A T F S Y T O N C I Ç T M
B R T L M P R E M T I R F E A D M B Ã I O
E E C O A H C F N A R U T L U C R S O D C
D D M I I F A E D O I L E S M F M E N O D
D E S D E O N O Ã Ç A N I G A M I R R S N

22

Solução

A FAZENDA 14

Estreia com discussão

Os peões da atração da Record se dividiram em duplas para decidir os quatro que seriam mandados para a baia

O episódio de estreia de A Fazenda 14, da Record, nesta terça-feira (13), começou com discussões entre os participantes após dinâmicas para definir os peões indicados para a baia e os seis participantes que disputam o posto de primeiro fazendeiro da temporada, nesta quarta-feira (14). Os participantes se dividiram em duplas em uma dinâmica para decidir os quatro peões que seriam mandados para a baia. As duplas tinham que indicar adversários e trocar quem já tinha sido indicado. André Marinho, Vini Büttel, Thomaz Costa e Bruno Tálamo levaram a pior e estão na baia.

REPRODUÇÃO/YOUTUBE

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Leitte

A cantora Claudia Leitte, 42, começou a ser criticada na internet após publicar um Stories em que mostrava em sua casa um abajur em formato de arma, uma Bíblia e uma foto dela em família. Para muitos, o vídeo teria conotação política e indicaria que o voto dela nas próximas eleições seria do atual presidente, Jair Bolsonaro.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Multa

Mesmo anunciando o fim da carreira, o influenciador Iran Santana Alves, o Luva de Pedreiro, ainda tem compromissos não só com as empresas com as quais mantém contrato, mas também com a Justiça. No processo movido por Allan de Jesus, é preciso fazer depósitos mensais em juízo que atinjam os R$ 5,2 milhões de multa rescisória.

Bruna Marquezine faz o 'L' em podcast

Convidada do podcast Quem Pode, Pod, de Fê Paes Leme e Giovanna Ewbank, a atriz Bruna Marquezine, 27, declarou que seu voto nas próximas eleições será de Lula. Em determinado momento da entrevista, a artista opinou que as celebridades deveriam se posicionar mais e não temer perder seguidores. "Arte é política. O voto é secreto", disse ela no momento em que fez o "L" com uma das mãos. Na mesma entrevista, Bruna lembrou o namoro com o jogador Neymar, 30, e revelou que a relação, embora tenha durado cinco anos, não era um mar de rosas.

WEBERT BELECIO / AGNEWS

Curtas

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

JESSE POWELL. O cantor do gênero R&B Jesse Powell foi encontrado morto nesta terça (13), aos 51 anos. A notícia da morte foi divulgada pela sua irmã, Tamara, através de sua conta no Instagram. A causa da morte ainda não foi revelada. Nascido em Gary, Indiana, Jesse teve sua primeira chance no fim da década de 1990, depois que um produtor musical o viu se apresentar em um show de talentos.

LUTO. O McDonald's anunciou, nesta quarta-feira (14), que fechará todos os seus restaurantes do Reino Unido durante o funeral da rainha Elizabeth 2ª, programado para a próxima segunda (19). A iniciativa é um sinal de respeito à monarca, que morreu no último dia 8. A rede de lanchonetes afirmou que as entregas também serão suspensas nesse período.

MARCELO SA BARRETO / AGNEWS

APOSENTADORIA. A cantora Demi Lovato, 30, anunciou, nesta quarta-feira (14), que pretende se aposentar dos palcos. A notícia devastadora aos fãs da artista engrossou o número de famosos que decidiram se afastar das telas ou da música desde o início do ano. Entre eles estão os atores Bruce Willis, Steve Martin e Jim Carrey.

Frase

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

"Gostaria que ele estivesse mais presente"

Gisele Bündchen fala sobre vontade de ter Tom Brady mais por perto.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br

IMOBILIÁRIAS

Dinheiro vivo é recusado na compra

Comprar imóvel usando dinheiro em espécie é um desafio no mercado imobiliário brasileiro. Em geral, construtoras, incorporadoras, imobiliárias e casas de leilão recusam transações com cédulas e moedas. A justificativa é segurança, afirmam as empresas.

A forma de pagamento não é ilegal, mas rara, em razão da burocracia exigida para sanar a desconfiança de um mercado vulnerável à lavagem de dinheiro.

O assunto dominou o noticiário nas últimas semanas.

A reportagem consultou 20 empresas do setor imobiliário, entre construtoras, incorporadoras, imobiliárias e casas de leilão, e não encontrou quem aceitasse o pagamento em espécie.

A Lopes afirma ter como compliance não fechar negócio dessa forma pela dificuldade em rastrear a origem do dinheiro.

A Loft afirma que recusa essa forma de pagamento na venda dos imóveis do seu portfólio próprio. Já nas propriedades de terceiros ofertadas em seu marketplace por qualquer pessoa, "não tem o poder de vetar a transação".

"Porém informamos ao Coaf [órgão de inteligência financeira] caso haja pagamento em espécie ajustado no contrato com valor superior a R$ 100 mil, respeitando os termos da legislação em vigor", diz a Loft.

A Plano&Plano também não aceita pagamento em espécie. Com perfil de cliente que opta pelo financiamento do imóvel junto à Caixa, mesmo com entrada em valor inferior a R$ 500, os pagamentos são feitos por transação bancária (Pix, DOC, TED ou boleto).

A forma de pagamento não é ilegal, mas rara, em razão da burocracia exigida para sanar a desconfiança de um mercado vulnerável

A Zukerman Leilões não aceita pagamento em dinheiro nem da sua comissão. "O pagamento do imóvel, no caso dos leilões extrajudiciais, é feito diretamente para a empresa ou instituição bancária por meio de TED ou boleto bancário", afirma a casa de leilões.

"Nos leilões judiciais o pagamento do imóvel é feito através de Guia Judicial", diz.

A empresa afirma ainda que no processo de arrematação são feitas análises para a prevenção de lavagem de dinheiro, preenchimento da ficha do Coaf e declaração de origem de recursos.

A Superbid Exchange afirma avaliar como arriscado se envolver numa transação com dinheiro vivo. "Não atende normas de compliance por não ser possível rastrear a origem do dinheiro, além de outras questões ligadas à segurança", diz a diretora de Real Estate Andreia Tavares.

As demais empresas, que preferiram não ter seus nomes citados, também dizem não aceitar dinheiro em espécie.

De acordo com o Banco Central, uma cédula de R$ 100 pesa 0,25 grama. Sendo assim, R$ 1 milhão em notas de R$ 100 pesa 2,5 kg. O peso aumenta com notas de menor valor por causa da maior quantidade de cédulas. **(FP)**

Setor de serviços cresce 1,1% em julho

O volume de serviços no país registrou crescimento de 1,1% em julho, na comparação com o resultado de junho deste ano. Essa é a terceira alta consecutiva do indicador, que hoje está 8,9% acima do patamar de fevereiro de 2020, ou seja, do período pré-pandemia de covid-19.

No entanto, o setor ainda está 1,8% abaixo de seu patamar recorde, atingido em novembro de 2014.

O resultado do setor indica altas de 6,3% na comparação com julho do ano passado, 8,5% no acumulado do ano e de 9,6% no acumulado de 12 meses. Os dados foram divulgados hoje (13) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

De junho para julho, três das cinco atividades tiveram crescimento, com destaque para transportes, serviços auxiliares ao transporte e correio (2,3%). Também avançaram informação e comunicação (1,1%) e serviços prestados às famílias (0,6%).

Por outro lado, outros serviços caíram 4,2% e serviços profissionais administrativos e complementares recuaram 1,1%. **(AB)**

Preço de fraldas tem variação de 130%

O monitoramento dos preços das fraldas infantis e geriátricas realizado pelo Procon-SP registrou uma diferença acima de 130% no valor cobrado por um mesmo produto em agosto.

Segundo o órgão de defesa do consumidor, um pacote de Bigfral Pants Premium, tamanhos G/XG, com sete unidades, da Ontex Global, foi encontrado por R$ 46,70 em um estabelecimento e por R$ 20,25 em outro.

Na comparação dos mesmos produtos na pesquisa do ano passado, o Procon-SP diz ter registrado alta de 9% no preço médio. Entre as fraldas infantis, a variação ficou em torno de 7,5%. Nas de adultos, quase 14%.

A pesquisa abrange os preços à vista de 83 itens, sendo 50 infantis e 33 para adultos, segundo o Procon-SP, e só foram comparados os produtos encontrados em, ao menos, três sites visitados.

Em caso de marketplace, o levantamento considerou o menor preço, diz o órgão. **(FP)**

NA BLACK FRIDAY. Levantamento da Nielsen e Toluna foi realizado entre 6 e 21 de julho, com questionário online enviado para 2 mil pessoas de todo o país

Brasileiros vão gastar para a Copa do Mundo

O último trimestre do ano promete ser agitado: 1º turno das eleições em 2 de outubro, 2º turno das eleições em 30 de outubro, início da Copa do Mundo do Catar em 20 de novembro, Black Friday em 25 de novembro, final da Copa do Mundo em 18 de dezembro e, finalmente, Natal e Ano-Novo.

Se, por conta da polarização política, outubro pode ser um mês tenso, o varejo se prepara para assistir as vendas deslancharem no último bimestre, ao juntar Copa do Mundo, Black Friday, 13º salário e festas de fim de ano em um mesmo período.

Segundo pesquisa da Nielsen e Toluna, antecipada para a Folha de S.Paulo, 50% dos brasileiros pretendem fazer compras na Black Friday para se prepararem para assistir aos jogos.

Entre os itens mais buscados estão eletrodomésticos (televisão, máquina de lavar roupa), celular ou tablet, moda, notebook ou PC e móveis.

O levantamento foi realizado entre 6 e 21 de julho, com questionário online enviado para 2 mil pessoas de todo o país. Mais da metade (55%) dos entrevistados têm entre 25 e 44 anos.

NAIR BUENO/DIÁRIO DO LITORAL

O levantamento também apontou que 33% dos brasileiros ainda não sabem o que vão comprar e devem decidir na hora

As compras de produtos eletroeletrônicos são concentradas na Black Friday, com os consumidores em busca de descontos em produtos de alto valor agregado. A Copa, por sua vez, é a principal data para venda de TVs em todo o mundo.

Varejistas e fabricantes ouvidos pela Folha de S.Paulo, porém, já reclamaram do fato de as duas datas ocorrerem simultaneamente, o que acabaria "matando" os efeitos da Copa, por exemplo.

A Nielsen, por sua vez, defende que a realização da Copa do Mundo em novembro aqueça o mercado de consumo e influencia diretamente o planejamento de compras dos consumidores.

"O último trimestre do ano é o 'super trimestre', cheio de eventos", dizSabrina Balhes, líder de mensuração da Nielsen Brasil. "É o momento de as marcas entenderem como estas datas se relacionam e vão impactar o comportamento do consumidor. Para o varejo, há a facilidade de associar as mensagens que vão trabalhar na Copa junto com as da Black Friday, fazendo um esforço muito mais robusto de marketing."

Sabrina destaca o fato, por exemplo, de 65% dos consumidores da Black Friday serem fãs de futebol, enquanto 22% são expectadores ocasionais. A maior parte (86%) pretende assistir aos jogos com a família e em casa (87%). Já 19% afirmaram que pretendem assistir em bares ou restaurantes.

Segundo Sabrina, mais de três quartos (78%) dos que pretendem assistir aos jogos com a família têm menos de 44 anos. Destes, 43% têm filhos crianças. **(FP)**

Fique ligado

AGÊNCIA BRASIL

No acumulado do ano, o varejo registra variação de 0,4% e, nos últimos 12 meses, o setor tem queda de 1,8%

Vendas no comércio recuam 0,8% em julho, mostra IBGE

O volume de vendas do comércio varejista no país recuou 0,8% em julho, na comparação com junho, registrando o terceiro mês consecutivo de taxa negativa. No acumulado do ano, o varejo registra variação de 0,4% e, nos últimos 12 meses, o setor tem queda de 1,8%.

Os dados são da Pesquisa Mensal de Comércio, divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

No comércio varejista ampliado, que inclui as atividades de veículos, motos, partes e peças e de material de construção, o volume de vendas em julho caiu 0,7%, na comparação com o mês anterior e 6,8% na comparação com julho de 2021.

Segundo o gerente da pesquisa, Cristiano Santos, a terceira queda seguida após meses de alta demonstra a retomada da trajetória irregular observada desde o período mais grave da pandemia de covid-19. "O setor repete a trajetória que vem acontecendo desde março de 2020, com alta volatilidade", disse, em nota.

O mês de abril foi o último com crescimento. Desde então, maio, junho e julho acumulam recuo de 2,7%. Por conta desses resultados, o setor se encontra praticamente no mesmo nível do período pré-pandemia, fevereiro de 2020, com variação de 0,5%.

O resultado negativo do setor em julho, apresentou queda em nove das 10 atividades pesquisadas, contando com o varejo ampliado. O maior recuo foi em tecidos, vestuário e calçados (-17,1%).

"Algumas das grandes cadeias comerciais apresentaram redução na receita, sobretudo na parte de calçados. Além disso, pode haver também escolhas do consumidor, considerando a redução da capacidade do consumo atual", afirmou o pesquisador. **(AB)**

Os dados são da Pesquisa Mensal de Comércio, divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE)

Leilão VIP .com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/09/22 ÀS 14H00 - DATA 2º LEILÃO 30/09/22 ÀS 14H00

José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob o nº 1057**, devidamente autorizado na forma da Lei, **FAZ SABER**, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **ALCASE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrito no CNPJ nº 60.306.552/0001-54, e FLECHE PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrito no CNPJ nº 09.074.306/0001-67, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO**, objeto do Instrumento particular celebrado em 12/06/2010, tendo como fiduciantes: **ANTONIO CARLOS DA SILVA PEREIRA DOS SANTOS**, inscrito no CPF nº 160.875.048-50 e **ADRIANA VALERIA GARCIA SIQUEIRA**, inscrita no CPF nº 169.463.128-13. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (03) IMÓVEL / VARGEM GRANDE PAULISTA-SP, TERRENO** situado na Rua Canadá, composto pelo **LOTE 07 da QUADRA 82**. Loteamento **RESIDENCIAL SAN DIEGO**. Área de Terreno: 578,70m². Cadastro Municipal: 13422.21.83.0266.00.000 **Matrícula 99.917 do CRI de Cotia - SP**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 502.256,66**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 510.999,85**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 29/08/2010, tendo como fiduciante: **ANTONIO DOMINGOS UEHARA**, inscrito no CPF nº 050.416.658-18. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (05) IMÓVEL / VARGEM GRANDE PAULISTA-SP, TERRENO** situado na Rua San Juan, composto pelo **LOTE 09 da QUADRA 73**. Loteamento **RESIDENCIAL SAN DIEGO**. Área de Terreno: 513,62m². Cadastro Municipal: 13422.23.29.0181.00.000 **Matrícula 100.892 do CRI de Cotia - SP**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 384.259,16**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 306.099,29**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 12/06/2010, tendo como fiduciante: **ANDREI FERREIRA MEDEIROS**, inscrito no CPF nº 263.596.328-29. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (04) IMÓVEL / VARGEM GRANDE PAULISTA-SP, TERRENO** situado na Rua Snoke, composto pelo **LOTE 11 da QUADRA 76**. Loteamento **RESIDENCIAL SAN DIEGO**. Área de Terreno: 548,58m². Cadastro Municipal: 13422.21.34.0422.00.000. **Matrícula 99.909 do CRI de Cotia - SP**. Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 510.861,25**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 736.162,59**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular celebrado em 09/05/2011, tendo como fiduciante: **LEANDRO DA CRUZ MAESTA**, inscrito no CPF nº 413.162.068-58. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (15) IMÓVEL / VARGEM GRANDE PAULISTA-SP, TERRENO** situado na Rua Arkansas, composto pelo **LOTE 16 da QUADRA 56**. Loteamento **RESIDENCIAL SAN DIEGO**. Área de Terreno: 614,20m². Cadastro Municipal: 13422.51.28.0240.00.000. **Matrícula 106.105 do CRI de Cotia - SP.** Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 476.849,54**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 990.922,24**, na forma da Lei. Objeto do Instrumento particular de compra e venda celebrado em 14/08/2010 e cessão de direitos de 24/03/2015, tendo como fiduciantes: **ADRIANA RIBEIRO JORGE**, inscrita no CPF nº 217.854.538-66 e **IVAN JORGE JUNIOR**, inscrito no CPF nº 155.591.478-00. Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (16) IMÓVEL / VARGEM GRANDE PAULISTA-SP, TERRENO** situado na Rua San Juan, composto pelo **LOTE 02 da QUADRA 69**. Loteamento **RESIDENCIAL SAN DIEGO**. Área de Terreno: 541,72m². Cadastro Municipal: 13422.23.08.0307.00.000 **Matrícula 100.089 do CRI de Cotia - SP.** Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 397.041,51**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 376.132,59**, na forma da Lei. **LOCAL DO LEILÃO:** On-line através do site www.leilaovip.com.br. **CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador os procedimentos de escrituração, onde o vendedor fornecerá ao mesmo todos os subsídios necessários. O imóvel possui débitos de IPTU e Associação/Condomínio, ficando de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso.** O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Mais informações serão obtidas nos dias dos leilões, no site www.leilaovip.com.br ou nos telefones 0800 717 8888 e (11) 3093-5252.

Leilão VIP .com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/09/22 ÀS 14H00 - DATA 2º LEILÃO 30/09/22 ÀS 14H00

José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob o nº 1057**, devidamente autorizado na forma da Lei, **FAZ SABER**, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **CST COMPANHIA DE SINTÉTICOS E TERMOPLÁSTICOS, inscrita no CNPJ nº 60.187.937/0001-40 e SP-03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Em Recuperação Judicial, inscrito no CNPJ nº 11.159.646/0001-32, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO**, objeto do Instrumento de escritura particular de transmissão de direitos sobre a consolidação da propriedade fiduciária celebrado em 22/05/2011, tendo como fiduciantes: **CARLOS ALBERTO CUPERTINO DOS SANTOS**, inscrito no **CPF nº 114.821.498-42** e **SONIA SILVA CAMPOS SANTOS**, inscrita no **CPF nº 168.166.658-80.** Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (07) IMÓVEL / SANTANA DE PARNAÍBA-SP, TERRENO** situado na Rua Ybatinga, 84 (no RI consta Rua Sete), composto pelo **LOTE 08 da QUADRA O**. Loteamento **RESIDENCIAL FAZENDA SÃO JOSÉ**. Área de Terreno: 360,72m². Nº de Inscrição **24361.33.51.0118.00.000. Matrícula 163.075 do CRI de Barueri-SP.** Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competente, da averbação da nova denominação do logradouro no RI correrão por conta do comprador. Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 491.809,19**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 173.306,73**, na forma da Lei. **LOCAL DO LEILÃO:** On-line através do site www.leilaovip.com.br. **CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador os procedimentos de escrituração, onde o vendedor fornecerá ao mesmo todos os subsídios necessários. O imóvel possui débitos de IPTU e Associação/Condomínio, ficando de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso.** O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Mais informações serão obtidas nos dias dos leilões, no site www.leilaovip.com.br ou nos telefones 0800 717 8888 e (11) 3093-5252.

Leilão VIP .com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/09/22 ÀS 14H00 - DATA 2º LEILÃO 30/09/22 ÀS 14H00

José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob o nº 1057**, devidamente autorizado na forma da Lei, **FAZ SABER**, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor dos Credores Fiduciários **CST COMPANHIA DE SINTÉTICOS E TERMOPLÁSTICOS, inscrita no CNPJ nº 60.187.937/0001-40 e SP-03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Em Recuperação Judicial, inscrito no CNPJ nº 11.159.646/0001-32, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO**, objeto do Instrumento de escritura particular de transmissão de direitos sobre a consolidação da propriedade fiduciária celebrado em 11/12/2010, tendo como fiduciante: **DANIELLE PEREIRA DA SILVA**, inscrita no **CPF nº 330.165.578-51.** Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (12) IMÓVEL / SANTANA DE PARNAÍBA-SP, TERRENO** situado na Rua Karaib, 100 (no RI consta Rua Um), composto pelo **LOTE 22** da **QUADRA G**. Loteamento **COLINAS DE PARNAÍBA I**, Área de Terreno: 475,94m². Nº de Inscrição **24361.33.91.0333.00.000. Matrícula 162.114 do CRI de Barueri-SP.** Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competente, da averbação da nova denominação do logradouro no RI correrão por conta do comprador. Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 435.154,07**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 544.662,07**, na forma da Lei. **LOCAL DO LEILÃO:** On-line através do site www.leilaovip.com.br. **CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador os procedimentos de escrituração, onde o vendedor fornecerá ao mesmo todos os subsídios necessários. O imóvel possui débitos de IPTU e Associação/Condomínio, ficando de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso.** O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Mais informações serão obtidas nos dias dos leilões, no site www.leilaovip.com.br ou nos telefones 0800 717 8888 e (11) 3093-5252.

Leilão VIP .com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/09/22 ÀS 14H00 - DATA 2º LEILÃO 30/09/22 ÀS 14H00

José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob o nº 1057**, devidamente autorizado na forma da Lei, **FAZ SABER**, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por força do artigo 27 e seguintes da Lei 9.514/97, LEVARÁ A VENDA EM LEILÃO EXTRAJUDICIAL (Lei 9.514/97), em decorrência da consolidação da propriedade em favor do Credor Fiduciário **URBPLAN DESENVOLVIMENTO URBANO S/A – Em Recuperação Judicial**, inscrito no **CNPJ nº 07.339.221/0001-38, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO**, objeto do Instrumento particular celebrado em 11/09/2010, tendo como fiduciante: **EMILIANO CORDA**, inscrito no **CPF nº 299.269.388-09.** Informo as datas, os horários, as avaliações e o local, cientes de que a venda será à vista, e pelas condições a seguir: **LOTE (06) IMÓVEL / JANDIRA-SP, TERRENO** situado na Alameda Sibipiruna, 19 (consta no RI, Rua Nove e Avenida Seis), composto pelo **LOTE 03 da QUADRA AE. Loteamento RESERVA SANTA MARIA**. Área de Terreno: 799,15m². Inscrição nº 23144-31-26-0035-000. **Matrícula 140.275 do CRI de Barueri-SP.** Obs.: Ocupado (AF). DATAS: 1ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 29.09.2022, às 14:00horas, pelo valor de **R$ 802.260,98**; 2ª Praça/Leilão Extrajudicial dia 30.09.2022, às 14:00horas, pelo valor a partir de **R$ 871.518,40**, na forma da Lei. **LOCAL DO LEILÃO:** On-line através do site www.leilaovip.com.br. **CONDIÇÕES: A eventual desocupação do lote é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante eventuais restrições adicionais pelo poder público, legislação aplicável e restrições impostas pela loteadora quanto ao uso e construção nos lotes, cujo desconhecimento das mesmas não poderá ser alegado, assim como ônus e gravames não expressamente previstos neste Edital. Caberá também ao comprador os procedimentos de escrituração, onde o vendedor fornecerá ao mesmo todos os subsídios necessários. O imóvel possui débitos de IPTU e Associação/Condomínio, ficando de responsabilidade do comprador a apuração e quitação dos débitos sem direito a reembolso.** O pagamento será à vista nominal a Credora Fiduciária. A comissão do leiloeiro será de 5% sobre arrematação. Transferência e registro por conta do arrematante. Venda "ad corpus" e no estado de ocupação em que se encontra (art. 30 da Lei 9.514/97), cabendo ao interessado verificar antes de arrematá-lo, com despesas por conta do arrematante. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.As partes, seus cônjuges, usufrutuários, inquilinos, ou senhorios diretos, em havendo, ficam INTIMADOS pelo presente **EDITAL 1ª e 2ª PRAÇA/LEILÃO EXTRAJUDICIAL**. Mais informações serão obtidas nos dias dos leilões, no site www.leilaovip.com.br ou nos telefones 0800 717 8888 e (11) 3093-5252.

4ª VARA CÍVEL – FORO REGIONAL VIII – TATUAPÉ

ALFA LEILÕES

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação dos executados: **JOÃO CARLOS PRESOTTO (CPF/MF Nº 247.570.398-91) e ENGREMEC EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA (CNPJ/MF Nº 58.793.209/0001-30),** bem como os interessados: **SHIRLEY PANSONATO PRESOTTO (RG Nº 6.174.284-SP), WALDEMAR ALBERTINI (CPF/MF Nº 045.669.558-34) e ESPÓLIO DE THEREZINHA PREZOTTO ALBERTINI.** O MM. Juiz de Direito Dr. Rubens Pedreiro Lopes, da 4ª Vara Cível – Foro Regional VIII – Tatuapé, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação de Despejo Por Falta de Pagamento, Cumulada com Cobrança Dos Aluguéis e Encargos da Locação em Fase de Cumprimento de Sentença, ajuizada por **MARIO GAGO SANCHEZ OSÓRIO (CPF/MF Nº 073.673.628-01)** em face de **JOÃO CARLOS PRESOTTO (CPF/MF Nº 247.570.398-91) e ENGREMEC EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA (CNPJ/MF Nº 58.793.209/0001-30),** nos autos do **Processo nº 0013589-84.2013.8.26.0008/01** (Processo Principal nº 0013589-84.2013.8.26.0008), e foi designada a venda do bem descrito abaixo, nos termos dos artigos 246 a 280 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP que disciplina a Alienação em Leilão Judicial, assim como os artigos 879 a 903 do CPC, e de acordo com as regras expostas a seguir: **01 - IMÓVEL - Localização do imóvel:** Rua Itiúba, nº 185, Vila Celeste, São Paulo/SP – CEP: 03158-010 - **Descrição do imóvel:** Um imóvel de 604,53m² de área construída, constituído de 3 (três) pavimentos, e 405m² de área total, anteriormente descrito como um terreno situado a Projetada Rua G, lote 11 da quadra D, na Vila Paulina, 268, Subdistrito Vila Prudente, medindo 10,00m de frente para Projetada rua G, por 41,00m da frente aos fundos, de um lado, dividindo com o lote 10, 40,00m do outro lado, dividindo com o lote 12, tendo nos fundos 10,00m de largura dividindo com o lote 19, com uma área de 405,00 metros quadrados.

Dados do Imóvel

Inscrição Municipal nº	102.001.0013-1	
Matrícula Imobiliária nº	86.033	6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

OBS 01: O imóvel possui 604,53m² de área construída e 405m² de área total, constituído de 3 (três) pavimentos. No piso térreo possui garagem, churrasqueira, edícula que funciona como vestiário e banheiro. No segundo pavimento possui cozinha e dormitórios integrados, e banheiro. Já no terceiro pavimento, possui área ampla coberta com banheiro (Laudo de Avaliação às fls. 408/451). **OBS 02:** A penhora deferida às fls. 143 encontra-se pendente de registro na Matrícula Imobiliária. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 1.550.000,00 (Fev/2021 – Laudo de Avaliação às fls. 408/451 – Homologação às fls. 479). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 1.787.657,63 (Ago/2022). O valor de avaliação será atualizado à época das praças. **Débitos Tributários:** R$ 182.735,57 (Ago/2022) – R$ 170.499,83 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 12.235,74 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa (2022). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **Débito Exequendo:** R$ 216.104,49 (Mar/2015 – fls. 82/88) **02** - A 1ª praça terá início em **26 de setembro de 2022, às 14 horas, e se encerrará no dia 29 de setembro de 2022, às 14 horas**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 29 de setembro de 2022, às 14 horas, e se encerrará em 20 de outubro de 2022, às 14 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores** a 60% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 18 de agosto de 2022. **DR. RUBENS PEDREIRO LOPES - JUIZ DE DIREITO**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1005948-59.2021.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **CLARA MATILDE RICHTER AICHINGER, ANNA BALBO BERTONE DI SAMBUY CARRARA, BERTHA RICHTER, CARLOS EDUARDO RICHTER, JORGE ISSLER RICHTER, URSEL ALWINE HILDEGARD BROMBERG RICHTER, WOLF AICHINGER, ELZA BRACHER SCHEIBA RIBAS, ALCIDES SCHEIBA RIBAS, JOÃO LOTUFO, ROSA LOTUFO, MIQUELINA LOTUFO, SOCIEDADE ANÔNIMA DE ADMINISTRAÇÃO E REPRESENTAÇÃO NAIR, WALAMY SA AGRO MERCANTIL E ADMINISTRAÇÃO, ANGELO EDUARDO CARRARA, CAROLINA ISSLER RICHTER, OTHON ALVES BARCELLOS CORREA, SANTUZZA BORGES BARCELLOS CORREA, ROGERIO GIORGI, VITORIA PENA GIORGI, EVANGELINA RIBEIRO TAVARES, JOSÉ PIRES DE OLIVEIRA DIAS, MARINA PIRES DE OLIVEIRA DIAS, MARIO LOTUFO, ALICE MARIA RIBEIRO LOTUFO, TASSO PINHEIRO, SILVIA DE TOLEDO PIZA PINHEIRO, e BRENNO TAVARES,** seus herdeiros e/ou sucessores e representantes legais que lhes foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível - Adjudicação Compulsória por parte de Luca Teresa Rosenblatt, objetivando a outorga definitiva da escritura do imóvel situado na Rua Blumenau, nº 172, Vila Leopoldina, CEP: 05319-020, São Paulo/SP, cujo título corresponde a parte do lote 10 quadra "V" do Bloco II, integrante do Loteamento denominado "Jardim Leopoldina", inscrito sob nº 101 no Livro 8 desta Serventia, acha-se registrado em nome dos loteadores/réus, do 10º Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos, pelos réus, como verdadeiros, os fatos articulados pela autora conforme previsto no artigo 344 do C.P.C., ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial (art. 257, inciso IV, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de agosto de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1021844-78.2020.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Flávio Pinella Helaehil, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **WANDERSON DANTAS SILVA**, Brasileiro, Solteiro, Desempregado, CPF 41151287806, com endereço à Praca Professor Eduardo da Costa Manso, 49, Jardim Climax, CEP 04177-360, São Paulo - SP e **RAFAELA QUEIROZ PEREIRA**, Brasileira, Solteira, Autônoma, RG 3716744-7, CPF 39028309802, com endereço à Rua Frutas de Santo Amaro, 13, Cidade Nova Heliopolis, CEP 04235-100, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extajudicial por parte de **RITA DE CÁSSIA NEVES DOS SANTOS**, alegando em síntese: petição inicial assim se resume nos termos da minuta apresentada em Cartório e juntada a fls. 01,02,03,04,05,06,07,08,09,10: Pretende a Exequente o recebimento dos valores pertinentes aos débitos oriundos da locação, totalizando a monta de R$ 7.754,84 (sete mil setecentos e cinqüenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), valor este da data da distribuição da ação em questão. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância no futuro, foi determinada a citação por edital, ficando os EXECUTADOS, RAFAELA QUEIROZ PEREIRA e WANDERSON DANTAS SILVA, atualmente em lugar incerto e não sabido, devidamente CITADA da petição inicial ora resumida, neste transcrito, ficando ainda cientificada de que, não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos pela mesma como verdadeiros os fatos articulados pela Autora, conforme o disposto nos artigos 285, 2ª parte e 319, ambos do Código de Processo Civil. O prazo de contestação será de 15 (quinze) dias, estes contados após o decurso de 20 (vinte) dias do presente Edital. ADVERTÊNCIA: Reitere-se que, não sendo apresentada contestação ao presente pedido no prazo de 15 (quinze) dias, presumir-se-ão como verdadeiros os fatos articulados na inicial . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo legal, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 27 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. PROCESSO N.º 1023326-57.2015.8.26.0224. Natureza: Rescisão do contrato e devolução do dinheiro. Autores: VALTER DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n° 108.679.598-94 e ROSEMEIRE EVANGELISTA DA SILVA, inscrita no CPF sob n° 179.117.998-30. Réus: BERTELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob n° 5.165.562/0001-62 e GRENADA SP PARTICIPAÇÕES S.A, inscrita no CNPJ nº 12.803.806/0001-05. Valor da COBRANÇA: R$ 558.449,89 (quinhentos e cinquenta e oito mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e oitenta e nove centavos). O Juízo da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei etc. faz saber a requerida BERTELLI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE LTDA, devidamente inscrita no CNPJ nº 1 5.165.562/0001-62, pelo presente Edital com prazo de 20 (vinte) dias, contados desta publicação, que na Ação de rescisão contratual c.c devolução de valores e reparação de danos materiais e morais que lhe move os requerentes, que corre seus trâmites legais por este Juízo e Cartório e, estando a requerida em lugar incerto e não sabido, não sendo possível cita-la pessoalmente, nestas condições foi deferida a citação pelo presente edital, para comparecer em juízo no prazo de 15 dias, para promover sua defesa e ser notificada dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, expediu-se o presente Edital, que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei vigente. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 03 de março de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo nº 1004567-39.2017.8.26.0268. O Dr. Bruno Cortina Campopiano, MM° Juiz de Direito da 3ª Vara do Foro de Itapecerica da Serra/SP, na forma da Lei, etc... FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, réus ausentes e desconhecidos, especialmente aos titulares de domínio Espólio de FRANCISCO LOURENÇO DOMINGUES e, Espólio de MARIA GASPAR, representados pela inventariante MALVINA GASPAR BUSTO DOMINGUES que APARECIDA DE FATIMA MATOS DOMINGUES, RG. 10.933.682 e CPF. 045.951.058-43 e seu esposo DORIVAL DOMINGUES, RG. 6.356.781 e CPF. 495.467.168-04, ajuizaram ação de USUCAPIÃO do imóvel situado no nº 103 da Rodovia Prefeito Bento Rotger Domingues, SP 234, Itapecerica da Serra/SP. A transcrição contempla de início, área de 1.512,00 m², que depois foi retificada para constar 4.103,01 m², por sentença proferida pelo MM° Juiz da 3ª Vara de Itapecerica, onde se destaca área de 347,80 m², objeto desta ação. Alegam os Autores estarem na posse do imóvel de forma mansa e pacífica há 30 anos. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 dias, a fluir após o prazo de 30 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos os fatos articulados. Será o edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Itapecerica da Serra, 22 de agosto de 2022.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0047226-02.2017.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 16ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo Bernardi Baccarat, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a ANDRÉ LUIZ NOGUEIRA NEVES, CPF 210.993.916-87, que nos autos da ação supra ajuizada por FREIRE ASSIS SAKAMOTO E VIOLANTE ADVOGADOS E ASSOCIADOS objetivando o recebimento da quantia de R$ 129.412,76 (cento e vinte e nove mil quatrocentos e doze reais e setenta e seis centavos), à data-base de 04/ 2022, conforme fls. 379. Estando o Executado em local ignorado, expede-se o presente edital para intimação do mesmo acerca da PENHORA que recaiu sobre metade dos aluguéis referentes ao imóvel de matrícula nº 984, fração ideal correspondente ao patrimônio do Executado André Luiz Nogueira Neves, até o limite do crédito perseguido, nos termos do art. 867, do CPC. Facultando ao mesmo o prazo de 15 dias a fluir após o prazo supra de 20 dias, ofereça impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil - Lei n.º 13.105/ 2015), sob as penas da lei. Resta advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV do CPC. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de setembro de 2022.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1062746-40.2017.8.26.0114.
O MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr. FRANCISCO JOSE BLANCO MAGDALENA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) público em geral, nos termos do artigo 726, §1º do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Interpelação, iniciada por OPL TRANSPORTES E LOGÍSTICA LTDA. ME., em face de GVT LOGÍSTICA E TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº 01.033.135/0001-16, representada pelo sócio MILTON CAVINATTO JÚNIOR, na qual restou decidido que: "Vistos. Notifique-se a parte requerida, na forma da lei, expedindo-se o necessário. Oportunamente, arquive-se, não havendo se falar em entrega dos autos ao autor, porquanto se trata aqui de processo digital. Para fins do artigo 729 do C.P.C., poderá o autor, se entender o caso, materializar por si próprio as peças dos autos em papel, independentemente de prévia intervenção do juízo. Intime-se." Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei (arts. 257 e 258 do CPC). **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 08 de setembro de 2022.

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/ME nº 12.130.744/0001-00

FATO RELEVANTE

A **TRUE SECURITIZADORA S.A,** com sede em São Paulo, Capital do Estado, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 1º andar, conjunto nº 11, Vila Nova Conceição, CEP: 04506-000, inscrita no CNPJ nº 12.130.744/0001-00 ("TRUE" ou "Emissora"), na qualidade de emissora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 192ª Série da 1ª Emissão ("CRI" e "Emissão"), em cumprimento ao disposto no artigo 52, IV § 4º e 5º da Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60") e à sua Política de Divulgação de Ato e Fato Relevante, vem a público informar os investidores e ao mercado em geral que: Até o presente momento não foram cumpridas pelo Cedente as obrigações estabelecidas na Assembleia Geral dos Titulares dos CRI realizada em 10 de março de 2022 ("AGCRI 10/03/22"), sendo elas: (i) ausência de recomposição do Fundo de Liquidez, (ii) constituição do Fundo Técnico; e (iii) pagamento de *waiver fee* aos investidores ("Descumprimentos Pecuniários AGCRI 10/03/22"); Ainda, informamos que realizamos no dia 13/09/2022 o pagamento da PMT dos CRI de forma parcial, em razão da insuficiência de recursos na Conta do Patrimônio Separado e ausência de aporte financeiro por parte do Cedente ("Coobrigação" e "Descumprimento Pecuniário PMT dos CRI", respectivamente); Nesse sentido, a Securitizadora informa que convocará Assembleia Geral dos Titulares dos CRI para deliberação acerca dos Descumprimentos Pecuniários AGCRI 10/03/2022, do Descumprimento Pecuniário PMT dos CRI e por conseguinte da decretação ou não da Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários e do Resgate Total dos CRI, nos termos da cláusula 3.7 (i) do Termo de Securitização. Por fim, visando resguardar os interesses dos Titulares dos CRI, a Securitizadora informa que está envidando seus melhores esforços para resolução do caso junto à Devedora, bem como, adotará todas as medidas necessárias em cumprimento ao seu dever de diligência. Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas e aqui não definidos tem os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização dos CRI. Atenciosamente, São Paulo, 15 de setembro de 2022.

TRUE SECURITIZADORA S.A.

Arley Custódio Fonseca - Diretor de Relações com Investidores

CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI

RESOLUÇÃO Nº 002/2022

DISPÕE SOBRE A EXTINÇÃO DE EMPREGOS DE PROVIMENTO EM COMISSÃO NO QUADRO DE PESSOAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Mesa da Câmara Municipal de Itariri, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Artigo 29 inciso III da Lei Orgânica, em conformidade ao Artigo 211, Inciso I, alínea b, do Regimento Interno, FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou, em Sessão Ordinária realizada em 12 de setembro de 2022, por 10 (DEZ) votos favoráveis, o Projeto de Resolução nº 003/2022, de autoria da Mesa Diretora da Câmara Municipal de Itariri, e ela promulga a seguinte Resolução:

Art.1º - Ficam extintos os cargos de Assessor de Planejamento e Gestão, bem como o de Diretor Financeiro e Orçamentário, ambos de provimento em comissão, com números de ordem 2 e 4, respectivamente, constantes da Tabela de Cargos de Provimento em Comissão da Resolução nº 001 de 25 de Abril de 2022.

Art.2º - As despesas decorrentes da execução da presente Resolução, serão atendidas por conta das dotações próprias, consignadas no Orçamento vigente e suplementadas se necessário.

Art.3º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

MESA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI, EM 13 DE SETEMBRO DE 2022.

Luiz Antônio Franco Alixandria - Presidente da Câmara; Josimar da Silva Teixeira - 1º Secretario; Nestor Rodrigues Silvano - 2º Secretario

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

COMUNICADO
Pregão Presencial nº 273/2022
Processo nº 080071/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para realização de Projeto de Fortalecimento composto de oficinas e festival de encerramento para os centros culturais e escola de arte do bosque de Ribeirão Preto, conforme edital e seus anexos.

O pregoeiro torna público e para conhecimento das licitantes participantes do Pregão Presencial em epígrafe, a realização de sessão pública para continuidade do certame, em virtude do encerramento da sessão anterior, na data e local indicados abaixo:

Data: 21/09/2022
Horário: 9:00h
Local: Auditório de Licitações, 1º Andar, endereço: Rua Jacira nº 50, Jardim Macedo, Ribeirão Preto – SP, CEP 14091-130.

Ribeirão Preto, 14 de setembro de 2022.
André Luiz Machado Lino
Pregoeiro

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico SRP nº 336/2022
Processo Administrativo nº 095786/2022

OBJETO: Registro de preços para aquisição de rações e estocáveis destinados a alimentação dos animais do Bosque Zoológico Doutor Fabio Barreto, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: R$ 1.337.403,16 (um milhão, trezentos e trinta e sete mil, quatrocentos e três reais e dezesseis centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **8 horas e 30 minutos** do dia **28 de setembro de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **28 de setembro de 2022** às **8 horas e 30 minutos**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **28 de setembro de 2022** a partir das **9 horas**.

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 14 de setembro de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARACAÍ - SP

COMUNICADO

DANIELA CRISTINA MRACHNA, Pregoeira Oficial do Município de Maracaí, Estado de São Paulo, TORNA PÚBLICO a todos os interessados e/ou que deste tiverem conhecimento, que os autos do Pregão Eletrônico 044/2022 – referente ao Processo Licitatório n. 068/2022, que tem por objeto a **"REGISTRO DE PREÇOS DE INSTALAÇÃO, DESINSTALAÇÃO, HIGIENIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO"**, com o retorno da sessão agendado para o dia 14/09/2022 às 13h30, teve a sessão reagendada em razão da indisponibilidade do sistema por tempo superior a 10 minutos em respeito ao artigo 35 do Decreto 10.024/2019, para o dia 16/09/2022 as 09h00.

Maracaí, em 14 de setembro de 2022.
Daniela Cristina Mrachna
Pregoeira Oficial

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARACAÍ - SP

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 032/2022 - TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022

A PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAÍ, sita à Avenida José Bonifácio, nº 517, Centro, telefone- fax nº (018) 3371-9500, através da Comissão Municipal de Licitação, nomeada pela Portaria Municipal nº 422/2022 de 27 de julho de 2022, atendendo a requisição de Contratação de empresa para execução de serviços de obras e engenharia, emitida pela Secretaria Municipal de Planejamento, Gestão e Tecnologia, torna público aos interessados que fará realizar Licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, do tipo **MENOR PREÇO**, nos termos das diretrizes contidas na Lei Federal nº 8666/93, de 21 de junho de 1993 e posteriores alterações, bem como pelas condições estabelecidas neste Edital, objetivando a Contratação de empresa para a **"ELABORAÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL OSCAR CAMPIDELLI"** no Município de Maracaí, conforme; PLANILHA ORÇAMENTARIA; CRONOGRAMA, TERMO DE REFERENCIA e FICHAS ORÇAMENTÁRIAS; que ficam fazendo parte integrante deste Edital. O recebimento dos envelopes contendo nº I – Habilitação (Documentação) e nº II – Proposta Comercial, dar-se-á até **o dia 03 de outubro de 2022, tendo a sua abertura às 09h30m do dia referendado.**

O Edital em inteiro teor estará à disposição**, ATRAVÉS DO site da prefeitura,** ou de 2ª a 6ª feira, das 09h00min às 11h30min e das 13h00min às 16h00min, na Avenida José Bonifácio, nº 517, neste município, gratuitamente para vista e para retirada será cobrado o preço público no valor de R$ 10,00 (dez reais).

Maracaí/SP, 14 de setembro de 2022.
PAULO EDUARDO DA SILVA
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico SRP nº 341/2022
Processo Administrativo nº 097962/2022

LICITAÇÃO DESTINADA A PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL CONFORME LEI COMPLEMENTAR Nº 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E SUAS ALTERAÇÕES POSTERIORES.

OBJETO: Registro de preços para aquisição de Uniformes e Equipamentos de Proteção Individual para uso dos cozinheiros da Rede Municipal de Ensino, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: R$ 344.842,00 (trezentos e quarenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e dois reais).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **8 horas e 30 minutos** do dia **28 de setembro de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **28 de setembro de 2022** às **8 horas e 30 minutos**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **28 de setembro de 2022** a partir das **9 horas**.

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 14 de setembro de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
REPETIÇÃO
Pregão Eletrônico SRP nº 307/2022
Processo Administrativo nº 087227/2022

OBJETO: Registro de preços para aquisição de dietas, espessante e suplemento nutricional, objetivando o cumprimento de ordens judiciais, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: R$ 105.122,64 (cento e cinco mil cento e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **14 horas** do dia **28 de setembro de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **28 de setembro de 2022** às **14 horas**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **28 de setembro de 2022** a partir das **14 horas e 30 minutos**.

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 14 de setembro de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI

RESOLUÇÃO Nº 004/2022

DISPÕE SOBRE A SUPLEMENTAÇÃO DE VERBA NO ORÇAMENTO DA CÂMARA.

A Mesa da Câmara Municipal de Itariri, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Artigo 29 inciso III da Lei Orgânica, em conformidade ao Artigo 211, Inciso I, alínea b, do Regimento Interno, FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou, em Sessão Ordinária realizada em 12 de setembro de 2022, por 10 (DEZ) votos favoráveis, o Projeto de Resolução nº 005/2022, de autoria da Mesa Diretora da Câmara Municipal de Itariri, e ela promulga a seguinte Resolução:

Art.1º- Fica a Contabilidade da Câmara Municipal autorizada a efetuar a suplementação de verba, no valor de R$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), nas seguintes unidades do Orçamento vigente desta Edilidade:

01.01- Câmara Municipal de Itariri
4.4.90.52-equipamento e material permanente
Suplementação:..R$ 80.000,00
3.1.90.11-vencimentos e vantagens fixas de pessoal
Suplementação:..R$ 300.000,00
3.1.90.13-obrigações patronais
Suplementação:..R$ 40.000,00
3.3.90.39-outros serviços de terceiros pessoa jurídica
Suplementação:..R$ 180.000,00
Total suplementação:......................................R$ 600.000,00

Art.2º - A cobertura para suplementação autorizada no artigo primeiro deste Ato, ocorrerá com a anulação parcial da seguinte verba do Orçamento do Legislativo:

01.01- Câmara Municipal de Itariri
4.4.90.51-obras e instalações
Anulação:...R$ 600.000,00
Total anulação: ....R$ 600.000,00

Art.3º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

MESA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI, EM 13 DE SETEMBRO DE 2022.

Luiz Antônio Franco Alixandria - Presidente da Câmara; Josimar da Silva Teixeira - 1º Secretario; Nestor Rodrigues Silvano - 2º Secretario

CAMARA MUNICIPAL DE ITARIRI

RESOFT

RELATÓRIO DE GESTÃO FISCAL (Poder Legislativo) - PERÍODO 2º QUADRIMESTRE - [illegible]

Exercício: 2022
Página: 1/1

QUADRO COMPARATIVO COM OS LIMITES DA LRF	R$	%
Receita Corrente Líquida Ajustada para Cálculo dos Limites de Endividamento	[illegible]	100,0000
Receita Corrente Líquida Ajustada para Cálculo dos Limites de Despesa com Pessoal	[illegible]	100,0000
Despesas Totais com Pessoal	[illegible]	[illegible]
Limite Máximo (art. 20 LRF)	[illegible]	[illegible]
Limite Prudencial 95% (par. único art. 22 LRF)	[illegible]	[illegible]
Excesso a Regularizar	[illegible]	[illegible]
Dívida Consolidada Líquida	0,00	0,0000
Saldo Devedor (Dívida Consolidada Líquida)	[illegible]	[illegible]
Limite Legal (arts 3º e 4º Res.nº 40 Senado)	[illegible]	[illegible]
Excesso a Regularizar	[illegible]	[illegible]
Concessões de Garantias		
Montante	[illegible]	[illegible]
Limite Legal (art. 9º Res.nº 43 Senado)	[illegible]	[illegible]
Excesso a Regularizar	[illegible]	[illegible]
Operações de Crédito (exceto ARO)		
Realizadas no Período	[illegible]	[illegible]
Limite Legal (inc. I art. 7º Res.nº 43 Senado)	[illegible]	[illegible]
Excesso a Regularizar	[illegible]	[illegible]
Antecipação da Rec. Orçamentária		
Saldo Devedor	[illegible]	[illegible]
Limite Legal (art. 10º Res.nº 43 Senado)	[illegible]	[illegible]
Excesso a Regularizar	[illegible]	[illegible]

ITARIRI, 14 de Setembro de 2022.

[illegible] – PRESIDENTE – CPF: [illegible]
[illegible] – CONTADORA – CRC: [illegible]
[illegible] – DIRETOR ADMINISTRATIVO – CPF: [illegible]
[illegible] – DIRETORA FINANCEIRA – CPF: [illegible]

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD

EDITAL Nº 01/2022 – CONTRATO 75/2021/SP
ALIENAÇÃO ANTECIPADA – BENS MÓVEIS

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organiz. do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens, torna público **LEILÃO, dia 30/09/22**, **c/ início às 10h**, p/ site **www.danieloliveiraleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda do bem móvel (constitui o lote discriminado nos anexos deste edital). **Processo 08129.010911/2021-43**. Leiloeiro: **DANIEL OLIVEIRA JÚNIOR**, p/ força do **contrato nº 75/2021**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. O bem será leiloado c/ se encontra, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação do bem e suas especificações. No ato da arrematação p/ lance virtual, será emitida Guia de Depósito Judicial, p/ imediato recolhimento bancário, no valor de 20% da arrematação do bem, a título de caução, e p/ transf. bancária/PIX, o arrematante deverá realizar o pgto de 5% relativos à comissão do Leiloeiro, totaliz. o pgto de 25% da arrematação do bem. A descrição do bem se sujeita a esclarecimento no curso do leilão, na fase de lances virtuais, p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ Comissão Permanente de Avaliação de Bens, através do e-mail leiloes.srsp@pf.gov.br, e em horário coml. p/ tel.: 0800-707-9339, c/ o Leiloeiro Púb. Of. Daniel Oliveira Júnior. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** São Paulo/SP, 29/07/22.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo
Portaria nº 2383, de 19 de abril de 2022.
Amanda Alves Bortoloti – Presidente da Comissão

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD

EDITAL Nº 03/2022 – CONTRATO 74/2021/SP
ALIENAÇÃO ANTECIPADA – BENS MÓVEIS

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organiz. do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens, torna público **Leilão, dia 30/09/22, c/ início às 11h**, p/ site **www.gilsonleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens móveis (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). **Processo**: **08129.010911/2021-43**. Leiloeiro: **GILSON KENITI INUMARU**, p/ força do **contrato nº 74/2021**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato da arrematação p/ lance virtual, será emitida Guia de Depósito Judicial, p/ imediato recolhimento bancário, no valor de 20% da arrematação do bem, a título de caução, e p/ transf. bancária/PIX, o arrematante deverá realizar o pgto de 5% relativos à comissão do Leiloeiro, totaliz. o pgto de 25% da arrematação do bem. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimento no curso do leilão, na fase de lances virtuais, p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ comissão permanente de avaliação e alienação de bens, através do e-mail leiloes.srsp@pf.gov.br, e em horário coml., p/ tel.: 0800-707-9339 c/ o Leiloeiro Púb. Oficial Gilson Keniti Inumaru. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** São Paulo/SP, 19/07/22.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo
Portaria nº 2383 de 19/04/2022
Amanda Alves Bortoloti – Presidente da Comissão

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD

EDITAL Nº 02/2022 – CONTRATO 74/2021/SP
ALIENAÇÃO ANTECIPADA – IMÓVEL URBANO

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organiz. do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens, torna público que **Leilão, dia 30/09/22, c/ encerramento às 15h**, p/ site **www.gilsonleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda do imóvel (constitui o lote discriminado nos anexos deste edital). **Processo**: **08129.010911/2021-43**. Leiloeiro: **GILSON KENITI INUMARU**, p/ força do **contrato nº 74/2021**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato da arrematação p/ lance virtual, será emitida Guia de Depósito Judicial, p/ imediato recolhimento bancário, no valor de 10% da arrematação, a título de caução, e, por meio de transf. bancária/PIX, o arrematante realizará o pgto de 5% relativos à comissão do Leiloeiro, totaliz. o pgto de 15% da arrematação do imóvel. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimento no curso do leilão, na fase de lances virtuais, p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ comissão permanente de avaliação e alienação de bens, através do e-mail leiloes.srsp@pf.gov.br, e em horário coml., p/ tel.: 0800-707-9339 c/ o Leiloeiro Púb. Oficial Gilson Keniti Inumaru. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** São Paulo/SP, 13/07/22.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo
Portaria nº 2383 de 19/04/2022
Amanda Alves Bortoloti – Presidente da Comissão

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD

EDITAL Nº 04/2022 – CONTRATO 74/2021/SP
ALIENAÇÃO ANTECIPADA – BENS MÓVEIS

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organiz. do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Perm. de Avaliação e Alienação de Bens, torna público **Leilão, dia 30/09/22, c/ início às 11h**, p/ site **www.gilsonleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens móveis (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). **Processo**: **08129.010911/2021-43**. Leiloeiro: **GILSON KENITI INUMARU**, p/ força do **contrato nº 74/2021**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato da arrematação p/ lance virtual, será emitida Guia de Depósito Judicial, p/ imediato recolhimento bancário, no valor de 20% da arrematação do bem, a título de caução, e p/ transf. bancária/PIX, o arrematante deverá realizar o pgto de 5% relativos à comissão do Leiloeiro, totaliz. o pgto de 25% da arrematação do bem. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimento no curso do leilão, na fase de lances virtuais, p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais, serão prestadas p/ comissão permanente de avaliação e alienação de bens, através do e-mail leiloes.srsp@pf.gov.br, e em horário coml., p/ tel.: 0800-707-9339 c/ o Leiloeiro Púb. Oficial Gilson Keniti Inumaru. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado.** São Paulo/SP, 19/07/22.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo
Portaria nº 2383 de 19/04/2022
Amanda Alves Bortoloti – Presidente da Comissão

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PRORROGAÇÃO DE PRAZO DAS INSCRIÇÕES (15/09/2022 A 30/09/2022)
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 013/2022 - EDITAL Nº 184/2022

Objeto: Contratação de pessoal para prestação de serviço eventual de fiscalização na aplicação da Avaliação do Sistema Municipal de Ensino. Considerando que até a presente data o número de inscrições, é insuficiente para atender a quantidade necessária de fiscais, estamos prorrogando o prazo de inscrição d**e 15 de setembro até 30 de setembro de 2022**, através do preenchimento de formulário disponível no portal da Educação, link de inscrição constante no edital, disponível gratuitamente, através do **"site"** da Prefeitura na internet www.indaiatuba.sp.gov.br. Informações através dos telefones nºs.: **(19) 3834-9085 / 3834-9087.**

INDAIATUBA, 14 DE SETEMBRO DE 2022
NILSON ALCIDES GASPAR
PREFEITO MUNICIPAL

FDE – FUNDAÇAO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO | **SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO** | **GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**

FDE AVISA: RETIFICAÇÃO

Nas edições de 13-09-2022 do D.O.E., página 147, e do Jornal Gazeta de S. Paulo, página B4, em "GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - FDE AVISA: ABERTURA DE LICITAÇÃO – OBRAS", referentes às publicações das Tomadas de Preços:

70/00453/22/02 - FDE-PRC-2022/00730
70/00454/22/02 - FDE-PRC-2022/00731
69/00156/22/02 - FDE-PRC-2022/00445
69/00165/22/02 - FDE-PRC-2022/00449
69/00167/22/02 - FDE-PRC-2022/00454

Onde se lê: "ABERTURA DA LICITAÇÃO (...): 14/11/2022 (...)";
Leia-se: "ABERTURA DA LICITAÇÃO (...): 30/11/2022 (...)".

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1132158-71.2015.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 21ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Carolina de Mattos Bertoldo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** Edital de Citação com prazo de 20 dias processo nº 1132158- 71.2015.8.26.0100. A Dra. Mariana de Souza Neves Salinas, Juíza de Direito da 21ª Vara Cível do Foro Central – Comarca da Capital/SP. Faz Saber a ESTILO VILA MARIANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, CNPJ 09.050.126/0001-45, na pessoa de seu representante legal que CELSO ROBERTO MENDONÇA ajuizou-lhe ação de Adjudicação Compulsória tendo como objeto a transferência imediatamente ao autor a propriedade e o domínio do imóvel descrito na inicial, com o cancelamento de sua hipoteca. Estando a ré em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias, após fluir o prazo de 20 dias supra, querendo ofereçam defesa, nos artigos 344 e 355, II do NCPC, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial. Em caso de revelia, será nomeado curador especial (artigo 257, IV). Será o edital afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de agosto de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1012014-29.2019.8.26.0003. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Lidia Regina Rodrigues Monteiro Cabrini, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **ANDREI SALEMO DE BRITO**, CPF/CNPJ 390.162.118-02, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **KELLEN PATRÍCIA KOVERAS KAYANO**, com o seguinte objeto: Ação de cobrança c/c reparação por danos materiais e morais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de **15 dias**, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de maio de 2022.

USCS

UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
PREGÃO PRESENCIAL Nº 19/2022
PROCESSO DE COMPRAS Nº 091/2022

Encontra-se aberto na Universidade Municipal de São Caetano do Sul – USCS, a Licitação na Modalidade Pregão Presencial nº 19/2022 (menor preço global), que tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços, com o intuito de fornecer e instalar componentes e serviços em parcela das unidades de transporte vertical, Campus Centro e Hospital Universitário da Universidade Municipal de São Caetano do Sul. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://licitacao.uscs.edu.br/web ou retirar no Departamento de Licitações/Compras da USCS sito à Rua Maceió, 177 - Bairro Barcelona, São Caetano do Sul – SP ao custo de R$ 10,00 (dez) reais referentes ao custo de extração de cópia.

Data da abertura: 28 de setembro de 2022, às 9h, na Sala de licitação no endereço acima.

São Caetano do Sul, 14 de setembro 2022.
Prof. Ms. Orlando Antônio Bonfatti
Pró-Reitor Administrativo e Financeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

O Prefeito Municipal de Juquiá, torna público que se acha aberto, na Prefeitura Municipal, o Pregão Presencial nº 033/2021, Processo nº 109/2022, objetivando o Registro de Preços para Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Manutenção e Recuperação de Veículos Pesados em atendimento as Secretarias Municipais. Tipo Menor Preço. O recebimento dos envelopes contendo a proposta e os documentos de habilitação será na sede da Prefeitura Municipal localizada na Rua Mohamad Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta, Juquiá/SP até às 10:00 horas do dia 04.10.2022.

Edital na integra no site: www.juquia.sp.gov.br ou no endereço acima. Informações: Tel. (13) 3844-6111.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE ATA

PROCESSO Nº. 3144/2022
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 122/2022
ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 032/2022 de 31/08/2022
CONTRATANTE: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**.
CONTRATADO: **B.S. ARTIGOS DO VESTUARIO LTDA**
OBJETO: AQUISIÇÃO DE LUVAS DE PROCEDIMENTOS PARA UTILIZAÇÃO NAS UNIDADES ESCOLARES DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL DE ACORDO COM O TERMO DE REFERÊNCIA

Lote	Item	Empresa	Marca	Valor Unitário
02	Luva M	B.S Artigos do Vestuário Ltda	Medix	R$ 22,75
02	Luva G	B.S Artigos do Vestuário Ltda	Medix	R$ 22,75
02	Luva P	B.S Artigos do Vestuário Ltda	Medix	R$ 22,74

Araraquara, 13 de setembro de 2022
CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretaria Municipal da Educação

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2022 – PROCESSO Nº 100/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA (RECAPEAMENTO ASFÁLTICO EM TRECHO DA AVENIDA BRASIL) DO MUNICÍPIO DE JUQUIÁ/SP (AV. BRASIL 2) – CONTRATO DE REPASSE Nº 923224/2021/MDR/CAIXA.

Apresentação de Propostas: Até às 10:30 h do dia 26/09/2022

Edital e anexos à disposição dos interessados no site: www.juquia.sp.gov.br

Informações: TEL: (13) 3844-6111 e licitacao@juquia.sp.gov.br

SAF - SERVIÇO DE ANEXO FISCAL – FORO DE ITAPECERICA DA SERRA

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/ CPC EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. SAF - SERVIÇO DE ANEXO FISCAL – FORO DE ITAPECERICA DA SERRA. Processo nº 0004156-67.2004.8.26.0268 e apensos nºs 0004237-16.2004.8.26.0268, 0004215-55.2004.8.26.0268 e 0004245-90.2004.8.26.0268 – CDA'S NºS 80203030917-10, 80303003661-03, 80603096487-31 e 80703037787-97. Executado: requerido INDUSTRIA DE MAQUINAS GUTMANN LTDA (CNPJ Nº 61.333.589/0002-15); Ora ativo (i): Um terreno de cultura, sem denominação especial, no Bairro de Potuverá ou Engenho. Descrição completa na matrícula nº 119.280 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPECERICA DA SERRA; Valor de avaliação atualizado: R$ 11.401.145,00 (Maio/2022). Ora ativo (ii): Parte ideal (11.844,00m2) de um sítio, contendo oito alqueires, mais ou menos, sem cultura, com uma pequena casa de moradia. Descrição completa na matrícula nº 12.241 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPECERICA DA SERRA; Valor de avaliação atualizado: R$ 2.789.982,75 (Maio/2022). – 1ª Praça começa em 01/10/2022, às 14h00min; e termina em 04/10/2022, a partir das 14h00min; 2ª praça começa em 04/10/2022, a partir das 14h00min; e termina em 24/10/2022, a partir das 14h00min. INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada.

CIRLEI FREITAS BALBINO DA SILVA, Leiloeira Pública Oficial, JUCEMAT Nº 22, com endereço comercial na Rua 02, nº 264, lote A quadra 07 – Residencial JK, Cuiabá/MT, CEP: 78068-340, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305.0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, CEP: 70092-900, nos termos do instrumento particular com eficácia de Escritura Pública datado de 17/07/2012, aditado por outro de 03/08/2012, firmado com os Fiduciantes, **LIAW MECK DJOESMAN,** brasileiro, gerente global sourcing, inscrito no CPF nº 252.862.618-50, e seu cônjuge, **ADRIANA KITADANI YAMAMOTO DJOESMAN,** brasileira, locatária, inscrita no CPF nº 251.561.128-11; levarão à **PÚBLICO LEILÃO**, de **modo eletrônico (On-line),** exclusivamente, por meio do site da Gestora (https://www.globoleiloes.com.br/); nos termos da Lei n° 9.514/97, artigos 26 e 27, os bens imóveis, ora objetos de **Matrículas nº 47.220, 47.222 e 47.223 – ambas do 7º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo**. **1º Público Leilão:** terá início imediato, e se encerrará em **29 de setembro de 2022, às 14 horas e 35 minutos. -** Lance mínimo: **R$ 2.125.975,59. 2º Público Leilão:** seguirá o leilão, de forma ininterrupta, e se encerrará em **30 de setembro de 2022, às 14 horas e 35 minutos. –** Lance mínimo: **R$ 941.976,26.** Deverá ser considerado o horário oficial de Brasília -DF. Para que todos eventuais interessados possam ter acesso a este leilão, é publicado o presente edital, cuja íntegra pode ser consultada no site: www.globoleiloes.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI

DECRETO Nº. 1893/2022,
DE 06 DE SETEMBRO DE 2022.

"SUSPENDE HABILITAÇÃO E ATA DE REGISTRO DE PREÇO DE LICITAÇÃO POR ORDEM JUDICIAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

DINAMERICO GONÇALVES PERONI, Prefeito Municipal de Itariri, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por LEI;

CONSIDERANDO a decisão no Processo judicial nº. 1000649-15.2022.8.26.0280, referente ao Mandado de Segurança impetrado pela licitante Vicenzo Pneus E-commerce Ltda- EPP em face da habitação da empresa CV TYRES EIRELI – ME no Processo Licitatório nº. 937/2022- Pregão Presencial nº. 22/2022.

DETERMINA:

Art. 1º - Fica suspensa a habilitação da licitante CV TYRES EIRELI – ME, no Pregão Presencial 22/2022 (processo licitatório nº. 931/2022), bem como a Ata de Registro de Preço nº. 84/2022, assinada com a referida empresa, até decisão final do processo nº. 1000649-15.2022.8.26.0280 da Comarca de Itariri.

Art. 2º - Deverão ser convocados os próximos licitantes classificados nos itens 08;09; 17 e 18, em ordem de classificação, no Pregão Presencial 22/2022 (processo nº. 931/2022), para se manifestarem quanto ao eventual interesse de fornecer os referidos itens a esta Administração Pública.

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Publique-se, Registre-se e Cumpra-se.
Itariri, 06 de setembro de 2022.
DINAMERICO GONÇALVES PERONI
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI

DECRETO Nº1.892/2022
DE 06 DE SETEMBRO DE 2022

" Aplica penalidade por inexecução contratual e rescisão do contrato nº162/2021, celebrado com a empresa Pactual Comercial Ltda., e dá outras providências".

DINAMERICO GONÇALVES PERONI, Prefeito Municipal de Itariri, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei e

Considerando a execução da Ata de Registro de Preço nº162/2021, assinada em 22/12/2021, tendo em vista que o objeto foi entregue com defeitos e não foram substituídos pela empresa detentora da referida Ata;

Considerando o disposto no parecer do Procurador Jurídico deste Município no processo administrativo nº422/2022;

DECRETA:

Art.1º - Pela inexecução contratual, resolve aplicar à empresa **PACTUAL COMERCIAL LTDA.**, portadora do CNPJ/MF sob o nº10.504.370/0001-10, a multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado, com base no ítem 5.2- Inciso I, da Cláusula Quinta da Ata de Registro de Preço nº162/2021;

Art.2º - Resolve, ainda, aplicar à Empresa **PACTUAL COMERCIAL LTDA.**, portadora do CNPJ/MF sob o nº10.504.370/0001-10, o impedimento de contratar com a Administração Pública do Município de Itariri pelo prazo de 05 anos, com base no ítem 5.2- Inciso II, da clausula Quinta, da Ata de Registro de Preço nº162/2021 e artigo 7º da Lei 10.520/02.

Art.3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação e revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Itariri,
Em 06 de setembro de 2022.
DINAMERICO GONÇALVES PERONI
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO: Processo 1981/2022 - Modalidade Pregão Eletrônico nº 77/2022 – Aquisição de Veículo para Utilização na "Patrulha Maria da Penha". COMUNICADO: "Aos 14 (quatorze) dias do mês de setembro de 2022 (dois mil e vinte e dois), às 09 horas e 30 minutos, Aberta a Sessão, pela plataforma - https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/ constatou-se a ausência de propostas. O Sr. Pregoeiro comunicou o encerramento e declarou a licitação DESERTA." São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

RESUMO DO 6º TERMO ADITIVO – AO CONTRATO Nº 232/2018 - PROC. Nº 100.104/2018– CONTRATADA: LENDRINI AUTO POSTO LTDA. – OBJETO: O contrato supra descrito fica prorrogado por mais 02 (dois) meses, a partir de 04 de setembro de 2022, sem prejuízo da rescisão antecipada, sem ônus para a Municipalidade, na hipótese de necessidades administrativas supervenientes com reequilíbrio econômico- financeiro dos itens: gasolina- valor do litro R$7,00 passou a ser de R$ 5,79 e o diesel não teve alteração permanecendo o valor do litro R$ 6,92. Valor Total: R$ 77.925,00. DATA DA ASSINATURA: 01/09/2022. CONTRATANTES: Secretaria Municipal de Educação; Secretaria Municipal de Saúde e Secretaria Municipal de Serviços Urbanos

RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 191/2022 - PROC. Nº 300.224/2022-oriundo do processo nº 3336/2022. DETENTORA: JL FERREIRA COMÉRCIO E SERVIÇO DE TELA ME. OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento de Medicamentos Gerais para Uso na Rede Hospitalar e Ambulatorial. DATA DA ASSINATURA: 06/09/2022. PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 meses, a contar da data da publicação da respectiva ata - PREÇOS REGISTRADOS - itens e Valores Unitários: Item 01- SERVIÇO DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELAS DE PROTEÇÃO, PARA AS UNIDADES ESCOLARES CONFORME O ANEXO I-R$ 35,00 o M². TOTAL DA ARP: R$ 52.500,00. CONTRATANTE: Secretaria Municipal de educação.

"RESUMO: Processo 6964/2022- Modalidade Pregão Eletrônico nº 60/2022 – Aquisição de Ventilador Pulmonar. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICO o objeto da licitação em epígrafe, conforme segue: Empresa EQUIPAMED EQUIPAMENTOS MÉDICOS LTDA. - CNPJ nº 51.207.041/0001-94 - Item 01 Qtde: 04 – valor unitário: R$ 5.480,00. Empresa SUPERAMED EQUIPAMENTOS MÉDICOS E HOSPITALARES LTDA. - CNPJ nº 23.643.895/0001-88 - Item 02 Qtde: 01 – valor unitário: R$ 49.000,00. DESPACHO DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GOVERNO: "À vista de todo processado, notadamente das Atas de fls. 303/310 e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso III do artigo 2º do Decreto Municipal 11.092/2017 e no inciso XXII, do artigo 4º, da Lei 10.520/02, HOMOLOGO presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico nº 60/2022." Secretário Municipal de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 13/09/2022. São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: PROCESSO 11872/2022 - MODALIDADE CREDENCIAMENTO – CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2022 SEPLAG – CREDENCIAMENTO DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS, BANCÁRIAS E COOPERATIVAS DE CRÉDITO INTERESSADAS NA CONCESSÃO DE CRÉDITO PESSOAL EM CONDIÇÕES ESPECIAIS, COM REDUÇÃO DE JUROS PRATICADOS, AOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS ATIVOS E INATIVOS COM CONSIGNAÇÃO EM FOLHA DE PAGAMENTO, MEDIANTE A CELEBRAÇÃO DE TERMO DE COOPERAÇÃO COM O MUNICÍPIO DE SÃO CAETANO DO SUL. DATA DE ABERTURA: Fica aberto o prazo para o Credenciamento – Chamada Pública em epígrafe, para que os interessados apresentam a documentação para habilitação no período de 16 de setembro de 2022 à 14 de outubro de 2022, das 10:00 às 16:00 hs, de segunda à sexta-feira, no Departamentos de Administração e Recursos Humanos, sito à Rua Eduardo Prado, nº 201 – entrada de pedestres, Bairro São José, CEP 09581-200, São Caetano do Sul – SP. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web e telefone para contato: 4233-7361". São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: Processo 1952/2022- Modalidade Pregão Eletrônico nº 71/2022 - Contratação de Empresa para Prestação de Serviços Especializados de Abordagem Social às Crianças, Adolescentes, Jovens e Adultos em Situação de Rua. DECISÃO DA PREGOEIRA: ADJUDICO o objeto da licitação em epígrafe, conforme segue: Empresa CROB ASSESSORIA EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAMENTO LTDA. - CNPJ nº 31.179.291/0001-50 - Item único - valor total para 12 meses: R$ 830.496,00. DESPACHO DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GOVERNO: "À vista de todo processado, notadamente das Atas de fls. 274/276 e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso III do artigo 2º do Decreto Municipal 11.092/2017 e no inciso XXII, do artigo 4º, da Lei 10.520/02, HOMOLOGO presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico nº 71/2022." Secretário Municipal de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 13/09/2022. São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA

Chamada Pública 007/2022, Processo 10.779/2022. Objeto: CHAMAMENTO PÚBLICO destinado à seleção de Organização Social de Saúde, para a gestão, operacionalização e execução dos serviços de saúde por 12 (doze) meses. Atendendo especificações, quantitativos, regulamentação do gerenciamento e execução de atividades e serviços de saúde no Hospital de Clínicas Anjo Gabriel com Unidade de Pronto Atendimento munido de classificação de risco para atendimento geral, a ser celebrado a partir da Proposta Técnica/Programa de Trabalho selecionada de acordo com as condições estabelecidas no presente Comunicado e seus respectivos Anexos. O encerramento dar-se-á em 20 de Outubro de 2022, às 09:00h. O edital na integra poderá ser obtido a partir do dia 20/09/2022 junto à Coordenadoria de Compras, Licitações e Contratos, ou pelo site **www.mairipora.sp.gov.br**. Maiores informações através do telefone: (11) 4419-8019 ou pelo e-mail **licitacao@mairipora.sp.gov.br. Rafael Barbieri Pimentel da Silva - Autoridade Competente.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIQUERA-AÇU
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 023/2022
PROCESSO Nº 080/2022
EDITAL Nº 053/2022

O Município de Pariquera-Açu, através de seu Prefeito Municipal, torna público que por determinação do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, encontra-se SUSPENSO o Pregão Presencial nº 023/2022 que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MÃO DE OBRA E EXECUÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS DE CLINICO GERAL, PEDIATRIA E GINECOLOGIA/OBSTETRÍCIA PARA ATENDIMENTO NAS UBS DOS BAIRROS DESTE MUNICIPIO. Qualquer decisão referente ao presente certame será dada ampla publicidade. A nova data de abertura será divulgada na forma da Lei. Informações pelo telefone (13) 3856-2330. Endereço: Rua XV de novembro, 686 – Centro – Pariquera-Açu/SP

Pariquera-Açu, 14 de SETEMBRO de 2022

WAGNER BENTO DA COSTA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO Nº 72954/2022
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 080/2022

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de limpeza de prédio, mobiliário e equipamentos escolares, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra, saneante domissanitário, materiais e equipamentos, em locais determinados, nos 17 (dezessete) prédios escolares e Departamento de Educação.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 28 de setembro de 2022.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 28 de setembro de 2022.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br.

Cajati, 14 de setembro de 2022.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

REABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 84/2022
Processo nº 20.705/2022
Processo de Compra nº4224/2022.

Objeto: Registro de Preços de OPM (Órteses, Próteses e Meios de Locomoção), para fins de empréstimos aos pacientes cadastrados no Setor de OPM do Centro Municipal de Reabilitação.
Abertura: 29/09/2022 às 09h00min.
Edital, informações e realização: https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/licitacoes

ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 131/2022
Processo Interno nº 25.262/2022
Processo de Compra n.º 4853/2022
Edital n.º 167/2022

Objeto: **Aquisição de Medicamentos padronizados na REMUME (Itens fracassados do PE 50/2022).**
Abertura: 30/09/2022 às 09h
Edital, informações e local de realização: **https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/licitacoes**

COMUNICADO

Comunicamos aos interessados em participar do **PREGÃO PRESENCIAL 41/2022, Processo nº 25.291/2022,** que tem como objeto o **Registro de preços de serviços de transporte de atletas e comissão técnica do Município de Caraguatatuba para competições intermunicipais e interestaduais**, que o **edital nº 172/2022** passou por alterações em seus itens 14.21 do edital, e a os itens 4.6 e 4.8, do Termo de Referência (Anexo I). Ficam ratificadas as demais condições estabelecidas no Edital e no Termo de Referência e mantida a data de abertura do referido certame, a saber, dia **19/09/2022** às **09h00min**. O Edital, informações e local de realização encontram-se disponíveis no site: https://portaldatransparencia.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/licitacoes. Caraguatatuba, 13 de setembro de 2022. **EDVALDO ORMINDO DA SILVA**. Secretário Adjunto de Esportes e Recreação.

CHAMAMENTO PÚBLICO nº 09/2022
PROCESSO INTERNO nº 27.826/2022
EDITAL nº 09/2022

AMAURI BARBOZA TOLEDO, Secretário Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência e do Idoso da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba, faz saber aos interessados que se encontra aberto nesta Prefeitura o CHAMAMENTO PÚBLICO nº 09/2022, cujo objeto é o **CREDENCIAMENTO PARA ENTIDADES SEM FINS LUCRATIVOS INTERESSADAS EM PARTICIPAR COM A VENDA DE ALIMENTOS E BEBIDAS NO DIA DO ENVENTO "CONCURSO MISS E MISTER MELHOR IDADE CARAGUATATUBA 2022"**, que ocorrerá no dia 07 de outubro de 2022, na Praça de Eventos - **Recebimento das Propostas será do dia 15/09/2022 à 21/09/2022**, na Secretária Municipal de Administração, localizada na Avenida Siqueira Campos, nº 44, Centro.
Edital e informações: https://pmcaraguatatuba.geosiap.net.br/transparencia/terceiro-setor/chamamentos

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

"AVISO DE ALTERAÇÃO
E REABERTURA"
TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022
EDITAL Nº 048/2022

O MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA, por meio do Departamento de Suprimentos, no uso de suas atribuições legais; FAZ SABER, para conhecimento dos interessados que ALTERA o Edital o MEMORIAL DESCRITIVO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, e REABRE para às 10:00 horas do dia 30 (trinta) de setembro de 2.022, o Recebimento dos envelopes e Abertura às 10:30horas, do processo licitatório Tomada de Preços nº 016/2022, do EDITAL nº 048/2022, que tem por objeto a Contratação de empresa especializada para obras de: Fechamento de Campo com Alambrado – Campo do Trapé, localizado na Rua dos Girassóis X Rua dos Lírios – Crispim.
Informações: A Cópia completa do Edital poderá ser adquirida no site da Prefeitura https://www.itapecerica.sp.gov.br/ no Portal da Transparência. O mesmo também poderá ser adquirido, mediante apresentação de mídia no Departamento de Suprimentos, sito à Av. Eduardo Roberto Daher, 1.135 – Centro – Itapecerica da Serra, no horário das 08:30 às 16:30 horas, nos dias úteis, ou mediante solicitação através do endereço eletrônico licitacoes@itapecerica.sp.gov.br, contendo os dados cadastrais do interessado. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone 4668.9000 ramais 9100 ou 9110, com código de acesso (DDD) 0XX11.
Itapecerica da Serra,
14 de setembro de 2.022.
EDNÉIA P. OLIVEIRA - Assessora Especial - Secretaria de Assuntos Jurídicos

"AVISO DE LICITAÇÃO"

O MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA, por meio do Departamento de Suprimentos, no uso de suas atribuições legais; FAZ SABER, para conhecimento dos interessados que se encontra abertas as seguintes licitações:

TOMADA DE PREÇOS Nº 021/2022
EDITAL Nº 061/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para Obras de Implantação de Gramado Sintético e Drenagem - Avenida Soldado PM Gilberto Augustinho – Jardim Hitochi – Valo Velho.
Encerramento: até às 09:30 horas do dia 30 (trinta) de setembro de 2.022.

CONCORRÊNCIA Nº 003/2022
EDITAL Nº 062/2022

Encerramento:
Objeto: Contratação de empresa especializada para Construção de Escola Estadual – Padrão FDE, localizada na Rua Tancredo de Almeida Neves – Jardim do Éden.
Encerramento: até às 09:30 horas do dia 17 (dezessete) de outubro de 2.022.
Informações: A Cópia completa do Edital poderá ser adquirida no site da Prefeitura https://www.itapecerica.sp.gov.br/ no Portal da Transparência. O mesmo também poderá ser adquirido, mediante apresentação de mídia no Departamento de Suprimentos, sito à Av. Eduardo Roberto Daher, 1.135 – Centro – Itapecerica da Serra, no horário das 08:30 às 16:30 horas, nos dias úteis, ou mediante solicitação através do endereço eletrônico licitacoes@itapecerica.sp.gov.br, contendo os dados cadastrais do interessado. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone 4668.9000 ramais 9100 ou 9110, com código de acesso (DDD) 0XX11.
Itapecerica da Serra,
14 de setembro de 2.022.
EDNÉIA P. OLIVEIRA - Assessora Especial - Secretaria de Assuntos Jurídicos

USCS
UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Pregão Presencial nº 18/2022 – Processo de Compras 757/2022 – Objeto: aquisição de direitos de uso de software da empresa Microsoft Corporation, OVS-ES – Open Value Subscription for Education Solution, a serem utilizados nos equipamentos locados ou de propriedade da USCS, incluindo as possíveis atualizações. O pregoeiro **ADJUDICOU** o objeto da licitação à empresa vencedora e o Reitor da Universidade Municipal de São Caetano do Sul – USCS o **HOMOLOGOU** à empresa **Centertec Soluções e Serviços Ltda**, CNPJ 27.558.567/0001-34, no valor total de R$ 590.965,00.
São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022.
Lúcio Flávio Dantas - Pregoeiro
Prof. Dr. Leandro Campi Prearo – Reitor

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
EXTRATO DE CONTRATO

Contratante: P.M.T.S. Contratada: J.S.O CONSTRUÇÕES EIRELI. Objeto Resumido: REFORMA DA UBS PARQUE PINHEIROS NA AV. LAURITA ORTEGA MARI, N° 2131 – PQ. PINHEIROS. Vigência:250 dias de 14/09/22 até 21/05/23. Execução: 150 dias da Ordem de Início emitida pela Secretaria de Obras. Valor Global: R$ 494.224,99 - Licitação: TOMADA DE PREÇOS Nº T-005/22 - Assinatura: 14/09/22. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR – SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES
ESTADO DE SÃO PAULO

O Secretário de Desenvolvimento Social de Embu das Artes **TORNA PÚBLICO**:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2022 – Processo nº 15.510/2022 - Licitação nº 962337 - **Aquisição de Itens Infantis para Atender às Famílias em Situação de Vulnerabilidade Social,** a encerrar-se às 14h do dia 28/09/2022. **A sessão de Disputa de Preços está marcada para as 14h30m do dia 28/09/2022.** O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (http://www.embudasartes.sp.gov.br) ou (http://www.licitacoes-e.com.br).

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 013/2022 – Processo nº 15.653/2022 - **Aquisição de Escadas para manutenção dos Centros de Referência de Assistência Social e Centrais de Cadastro da Secretaria de Desenvolvimento Social,** a encerrar-se às 14h do dia 29/09/2022. **A sessão de Disputa de Preços está marcada para as 14h30m do dia 29/09/2022.** O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (http://www.embudasartes.sp.gov.br) ou (www.bbmnetlicitacoes.com.br).

Editais e informações poderão ser obtidos junto ao Depto. de Licitações, das 09h às 16h, (11) 4785-3618/3475, suprimentos@embudasartes.sp.gov.br e/ou www.embudasartes.sp.gov.br. Em 14/09/2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

R E S O L V E

CONVOCAR para tomar posse no Emprego Público a partir desta data, os candidatos abaixo relacionados, conforme aprovação no **Concurso Público nº 001/19**, realizado nos dias 09/06/2019 e 16/06/2019, sob o Regime Jurídico Estatutário:

AGENTE DE ORGANIZAÇÃO ESCOLAR

CLASSIFICAÇÃO	NOME	R.G.
22°	DANILO TADEU MOREIRA CABRAL	48.926.739-7

AUXILIAR DE DESENVOLVIMENTO INFANTIL

CLASSIFICAÇÃO	NOME	R.G.
24°	NAYARA BONRRUQUE	58.581.629-3

MÉDICO

CLASSIFICAÇÃO	NOME	R.G.
20°	DEBORA DE SEIXAS BALTAZAR	4426834

MÉDICO PLANTONISTA

CLASSIFICAÇÃO	NOME	R.G.
14°	SIMONE DE ALMEIDA MELO	3746518

TÉCNICO DE ENFERMAGEM

CLASSIFICAÇÃO	NOME	R.G.
28°	GABRIELA FREITAS CAVALCANTE	58.112.619-1
29º	ELIAS JOSÉ CAETANO ROCHA	39.442.377-X

Os candidatos convocados terão o prazo de 15 (quinze) dias, a contar da presente publicação, para se apresentarem à Divisão de Gestão de Pessoas da Prefeitura do Município de Cajati/SP, a fim de tomarem posse no Emprego Público, conforme Edital do Concurso Público n.º 001/2019, perdendo o direito à vaga se não obedecido rigorosamente o prazo estabelecido.
Este Edital entrará em vigor na data de sua Publicação, com afixação em lugar próprio de costume, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Cajati/SP, 15 de setembro de 2022.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito do Município de Cajati

USCS
UNIVERSIDADE MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
Retificação de Aditivo de Contrato

Na edição de 06/09/22: Onde se lê: CT nº 00026.980/21/01 - Processo de Compras nº 515/20 – Contratada: UP TO DATE, INC - Leia-se: Inexigibilidade nº 05/21 - Processo de Compras nº 595/21 – Contratada: UP TO DATE, INC
São Caetano do Sul, 14 de setembro de 2022.
Profº Dr. Leandro Campi Prearo – Reitor

SATO EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. 1º leilão público – 28/09/2022 as 15:00 - VALOR: R$ 188.711,38 e 2º leilão público – 29/09/2022 as 15:00 - VALOR: R$ 241.407,10. TATIANA HISA SATO, leiloeira oficial, Jucesp 817, autorizada pela credora fiduciária **ANTARES AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 02.396.454/0001-59**, realizará os leilões para a venda do imóvel abaixo descrito, por meio de alienação fiduciária, nos termos da Lei 9.514/97 – Sistema de Financiamento Imobiliário – SFI alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04 e nº 13.043/14 e demais disposições aplicáveis pelas condições estabelecidas neste Edital: IMÓVEL: Terreno designado área 03, em Taubaté/SP, com área total de 360m², cadastrado na Prefeitura Municipal no BC sob nº 4.4.078.003.001. Consta na Av. 1 - 24/11/2021 que a Avenida Atualmente denomina-se Avenida Sublemente Garcilio Costa Ferreira de Filho. **MATRÍCULA: 125.386 – Registro de Imóveis de Taubaté/SP. FIDUCIANTES:** DOUGLAS BENEDITO ALVARENGA SILVA CPF 383.130.038-04 E JOSÉ RODRIGO DA SILVA CPF 371.164.198-96. **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:** 01/09/2022. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. A desocupação / reintegração na posse ficará a cargo exclusivo do arrematante se no caso houver. Venda em caráter ad corpus, vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características, estado de conservação ou eventual diferença nas medidas da unidade não dará direito a qualquer reivindicação. Ficam intimados dos leilões os fiduciantes. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 4223-4343, através do edital completo disponível no site da leiloeira ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **TRUE SECURITIZADORA S.A. – CNPJ: 12.130.744/0001-00**, venderá em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** O lote de terreno sob nº 03, da quadra "A", do loteamento denominado "Residencial Ypê", em Mogi Mirim/SP, com área de 308,58m². **Matrícula nº 92.750 – Registro de Imóveis da Comarca de Mogi Mirim/SP. 1º LEILÃO 30/09/2022 às 10:00 - VALOR: R$ 140.432,38. 2º LEILÃO 03/10/2022 às 10:00 - VALOR: R$ 148.148,20.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor de arremate + 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 31/08/2022. Os Fiduciantes: JOEILDE RODRIGUES PEREIRA CPF 318.260.438-45 E TAMIRES BELARMINO DA SILVA CPF 374.662.318-96 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343.**

SATO EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. 1º leilão público – 04/10/2022 as 15:00 - VALOR: R$ 300.456,67 e 2º leilão público – 06/10/2022 as 15:00 - VALOR: R$ 179.062,96. TATIANA HISA SATO, leiloeira oficial, Jucesp 817, autorizada pelo credor fiduciário **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS GALLERIA, inscrito no CNPJ sob nº 37.294.759/0001-34**, realizará os leilões para a venda do imóvel abaixo descrito, por meio de alienação fiduciária, nos termos da Lei 9.514/97 – Sistema de Financiamento Imobiliário – SFI alterada pelas Leis Federais nº 10.931/04 e nº 13.043/14 e demais disposições aplicáveis pelas condições estabelecidas neste Edital: **IMÓVEL:** Um terreno, sob o lote 03 da quadra "C", localizado na Rua Hum, no loteamento denominado Residencial Alvorada, em Birigui/SP, com área total de 266,25m². Cadastrado na PMB sob nº 03-06-019-0016. Consta na Av. 05 – 13/12/1989 que a rua Hum passa a denominar-se Wilson Troncoso. Consta na Av. 09 – 30/10/2003 a construção de um prédio residencial, construído de tijolos e coberto com telhas, que recebeu o nº 435 da Rua Wilson Troncoso, Residencial Alvorada, contendo 173,72m² de área construída. OCUPADO. **MATRÍCULA: 12.730 – Cartório de Registro de Imóveis e Anexos Birigui/SP. FIDUCIANTE:** ROSILEI ALVES ROSA CPF 137.103.458-39 com anuência de EVANDRO LINDOLFO VIEIRA DE OLIVEIRA CPF 377.131.008-30. **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:** 09/09/2022. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação. A desocupação / reintegração na posse ficará a cargo exclusivo do arrematante se no caso houver. Venda em caráter ad corpus, vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características, estado de conservação ou eventual diferença nas medidas da unidade não dará direito a qualquer reivindicação. Ficam intimados dos leilões os fiduciantes. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 4223-4343, através do edital completo disponível no site da leiloeira ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3862

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PIRASSUNUNGA/SP **PROCESSO Nº:** 1002711-84.2019.8.26.0457 **AUTOR:** Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Centro Brasileira Ltda. **RÉU:** Isas Telecomunicações Eireli Ltda. - EPP Maria Aline Rabachini Gardini Mauro Sérgio Gardini **TERCEIROS:** Via Master Antena Digital e Telefonia Eireli - EPP Município de Pirassununga/SP **COPROPRIETÁRIOS:** Via Master Antena Digital e Telefonia Eireli - EPP **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Um terreno, situado nesta cidade, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema UTM - Datum SIRGAS2000, referentes ao meridiano central 45°00'. Confrontações: do vértice 1 ao vértice 2 limita-se por divisa com muro, confrontando com área usucapienda de posse de Célio Alves de Araújo Jr; do vértice 2 ao vértice 3 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 26.127, de propriedade atual de Orlando Sidnei Zaninotti; do vértice 3 ao 5 limita-se por divisa com muro, confrontando com terreno designado 1, de propriedade de José Luiz Candido; do vértice 5 ao vértice 6 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel de posse atual de Paulo Silvio Rodrigues Piphane; do vértice 6 ao vértice 8 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 7.477,de propriedade atual de Domingos Osmar de Siqueira; do vértice 8 ao vértice 9 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 5.736 de propriedade atual de Maria Aparecida da Silva; do vértice 9 ao vértice 10 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 26.733, de propriedade atual de Marcio Antonio Canteiro; do vértice 10 ao vértice 12 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 26.734, de propriedade atual de Evaldo Ambrósio; do vértice 12 ao vértice 13 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 9.479, de propriedade atual de Edvald Pedro Godoy Jr.; do vértice 13 ao vértice 14 limita-se por divisa com muro, confrontando com a via pública denominada de Rua Joaquim Eduardo Medeiros; do vértice 14 ao vértice 15 limita-se por divisa com muro, confrontando com passeio da via pública denominada de Rua Joaquim Eduardo Medeiros; do vértice 15 ao vértice 16 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 21.996, de propriedade atual de Mauricio Pereira de Godoy; do vértice 16 ao vértice 17 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 21.998, de propriedade atual de Rui Espinhola Vieira; do vértice 17 ao vértice 18 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto de matrícula 21.232, de propriedade atual de Sergio Zan; do vértice 18 ao vértice 19 limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto da matrícula 21.231, de propriedade atual de Maria Aparecida Martins; do vértice 19 ao vértice 21 limita-se por divisa com muro, confrontando com o imóvel objeto da matrícula 13.161, de propriedade atual de Maria Aparecida Metzner Martins; do vértice 21 ao vértice 22, limita-se por divisa com muro, confrontando com imóvel objeto da matrícula 20436, de propriedade atual de Aparecido Dalci Albieri; finalmente do vértice 22 ao vértice 1 limita-se por divisa com muro, confrontando com Área Institucional do Jardim Pavesi.**MATRÍCULA:** nº 9.480 do CRI de Pirassununga/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 3.432.853,79 (em Jan/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 08/02/21.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3857

D1LANCE.com **VARA:** 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PARDO/SP **PROCESSO Nº:** 1001256-89.2017.8.26.0575 **AUTOR:** Amilton Pizzoli **RÉU:** Agripino César Caliccio **CÔNJUGE:** Luciane Pöggio Junqueira **TERCEIROS:** Banco Bradesco S/A Banco do Brasil S/A Denis Murillo Pedroso Júnior Gustavo Aparecido de Oliveira Ferreira União Federal (Fazenda Nacional) **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*75%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Uma gleba de terras, denominada "Fazenda Caracol", situada no município, circunscrição e comarca de São José do Rio Pardo, com a área de 48,7348ha, ou seja, 20,13 alqueires, contendo uma casa de moradia; uma casa para colono, com área de 60m²; um estábulo com a área de 50m², um galpão com área de 40m²; e, um rancho, com a área de 72m²; localizada, dita gleba, dentro so seguinte perímetro e confrontações: "tem início na lateral da Estrada Municipal, que liga o Bairro Bela Vista a cidade, na confrontação com o imóvel de propriedade de Mercedes Bollos de Mello (posse); daí segue pela lateral da Estrada Municipal, no sentido Bairro Bela Vista, com 196,15m; daí à esquerda segue com azimutes e distâncias de 342° 08' - 83,10; 337° 29' - 118,70m; 333° 00' - 53,35m; 00°17' - 10m; 40° 21' - 10,7m; 342°05'-11,4m e confronta-se até aqui com a referida estrada; daí, segue pela cerca, com azimutes e distâncias de: 340°11' - 54,45m; 332°56' - 98,95m; 304°02' - 44,7m até o vértice AMO-M-1954 e, confronta, até aqui, com o imóvel de propriedade de Jose Wandarci Moda (matrícula nº 29.154 -L°2); daí, segue pela cerca de divisa, com os seguintes azimutes e distâncias: 275°44' - 34,1m, até o vértice AMO-M-1955; 262°28' - 33,66m, até o vértice AMO-M-1956; 287°01' - 28,15m até o vértice AMO-M-1957; 317°53' - 87,91m até o vértice AMO-M-1958, e confronta até aqui, com o imóvel de propriedade da firma Klass Schoenmaker e Filhos Ltda - (matrícula nº 413-L°2); deste, segue pela cerca de divisa, com os seguintes azimutes e distâncias: 214°37' 27,24m, até o vértice AMO-M-1959; 219° 20'-36,69m, até o vértice AMO-M-1960; 261°44' - 67,49m, até o vértice AMO-M-1961; 235°02'-31,10m, até o vértice AMO-M-1962; 199°42'-49,33m até o vértice AMO-M-1963; 235°13'-32,95m, até o vértice AMO-M-1964; 243°06'-41,92m, até o vértice AMO-M-1965; 251°52' - 75,1m, até o vértice AMO-M-1966; 233° 45'-68,95m, até o vértice AMO-M-1967; 292°33'-24,35m, até o vértice AMO-M-1968; 246°00'-28,95m até o vértice AMO--M-1969; 230°30'-137,16m, até o vértice AMO-M-1970; 218°00'-100,51m, até o vértice AMO-M-1971; 239°29'-84,73m, até o vértice AMO-M-1972, e confronta, até aqui, com o imóvel de propriedade da firma, Klass Schoenmaker e Filhos Ltda. - (matrícula nº 30.864-L°2); daí, à esquerda, segue com azimutes e distâncias de 162°55'-55,3m; 191°55'-218,05m, e confronta até aqui, com o imóvel de Creode José de Almeida e sua esposa, Maria Helena Ubeda de Almeida-(matrícula nº 3.242-L°2); daí, à esquerda, segue pela cerca com os seguintes azimutes e distâncias: 95° 44'-113,6m; 164°34'-90,55m; 100°50'-226,85m e confronta até aqui, com a Companhia Paulista de Energia Elétrica (matrícula nº 4.844-L°2); daí, à esquerda, segue com azimute e distância de 337°31'-107,45m; 64°12'-180,90m; 86°10'-18,85m; 105°44'-81,65m; 100°46'-63,90m; 47°45'-53,55m; 64°10'-37,6m; 87°49'-104,60m; 81°14'-43,25m, até a lateral da Estrada Municipal que liga o Bairro Bela Vista à cidade, ponto onde teve início este perímetro e confronta com o imóvel de propriedade de Mercedes Bollos de Mello (posse).**MATRÍCULA:** nº 829 do CRI de São José do Rio Pardo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.100.000,00 (em Nov/20). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 25/09/17.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3051

D1LANCE.com **VARA:** 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO CAETANO DO SUL/SP **PROCESSO Nº:** 1001698-22.2016.8.26.0565 **AUTOR:** Banco Bradesco S/A **RÉU:** Comércio de Tintas Moraes e Gimenez Ltda., Miriam Leide Gimenez de Moraes Francisco Roberto Rodrigues de Moraes **TERCEIROS:** Município de São Caetano do Sul-SP **USUFRUTUÁRIOS:** Ambrozio Gimenez Galbiatti e Elvira Tiazzi Gimenez **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** (i) Nua-propriedade de uma unidade autônoma designada apartamento 51, localizada no 5º andar do Edifício Deolinda A. G. Favano, situado em São Caetano do Sul/SP, na Rua Rio de Janeiro, nº 505, contendo sala, 3 dormitórios, sendo 3 com banheiro privativo, lavabo, cozinha, área de serviço, lavanderia e wc de empregada, contendo a área útil de 160,142m², área comum de 16,72m², área total de 176,86m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,055928% no terreno e demais coisas de uso comum, confrontando-se pela frente com a Rua Rio de Janeiro; pelo lado direito , de quem da Rua olha para o prédio, confronta com o Edifício Carolina M. Pepe e pelo lado esquerdo confronta com a Rua Nossa Senhora de Fátima, e nos fundos confronta com o terreno de vendedora; e (ii) Nua-propriedade de uma unidade autônoma designada box nº 5, situado no subsolo do Edifício Deolinda A. G. Favano, em São Caetano do Sul/SP, na Rua Rio de Janeiro, nº 505, com acesso pela entrada localizada na esquina da Rua Nossa Senhora de Fátima, com a Rua Rio de Janeiro, com vaga para 2 automóveis, confrontando pela frente com a área de circulação, à direito de quem da área de circulação olha para o box, confronta com o box 14; à esquerda com o box 11 e nos fundos com a parede divisória, contendo a área útil de 20m², área comum de 29,07m² e área total de 19,07m², a que corresponde a fração ideal de 0,0155% no terreno. **MATRÍCULA:** (i) 8.364 do 2º CRI de São Caetano do Sul/SP. (ii) 8.365 do 2º CRI de São Caetano do Sul/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 807.000,00 (em Jan/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 09/10/19.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3543

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 1029429-93.2017.8.26.0100 **AUTOR:** Polo Moda Empreendimentos Imobiliários Ltda. **RÉU:** Marcos Paulo Krieger Confecções Me. Marcos Paulo Krieger **TERCEIROS:** Praia do Forte Empreendimentos Imobiliários Ltda. Condomínio Mood Município de São Paulo/SP **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Direitos sobre um apartamento duplex nº 1.001, localizado no 10º andar ou pavimento (parte inferior) e 11º andar ou pavimento (parte superior) do Bloco A-Paulista, integrante do Condomínio Edifício Mood, situado à Rua Major Quedinho, nº 224 e rua Álvaro de Carvalho, nº 341, no 7º Subdistrito - Consolação, São Paulo-SP. Com área privativa 112m², sendo 104,960m² de área privativa coberta e 7,040m² de área privativa descoberta, a área comum de 106,124m², sendo 91,515m² de área comum coberta e 14,609m² de área comum descoberta, com direito a 2 vagas na garagem coletiva do condomínio (3º ao 6º subsolos), com capacidade para acesso a veículo de passeio de pequeno porte em cada vaga, sujeito ao emprego de manobrista/garagista (as vagas comuns encontram-se numeradas motivo pelo qual são determinadas, porém seu uso é indeterminado). Totalizando a área de 218,124m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,004519 no terreno do condomínio. **MATRÍCULA:** 92.151 do 5º CRI de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.329.000,00 (em Mar/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 09/07/20.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J1327

D1LANCE.com **VARA:** JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE PORTO FERREIRA/SP **PROCESSO Nº:** 0004267-69.2014.8.26.0472 **AUTOR:** Cecilio Nicolau & Cia Ltda EPP **RÉU:** Olga Bruna Lourenço Paria **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**- *60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Um smartphone seminovo Motorola Moto G20 e seu respectivo carregador. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.000,00 (em Jul/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 22/04/22.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3865

D1LANCE.com **VARA:** 5ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 1036829-95.2016.8.26.0100 **AUTOR:** Ipiranga Produtos de Petróleo S/A **RÉU:** Auto Posto Mantova Ltda. Benjamin Berton Zilda Angela Campezzi Berton Elza Moriani Berton Daniella Cidro Ivanov Tavares Alexandre Massola Tavares **TERCEIROS:** AM/PM Comestíveis Ltda. Município de São Paulo-SP **CREDOR HIPOTECÁRIO:** AM/PM Comestíveis Ltda **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** (i) Uma casa e seu respectivo terreno, situados à Rua das Ipomeas, nº 316, na Vila Bela, no 26º Subdistrito - Vila Prudente, medindo 10m de frente, por 40m da frente aos fundos, confrontando de ambos os lados e fundos com Antonio Heinsfurter e outro; e (ii) Um prédio e seu respectivo terreno situados à rua Dr. João Batista de Lacerda, nº 242, no 10º subdistrito - Belenzinho, medindo o terreno 6m de frente, confinando de um lado com propriedade de João Rios, de outro com Carvalho e Mello e pelos fundos com Filangiero Agosto. O prédio nº 242, da Rua Dr. João Batista de Lacerda, objeto da matrícula, em virtude de reforma procedida no mesmo, e aumento de 19,82m², de área, passou a se constituir um prédio para uso comercial, sob nºs 242 e 244, da mesma rua, com a área construída de 202,34m². **MATRÍCULA:** (i) nº 103.196 do 6º CRI de São Paulo-SP; e (ii) nº 21.703 do 7º CRI de São Paulo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ (i) R$ 1.007.337,44; e (ii) R$ 578.079,92 (em Ago/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 17/01/17.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3884

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 1012715-19.2020.8.26.0564 **AUTOR:** Condomínio Helbor Trilogy Home **RÉU:** Homero José dos Santos Júnior Letícia Galvão Silva Santos **TERCEIROS:** Banco Bradesco S/A Município de São Bernardo do Campo-SP Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A **CREDOR FIDUCIÁRIO:** Banco Bradesco S/A **1ª PRAÇA: 14/10/22(14h00)** até **19/10/22(14h00)** e **2ª PRAÇA: 19/10/22(14h00)** até **08/11/22(14h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Direitos sobre o apartamento nº 1205, localizado no 12º pavimento da Torre 2, do Subcondomínio Residencial integrante do empreendimento imobiliário denominado "Condomínio Helbor Trilogy Home Offices & Hotel", com acesso pelo nº 650 da Avenida Aldino Pinotti, composto por salas de jantar e estar, terraço, cozinha, área de serviço com acesso a terraço técnico, lavabo, três dormitórios, sendo um do tipo suíte; com área privativa real de 94,630m², área real comum de 89,036m², perfazendo a área real total de 183,666m² e coeficiente de proporcionalidade no terreno de 0,001220970. O apartamento possui direito ao estacionamento de dois veículos de passeio na garagem coletiva do empreendimento em local indeterminado. A unidade confronta, de quem da Avenida Aldino Pinotti olha para o edifício, pela frente, com apartamento de final 6 do andar, pela direita com o apartamento de final 4 do andar, pelo lado esquerdo, com espaço aéreo sobre a área comum do condomínio e, pelos fundos com espaço aéreo sobre a área comum do condomínio. O empreendimento encontra-se construído em terreno com a área de 14.832,05m². **MATRÍCULA:** nº 156.948 do 1º CRI de São Bernardo do Campo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 742.073,32 (em Set/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 14/07/21.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3827

D1LANCE.com **VARA:** VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE SÃO CARLOS/SP **PROCESSO Nº:** 1013533-85.1997.8.26.0566 **AUTOR:** Fazenda do Estado de São Paulo **RÉU:** Supermercados Jardim Ltda. Antonio Afonso Jardim Olimpio Fernandes José da Silva Freitas José Marques Gouveia Manuel da Silva Jardim **TERCEIROS:** Município de Rio Claro-SP Estado de São Paulo **CREDOR HIPOTECÁRIO:** Banco Itaú S.A **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Um terreno situado na cidade de Rio Claro, na Avenida Perimetral, esquina da rua 10, lado par em ambas as faces, iniciando-se no ponto do alinhamento de construção da rua 10, distante 42m do cruzamento dos alinhamentos de construções da avenida 42 com o da rua 10, seguindo por este alinhamento 10m, até atingir o começo em curva do cruzamento dos alinhamentos de construção da rua 10, com a Avenida Perimetral, à distância de 54,17m; daí vira a esquerda e segue 39,68m confrontando com Hermenegildo Naidelai; daí vira a esquerda e segue 20,8m, confrontando com Antônio José Tozzi; daí vira à direita e segue 3m confrontando com Antônio José Tozzi; daí vira a esquerda e segue 30m até atingir o alinhamento de construções da rua 10, ponto inicial desta descrição, confrontando nesta face com o lote 2 da quadra 2, perfazendo a área total de 1.421,55m². **MATRÍCULA:** nº 22.854 do 2º CRI de Rio Claro-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 3.071.152,50 (em Out/19). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 09/10/03.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J2696

D1LANCE.com **VARA:** 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 1074492-90.2019.8.26.0100 **AUTOR:** Ipiranga Produtos de Petróleo S/A **RÉU:** Posto de Serviços Gas Dutra Ltda. Fernanda Saraiva Borges **TERCEIROS:** AM/PM Comestíveis Ltda. Alcântara S/A Administradora de Bens Tocantins Transportes e Logística Ltda. – Epp Município de Araguaína/TO **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** ote nº 00922, da Quadra nº 42.05.07.00, situado na Avenida das Mansões, integrante do Loteamento "Santa Mônica", nesta cidade, com área de 2.434,12m², sem benfeitorias, sendo pela Avenida das Mansões, 30,00m de frente; pela linha do fundo, limitando com a Bacia Corujão 38,77m; pela lateral direita, limitando com o lote nº (00952) 93,80m; e pela lateral esquerda, limitando com o lote nº (00892) 68,20m. **MATRÍCULA:** nº 12.529 do CRI de Araguaína/TO. **AVALIAÇÃO:** R$ 3.316.135,79 (em Set/22 - IGP-M/FGV). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 20/03/20.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3056

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 1017059-19.2015.8.26.0564 **AUTOR:** Sbbrast Participações S/A **RÉU:** Azevedo's - Comércio de Produtos Farmacêuticos e Correlatados Ltda - Epp. Marta Malta de Azevedo Tiago Escobar de Azevedo **TERCEIROS:** Município de São Bernardo do Campo-SP **1ª PRAÇA: 17/10/22(14h00)** até **20/10/22(14h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(14h00)** até **09/11/22(14h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** O terreno designado como sendo o lote 5, da quadra 25, localizado à Rua 1.023, no Parque dos Pássaros, Fase A, medindo: 12 metros de frente para a referida Rua das Corujas por 25,00 metros de frente aos fundos, ambos os lados,tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300,00 metros quadrados; confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com o lote 4, pelo lado esquerdo com o lote nº 6, e nos fundos com o lote n. 16, todos da mesma quadra. **MATRÍCULA:** nº 8.690 do 2º CRI de São Bernardo do Campo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.390.000,00 (em Ago/19). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 10/01/19.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3578

D1LANCE.com **VARA:** 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 1006423-86.2019.8.26.0100 **AUTOR:** Ipiranga Produtos de Petróleo S/A **RÉU:** Imperial Transportes Urbanos Ltda. (em Recuperação Judicial) Lilian Aparecida Faria Rosângela Maria Freitas Irenildo Silva de Santana Raissa Saldanha de Souza **TERCEIROS:** Luzia Palma Demetrio Município de São Paulo/SP **COPROPRIETÁRIOS:** Isael Hanshkov **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** (i) Um terreno situado à Rua Kleber Afonso, nº 401, antiga Rua F, parte do lote 12, da quadra 27, do loteamento Jardim Nossa Senhora do Carmo, gleba B, do Distrito de Itaquera, medindo 5m de frente, 25m da frente aos fundos de ambos os lado, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 125m², confrontando de quem da rua olha para o imóvel, do lado direito com parte remanescente do lote 12, do lado esquerdo com o lote 14, e nos fundos com parte do lote 11. Foi erigido um prédio com 145m² de área construída (100% penhorado); (ii) Um terreno situado à Rua Barbara Jurana, antiga Rua E-1, parte do lote 14 da quadra 24, no Jardim Nossa Senhora do Carmo, gleba B, no Distrito de Itaquera, medindo 4m mais 1m de frente, por 25m da frente aos fundos, visto de quem da rua olha para o terreno do lado esquerdo; 27m da frente aos fundos a largura de 11m, com a área total de 192,22m², confrontando pelo lado esquerdo visto de quem da rua olha para o terrenocom o lote nº 18, visto na mesma posição pelo lado direito com parte remanescente do lote 14 (designado lote B) e nos fundos com partes dos lotes nºs 13 e 15, todos da mesma quadra (50% penhorado). **MATRÍCULA:** (i) nº 124.998 do 9º CRI de São Paulo/SP e (ii) nº 118.333 do 9º CRI de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ (i) R$ 405.716,90 (em Set/21); e (ii) R$ 604.375,66 (em Set/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 16/12/20.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3583

D1LANCE.com **VARA:** 8ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ/SP **PROCESSO Nº:** 1015601-55.2019.8.26.0554 **AUTOR:** André Luiz Isoppo Mariny Gomes de Oliveira Isoppo Maria Paula Isoppo Fabrizio Isoppo de Lamano **RÉU:** Marcos Eduardo Garcia Isoppo Marcia Regina Garcia Isoppo Marilete Garcia Isoppo Therezinha Margarida Isoppo Petiti Fernando Luiz Isoppo Petiti Elionara Aparecida Moreira Petiti Rogério Luiz Isoppo Petiti Leila Aparecida Barbosa Petiti **CÔNJUGE:** Marianna Frauendorf Cenni **TERCEIROS:** Ministério Público do Estado de São Paulo Bertho Bono Loja de Departamentos Ltda. (incorporada pela BMP Utilidades Domésticas S/A) Organização Farmacêutica Drogão Ltda Município de Santo André-SP **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Prédios nº 451 e 451 fundos com frente para a rua Coronel Oliveira Lima e seu respectivo terreno, situado no Bairro Centro, Santo André/SP, medindo: 5m de frente para a Rua Coronel Oliveira Lima; por 55m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confinando de um lado com Oswaldo de Freitas Flaquer, ou seus sucessores, e nos fundos com Nelson Cardoso Franco, ou seus sucessores, encerrando a área de 275m², localizado no lado ímpar da Rua Coronel Oliveira Lima. **MATRÍCULA:** nº 11.760 do 1º CRI de Santo André/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 8.552.419,10 (em Abr/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em .

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3584

D1LANCE.com **VARA:** 8ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ/SP **PROCESSO Nº:** 0022675-80.2019.8.26.0554 **AUTOR:** Edifício Conjunto Residencial Flamboyant II **RÉU:** Paulo Guilherme Valerio Brunstein Nicia Leite de Barros Marques Zanforlim **TERCEIROS:** Município de Santo André/SP Geva Construtora Ltda. Papycom Comércio e Serviços Ltda. Banco do Brasil S/A **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Apartamento nº 101, localizado no 10º andar ou 14º pavimento do Edifício Conjunto Residencial Flamboyant II, situado na Rua João Fernandes, nº 86, contendo living com terraço, sala de jantar com terraço, escritório, lavabo, corredor e halls de circulação, estar íntimo com terraço, 04 (quatro) dormitórios sendo um com closet e banheiro privativos, outro com banheiro privativo e os demais do tipo comum; 01 (um) banheiro completo, copa/cozinha conjugadas, área de serviço, despejo e W.C de empregada. Possui a área privativa de 340,9800 m2, área comum de divisão não proporcional de 36,8000m2 (nesta incluída a área correspondente a 02 (duas) vagas duplas na garagem), área comum de divisão proporcional de 99,4849 m2, perfazendo uma área total construída de 477,2649 m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,053728 ou 5,3728% ou ainda 73,4730 m2 no todo do terreno descrito e caracterizado na M. 35.346 e nas demais coisas de uso comum do condomínio. **MATRÍCULA:** 75.726 do 1º CRI de Santo André/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.260.000,00 (em Out/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 10/12/20.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3721

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 0012159-97.2021.8.26.0564 **AUTOR:** Silvio Tadeu dos Santos **RÉU:** Cooperativa Habitacional Terra Paulista Seccional XI - Residencial Mirante de São Bernardo **TERCEIROS:** Condomínio Residencial Mirante de São Bernardo Município de São Bernardo do Campo/SP **1ª PRAÇA: 17/10/22(14h00)** até **20/10/22(14h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(14h00)** até **09/11/22(14h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** (i) Fração ideal vinculada à futura benfeitoria consistente no sobrado nº 278, tipo 3, juntamente com o seu quintal, área de serviço e vaga para auto, de propriedade e uso privativo; confrontará, pela frente com a via de circulação 2; pelo lado direito com a residência-sobrado nº 277; pelo lado esquerdo com a residência sobrado nº 279; e pelos fundos com a residência-sobrado nº 277 e com a residência-sobrado nº 304, integrante do Condomínio Residencial Mirante de São Bernardo, situado à Rua Giuseppe Uliani, nº 40, Jardim das Quatro Marias, São Bernando do Campo/SP; (ii) Fração ideal vinculada à futura benfeitoria consistente no sobrado nº 280, tipo 2, juntamente com o seu quintal, área de serviço e vaga para auto, de propriedade e uso privativo, confrontará pela frente com a via de circulação 2; pelo lado direito com a residência sobrado nº 279; pelo lado esquerdo com a residência sobrado nº 281; e pelos fundos com a residência sobrado nº 306 integrante do Condomínio Residencial Mirante de São Bernardo, situado à Rua Giuseppe Uliani, nº 40, Jardim das Quatro Marias, São Bernando do Campo/SP. **MATRÍCULA:** (i) e (ii) nº 46.411 do 2º CRI de São Bernardo do Campo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ (i) R$ 158.093,89; (ii) R$ 162.319,14 (em Jul/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 11/07/19.

Sra. JUCELIA MARTINS DE OLIVEIRA matricula 13044

Esgotados nossos recursos de localização e tendo em vista encontrar-se em local não sabido, convidamos a **Sra. JUCELIA MARTINS DE OLIVEIRA**, a comparecer em nosso escritório, a fim de retornar ao emprego ou justificar a mais de 30 dias, dentro do prazo de **72hs** a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o contrato de trabalho, nos termos do **art. 482 da CLT.**

São Paulo, 15 de setembro de 2022

JOCKEY CLUB DE SAO PAULO
CNPJ 60.920.345/0001-95

Lut (11) 5461-5750 | WWW.LUT.COM.BR

ERRATA

No edital pormenorizado publicado no **jornal Gazeta de São Paulo** do leiloeiro oficial **CEZAR AUGUSTO BADOLATO SILVA JUCESP, matrícula 602**, autorizado pela **COPERSUCAR S.A CNPJ nº 10.265.949/0001-77**, nas datas 10/09 a 12/09/2022 página B2, e 13/09/2022 página B8, **onde se lê:** 15/09/2021 **leia-se:** 15/09/2022.

hisa LEILÕES HANBAI **EDITAL DE LEILÃO DE ITENS DE INFORMATICA** | Comitente vendedor: GREEN PLUS L.A. – CNPJ nº 24.681.036/0001-46. O leilão será realizado **28 de Setembro de 2022**, às **10:00**, no site **www.hisaleiloes.com.br**. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3788

D1LANCE.com **VARA:** VARA ÚNICA DA COMARCA DE AURIFLAMA/SP **PROCESSO Nº:** 0000362-95.1995.8.26.0060 **AUTOR:** Banco do Brasil S.A **RÉU:** Osvaldo Luiz de Oliveira **CÔNJUGE:** Ivone Pozza de Oliveira **TERCEIROS:** Unisão Federal (Fazenda Nacional) Banco do Estado de São Paulo-SP Banco Bradesco S/A **COPROPRIETÁRIOS:** Luiz Theodoro de Oliveira Benedita Lopes de Oliveira Julio Cesar Oliveira Mirian Terezinha Franco Khabil de Oliveira **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*70%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Uma área de terras, de 331,52008 alqueires paulistas, ou seja, 802ha27a86ca; Uma parte de terras destacada da Fazenda Bonito, lugar denominado Ipanema, no município de Serranópolis, em terras de campos e cerrados de segunda classe com as divisas e confrontações seguintes: começa na barra do Ribeirão sujo no Rio Verdinho; daí, pelo Rio Verdinho abaixo até o marco em sua margem junto à ponta velha, daí, com rumo de 83°15'NW, vai ter ao marco na distância de 730m; daí, com rumo de 52°30'SW, vai ter ao marco na distância de 3.170m, dividindo até este ponto com José Peres de Assis; daí com o rumo de 24°25'NW, vai ter ao marco junto à cerca de arame do perímetro, na distância de 3.000m; daí, com o rumo de 87°20'NE, vai ter ao fechamento da cerca de arame na cabeceira do desbarrancado na distância de 800m; daí, pela cabeceira do Desbarrancado abaixo até sua barra no Ribeirão sujo; daí, pelo Ribeirão sujo abaixo até dua barra no Rio Verdinho, ponto onde teve início estes limites, dividindo até este ponto com José Peres de Assis, Ilauro Ferreira Lopes e outros. **MATRÍCULA:** nº 3.030 do CRI de Serranópolis-GO. **AVALIAÇÃO:** R$ 821.950,00 (em Set/11). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 20/08/96.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3800

D1LANCE.com **VARA:** 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 0060596-29.2008.8.26.0564 **AUTOR:** Vilarin Empreendimentos e Partipações Ltda. **RÉU:** Coemil Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda. **TERCEIROS:** União Federal (Fazenda Nacional) Instituto Nacional do Seguro Social -INSS Swami Ribeiro de Carvalho Filho LF Locação de Equipamentos L Françoise Locação de Equipamentos Ltda **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Um prédio sob o n. 59 da Rua da Abolição, com a área construída de 427,5m², e seu respectivo terreno, designado área A, constituído por parte dos lotes 06 e 07 da quadra 09 do Bairro Jardim Orlandina, situado à Rua da Abolição, antiga Rua 08, lado direito de quem vai da Avenida Marginal para a Rua Guilherme de Almeida, antiga Rua 04, distante 29,20m do ponto (no lote 05 da mesma quadra), onde começa a curva da esquiva da Rua da Abolição com a Avenida Marginal; mede dito terremo 11m de frente; 32m da frente aos fundos, no lado direito de quem olha da rua para o terreo, 31m no lado esquerdo, 11,05, nos fundos, contém a área de 346,5m² e confinando do lado direito com o lote 06, de propriedade de Helcio da Silva Moutinho; no lado esquerdo com o lote 08, de propriedade de João Saúde, nos fundos com o lote 15, de propriedade do Espólio de Lauro Gomes de Almeida e outros e compromissado a Enio Benelli. **MATRÍCULA:** nº 90.336 do 1º CRI de São Bernardo do Campo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.580.000,00 (em Set/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 16/06/04.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3816

D1LANCE.com **VARA:** 42ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 0013803-17.2018.8.26.0100 **AUTOR:** Rosemarie Maia Maluf **RÉU:** Medic Star Service Atendimento Médico e Emergencial Ltda. Célio Corradini (Falecido) **CÔNJUGE:** Espólio de Aparecida Isa Corradini (repr. por Arthur Corradini) **TERCEIROS:** Município de Vargem Grande Paulista/SP Centex Fomento Mercantil Eireli Banco do Brasil S/A Annete de Souza Morhy - ME Giancarla Corradini Distler (herdeira de Célio Corradini e Aparecida Isa Corradini) Célio Corradini Júnior (herdeiro de Célio Corradini e Aparecida Isa Corradini) Arthur Corradini (herdeiro de Célio Corradini e Aparecida Isa Corradini) **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*75%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Direitos sobre um terreno urbano, designado ÁREA "1-B", parte da Gleba 1, situado no bairro de Vargem Grande, município de Vargem Grande Paulista, comarca de Cotia/SP e assim descrito: tem início no ponto 10, localizado no lado par do alinhamento predial da rua Ifema, distante 530m da Rodovia Raposo Tavares, na direção Cotia - São Roque, na divisa com área 1A. Desse ponto, segue por uma distância de 75m acompanhando a sinuosidade da rua Ifema até o ponto 11, confrontando com a rua Ifema. Desse ponto, declina à direita e segue em reta com o rumo de NE 01º21' e distância de 174m, até o ponto 06-A, confrontando com a Área 1C. Desse ponto, declina à direita e segue em reta com o rumo de SE 55º56 e distância de 83,40m, até o ponto 07, confrontando com a propriedade de Kinji Nagano. Desse ponto, declina à direita e segue em reta com o rumo de SO 37º31 e distância de 8m, até o ponto 08A. Desse ponto, declina a esquerda e segue em reta com o rumo de SE 10º32 e distância de 90m, até o ponto 10. Do ponto 08 ao ponto 10, confronta com a área 1A encerrando a área de 9.278,55m². **MATRÍCULA:** nº 69.042 do CRI de Cotia/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 5.536.000,00 (em Jan/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 07/10/19.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3824

D1LANCE.com **VARA:** 8ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ/SP **PROCESSO Nº:** 0001646-71.2019.8.26.0554 **AUTOR:** Vitantonio Simone **RÉU:** Maria Rosa Alvarez Simone **TERCEIROS:** Cordeiro de Barrros e Lopes Sociedade de Advogados Município de São Paulo-SP **1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*75%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Um prédio à Avenida Santa Marina, nºs 145, 149 e 157 no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 13m de frente, por 30,13m da frente aos fundos no lado direito visto da rua, 27,64m no lado esquerdo, tendo nos fundosem linha quebrada a largura de 9,87m, medidas essas todas mais ou menos, confrontando no lado direito com a Rua Manoel Preto, com a qual faz esquina no lado esquerdo com o prédio nº 127 e nos fundos com Conrado Casteli (50% penhorado). **MATRÍCULA:** nº 36.056 do 10º CRI de São Paulo-SP;. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.568.000,00 (em Fev/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 19/06/19.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3825

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 1032483-62.2019.8.26.0564 **AUTOR:** Condomínio Prime House Club Life SBC **RÉU:** Paulo Ygor Belmiro dos Santos Lilian Yukari Masutani **TERCEIROS:** Caixa Econômica Federal **CREDOR FIDUCIÁRIO:** Caixa Econômica Federal **1ª PRAÇA: 03/10/22(14h00)** até **06/10/22(14h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(14h00)** até **26/10/22(14h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Direitos sobre o apartamento nº 1906, localizado no 19º pavimento da Torre Luna parte integrante do Condomínio Prime House Club Life situado na Avenida Moinho Fabrini, nº 385, contendo a área privativa total de 64,71m², área comum de 50,494m² já incluído o direito ao uso de 1 vaga na garagem coletiva do condomínio, perfazendo a área total de 115,204m², coeficiente de proporcionalidade de 0,0021268 e fração ideal de terreno de 14,129m², confrontando de quem da Avenida Moinho Fabrini, olha para a unidade autonôma - apartamento pela frente com áreas do condomínio, hall e apartamento de final 5; pelo lado direito com apartamento de final 7 e vazio; pelo lado esquerdo com áreas do condomínio; e pelos fundos com áreas do condomínio e vazio. **MATRÍCULA:** nº 66.542 do 2º CRI de São Bernardo do Campo-SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 314.893,90 (em Jun/22). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 01/12/21.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J2376

D1LANCE.com **VARA:** 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP **PROCESSO Nº:** 1023678-28.2016.8.26.0564 **AUTOR:** Condomínio Ed. Vânia Marta **RÉU:** João Luiz Bonini Neto Maria Odila Belletato Bonini **TERCEIROS:** Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES Município de São Bernardo do Campo-SP Ministério Público do Estado de São Paulo **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** O apartamento nº 62, do 6º andar, do Ed. Vania Marta, situado na R. Domiciano Rossi, nº 156 e R. Maria Adelaide Rossi, nº 220, composto de copa-cozinha, sala de jantar, sala de estar, terraço, despensa, despejo com WC, área de serviço, lavabo, dormitório ou escritório, banheiro, 2 suítes, uma delas com sala de vestir, mais um dormitório, rouparia e os halls de circulação interna, com área útil de 230,5m², área comm de 94,5097m², aí incluídas as 3 vagas de garagem, totalizando 328,0097m² e correspondente fração ideal de terreno de 3,95000% ou 66,0835m², confrontando de quem da R. Domiciano Rossi olha para o mesmo, pela frente com o apartamento nº 61, poço das escadarias, A.C., hall, elevador de serviço; do lado direito e esquerdo com os respectivos recuos laterais do edifício; nos fundos com o recuo de fundos do edifício. O empreendimento acha-se construído sobre um terreno com a área de 1.673m², no Jardim Chácara Inglesa. **MATRÍCULA:** nº 91.361 do 1º CRI de São Bernardo do Campo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.032.000,00 (em Jan/20). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 07/03/19.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3829

D1LANCE.com **VARA:** 2ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP **PROCESSO Nº:** 3010772-80.2013.8.26.0562 **AUTOR:** José Nildon Macedo da Silva **RÉU:** Consuelo Pereira do Carmo Caetano **CÔNJUGE:** Manoel Expedito Caetano **TERCEIROS:** Fiama Virgini Benetti Leo Roberto Dias Monks Maria Iolanda Machado de Mendonça Francisco de Assis Laurindo de Almeida Vicente Alvarez Luis Pedro Celestino do Nascimento Municipio Praia Grande/SP **1ª PRAÇA: 17/10/22(15h00)** até **20/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 20/10/22(15h00)** até **09/11/22(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Terreno constituído de parte do lote 06, da quadra "D", da Vila Helena, Praia Grande/SP, medindo 5m de frente para a Rua Brigadeiro José Ferreira, e 5,01m nos fundos, onde confronta com o loteamento Herdeiros de Picone, possui 32,40m à esquerda de quem da referida rua olha para o imóvel, confrontando com o remanescente do lote 06, onde encontra-se construída a casa número 01 da planta, e à direita 32,09m com o lote 05, encerrando a àrea de 161,23m². No terreno foi construída uma casa residencial térrea geminada, situada na Rua Brigadeiro José Ferreira, nº 52, com àrea de 76,80m². **MATRÍCULA:** nº 88.580 do CRI de Praia Grande/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 585.305,00 (em Jul/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 16/03/20.

Edital de Intimação de Hasta Pública - J3833

D1LANCE.com **VARA:** 12ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP **PROCESSO Nº:** 0009023-06.2018.8.26.0562 **AUTOR:** Asia Shipping Transportes Internacionais Ltda **RÉU:** SL Comercial Importadora e Exportadora Ltda **TERCEIROS: CREDOR FIDUCIÁRIO: 1ª PRAÇA: 03/10/22(15h00)** até **06/10/22(15h00)** e **2ª PRAÇA: 06/10/22(15h00)** até **26/10/22(15h00)**-*60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTORES:** Jucesp 1059 e 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - (i) 300 Bielas completas TXK C100 Dream/Biz. Avaliadas em R$ 52.433,93;(ii) 700 Bielas completas TXK Biz 125. Avaliadas em R$ 137.654,84;(iii) 2.786 Correntes comando WW3 92 elos Biz 125. Avaliadas em R$ 107.802,53;(iv) 200 Corrente comando WW3 100 elos CBX 150. Avalidas R$ 8.384,04;(v) 8.000 Correntes comando WW3 102 elos XR/NX/CBX 200. Avaliadas em R$ 455.581,80;(vi) 353 Correntes comando WW3 126 elos XT600. Avaliadas em R$ 35.755,07;(vii) 14.650 Correntes comando WW3 94 elos CG 150. Avaliadas em R$ 570.313,88;(viii) 900 Correntes comando WW3 104 elos XT/TDM 225. Avaliadas em R$ 18.573,71;(ix) 5.000 Correntes comando WW3 126 elos CBX 250. Avaliadas em R$ 333.716,63;(x) 2.000 Correntes comando WW3 104 elos CRF 230. Avaliadas em R$ 84.827,25;(xi) 1.000 Correntes comando WW3 98 elos CG 160/ Bros 160. Avaliadas em R$ 40.603,95;(xii) 1.500 Correntes comando WW3 96 elos Fazer 150. Avaliadas em R$ 59.923,80; (xiii) 3.800 Correntes comando WW3 100 elos Yes 125. Avaliadas em R$ 159.296,76;(xiv) 102 Painéis comp. Instrumentos Condor Biz 125 05 A 08 KS. Avaliados em R$ 19.646,07;(xv) 85 Painéis comp. Instrumentos Condor CBR 250R. Avaliados em R$ 80.725,19;(xvi) 71 Painéis comp. Intstrumentos Condor Biz 125 05 A 08 ES. Avaliados em R$ 13.932,52;(xvii) 108 Blocos ópticos Keisi Bros 150 08 A 12. Avaliados m R$ 7.470,21;(xviii) 1.200 Espelhos freios dianteiro GP CG 125 2009. Avaliados em R$ 187.242,03;(xix) 1.231 Boias tanque combustível Condor YBR 125 Factor. Avaliados em R$ 78.551,49.. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.452.435,70 (em Nov/21). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 29/11/21.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br